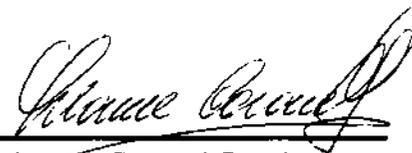


**PROMOTORA INMOBILIARIA ANDINA PRINANSA S.A.  
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados adpoc.NÍIF</u>	<u>Utilidades de años ant.</u>	<u>Péridas acumuladas</u>	<u>Resultado del ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2014	12.000,00	89.333,22	6.000,00	-39.418,37	219.693,17	-72.834,50	358.864,57	573.638,09
Transferencia a utilid.años anteriores					358.864,57		-358.864,57	0,00
Registro Declaración 2014					-92.113,34			-92.113,34
Utilidad del Ejercicio							323.332,24	323.332,24
<hr/> Saldos al 31 de diciembre del 2015	<hr/> 12.000,00	<hr/> 89.333,22	<hr/> 6.000,00	<hr/> -39.418,37	<hr/> 486.444,40	<hr/> -72.834,50	<hr/> 323.332,24	<hr/> 804.856,99
Transferencia y pago IR y Utilidades							-96.207,65	-96.207,65
Transferencia a utilid.años anteriores					227.124,59		-227.124,59	0,00
Ajuste					-6.866,67			-6.866,67
Pérdida del ejercicio							-231.709,46	-231.709,46
<hr/> Saldos al 31 de diciembre del 2016	<hr/> 12.000,00	<hr/> 89.333,22	<hr/> 6.000,00	<hr/> -39.418,37	<hr/> 706.702,32	<hr/> -72.834,50	<hr/> -231.709,46	<hr/> 470.073,21



María José Coa Alvarez  
**REPRESENTANTE LEGAL**



Ivonne Coronel Garcia  
**CONTADORA GENERAL**

( ) Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.