

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE PRISMASA S. A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2006

11903

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de la Empresa, pongo a su consideración, el Informe Anual sobre los resultados alcanzados durante el ejercicio económico del 2006 y las gestiones administrativas que se han cumplido.

ENTORNO EMPRESARIAL

a. Factores políticos

Durante el 2006, el gobierno del ex presidente Alfredo Palacio se caracterizó por las constantes crisis de gabinete, al igual que por su falta de liderazgo para lograr consensos con el poder legislativo. Estas premisas le significaron innumerables rechazos, especialmente a su propuesta de Asamblea Constituyente. Su paso por el poder ejecutivo no dejó precedentes de un gobierno con objetivos claros y logros satisfactorios.

El tema de mayor trascendencia después de las agitadas campañas electorales, fue el triunfo de Rafael Correa quien ganó la Presidencia de la República después de enfrentarse al representante del mayor poder político del país, Álvaro Noboa.

Los contrastes generados por el discurso y el accionar del Presidente electo crean un ambiente de desconfianza, especialmente en el sector empresarial. Adicionalmente, el no contar con representación política en el congreso hará que Rafael Correa canalice su política a la realización de una "Asamblea Constituyente" que en el futuro le asegure un marco mínimo de gobernabilidad. Sin embargo, su ejecución podría estar envuelta en una serie de enfrentamientos entre ecuatorianos, generando mayor inestabilidad y contracción de la dinámica empresarial.

b. Factores económicos

El crecimiento económico de nuestro país durante el 2006 llegó al 4.3%, esto debido al constante equilibrio logrado a partir de la implementación del sistema de dolarización. El sector bancario, de telefonía móvil, el industrial entre otros fueron los más beneficiados por este factor.

Sin embargo, la tendencia del sistema económico a mantener un bajo nivel inflacionario no es suficiente para pensar que la economía ecuatoriana dolarizada basada en deficientes prácticas fiscales sea un factor que cree confianza empresarial.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES

Las disposiciones aprobadas por la Junta General de Accionistas y por el Directorio, se cumplieron en todas sus partes y contenido.

Igualmente la Compañía da estricto cumplimiento con las leyes tributarias así como con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA DE LA COMPAÑIA

Los Activos totales de la Compañía registran una disminución de USD 4.273.230.70 que representa el 38.41% con relación al período anterior; esta disminución se refleja en mayor proporción en la cuenta Inversiones a largo plazo por la venta del portafolio.

El Pasivo disminuye en USD 4.097.049.47 equivalente al 63% con relación al año 2005, este decrecimiento es producto del pago de dividendos y la reducción de los impuestos por pagar.

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2006, es de USD 4.446.019.92 inferior en el 3.81% al año anterior; esta disminución se produce por la pérdida del presente ejercicio.

Cabe recalcar que durante el ejercicio se adquirió una nueva propiedad ubicada estratégicamente en el sur de Quito, se la adecuo y arrendó, lo que significa un nuevo rubro de ingresos.

Los ingresos de la compañía corresponden exclusivamente al arrendamiento de plantas industriales y oficinas.

Los gastos operacionales son inferiores en el 47.74% respecto al año 2005.

El resultado del ejercicio es una pérdida producto de la pérdida en venta del portafolio de inversiones aprobada por los accionistas así como por la donación efectuada para la construcción de un bloque en el Hogar Corazón de María que pertenece al Asilo de Ancianos.

RECOMENDACIONES:

Para dar cumplimiento con los estatutos, en lo que se refiere al destino de los resultados del 2006, me permito poner a consideración de la Junta General la siguiente recomendación:

Que la Pérdida del Ejercicio de USD 176.181.23 sea compensada en su totalidad con la cuenta patrimonial RESERVA DE CAPITAL la cual presenta un saldo acreedor de USD 489.609.23.

La Administración de la Compañía espera obtener resultados positivos durante el 2007 a través de una buena utilización de los recursos con los que cuenta actualmente.

Para finalizar, mi agradecimiento especial a los señores miembros del Directorio y señores Accionistas por su confianza depositada en esta Administración.


Eco. Andrés Hidalgo C.
GERENTE GENERAL