

**PROMOTORA INMOBILIARIA ANDINA PRINANSA S.A.  
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

	Capital Suscrito	Aporte futura capitaliz.	Reserva de Capital	Reserva Legal	Resultados adpoc.NIIF	Utilidades de años ant.	Péridas acumuladas	Resultado del ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2015	12.000,00	0,00	89.333,22	6.000,00	-39.418,37	486.444,40	-72.834,50	323.332,24	804.856,99
Transferencia y pago IR y Utilidades								-96.207,65	-96.207,65
Transferencia a utilid.años anteriores						227.124,59		-227.124,59	0,00
Ajuste						-6.866,67			-6.866,67
Pérdida Neta								-231.709,46	-231.709,46
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2016</b>	<b>12.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.333,22</b>	<b>6.000,00</b>	<b>-39.418,37</b>	<b>706.702,32</b>	<b>-72.834,50</b>	<b>-231.709,46</b>	<b>470.073,21</b>
Transferencia a utilid.años anteriores							-231.709,46	231.709,46	0,00
Aporte Futura Capitalización		90.000,00							90.000,00
Distribución de Dividendos						-165.000,00			-165.000,00
Ajuste							-3.200,00		-3.200,00
Perdida del Ejercicio								-353.553,31	-353.553,31
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2017</b>	<b>12.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>89.333,22</b>	<b>6.000,00</b>	<b>-39.418,37</b>	<b>541.702,32</b>	<b>-307.743,96</b>	<b>-353.553,31</b>	<b>38.319,90</b>



María José Coa Alvarez  
**REPRESENTANTE LEGAL**



Ivonne Coronel García  
**CONTADORA GENERAL**

() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.