INFORME DEL GERENTE GENERAL
DE PRISMASA S. A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2010

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo dispuesto en los estatutos de la Empresa, pongo a su consideración el Informe Anual sobre los resultados alcanzados durante el ejercicio económico del 2010 y las gestiones administrativas que se han cumplido.

ENTORNO EMPRESARIAL

Un balance de la situación socio-económica del país durante el 2010, refleja en términos generales que fue un año de expansión del gasto público y de crecimiento modesto de la economía.

La inseguridad jurídica y una predisposición negativa del Gobierno frente a la inversión privada son las causas para que los capitales nacionales sean invertidos cada vez en mayor cantidad en los países vecinos como Colombia y Perú.

Preocupa el gasto público y la iliquidez del fisco que obliga cada vez a mayores endeudamientos.

La inflación mensual a diciembre de 2010 fue 0.51% y la inflación acumulada fue de 3.33%.
La tasa de desempleo a diciembre de 2010 fue de 6.10%.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPER. 12
QUITO

Las disposiciones aprobadas por la Junta General de Accionistas y por el Directorio, se cumplieron en todas sus partes y contenido.

Igualmente la Compañía da estricto cumplimiento a las leyes tributarias así como a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA DE LA COMPAÑIA

Los Activos totales de la Compañía registran una disminución de USD 47.078 que representa el 2.06% con relación al período anterior; esta disminución corresponde principalmente a la depreciación de activos fijos.

El Pasivo disminuyó en USD 107.257 equivalente al 21.13% con relación al año 2009, esta disminución corresponde a la cancelación de las obligaciones con terceros y al pago parcial de los dividendos pendientes.

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2010, es de USD 1.841.971 superior en el 3.38% al año anterior; este incremento se produce por las utilidades acumuladas.

Los ingresos de la compañía corresponden básicamente a los arrendamientos: Del complejo industrial, oficinas y bodegas, reflejando un incremento del 6.56% con relación al período anterior.

Los gastos operacionales aumentaron en el 9.35% mientras que los gastos financieros disminuyeron en el 7.95% con respecto al año 2009.

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE 2010.- PAGINA DOS

RECOMENDACIONES:

Para dar cumplimiento con los estatutos, en lo que se refiere al destino de los resultados del 2010, me permito poner a consideración de la Junta General la siguiente recomendación:

Que no se realice la apropiación del 10% para la Reserva Legal, por cuanto el saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2010 es de USD 478.762.97, valor que supera al 50% del capital suscrito y pagado de la Compañía equivalente a USD 900.000.

Utilidad del Ejercicio	USD	60.178.73
Provisión para la Reserva Legal		0.00
Utilidades a Disposición de Accionistas	USD	60.178.73

Se recomienda que esta utilidad se lo mantenga en la cuenta Utilidades a disposición de la Junta, lo cual permitirá precautelar los intereses de la empresa.

La Administración de la Compañía espera obtener resultados positivos durante el 2011 a través de una buena utilización de los recursos con los que cuenta actualmente.

Para finalizar, mi agradecimiento especial a los señores miembros del Directorio y señores Accionistas por la confianza depositada.

Eco. Andrés Hidalgo C.
GERENTE GENERAL

prismasa S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

		2010	2009	DIFERENCIA
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA Y BANCOS	USD	112.630,02	58.325,58	54.304,44
IMPUESTOS ANTICIPADOS		24.250,90	43.042,58	-18.791,68
GASTOS ANTICIPADOS		1.733,98	1.598,23	135,75
CUENTAS POR LIQUIDAR		50.814,44	50.814,44	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		**189.429,34**	**153.780,83**	**35.648,51**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
TERRENOS		1.118.064,63	1.118.064,63	0,00
EDIFICACIONES		1.346.979,87	1.346.979,87	0,00
EQUIPOS		146.546,26	148.424,19	-1.877,93
MUEBLES Y ENSERES		2.926,03	2.926,03	0,00
INSTALACIONES Y ADECUACIONES		4.305,83	4.305,83	0,00
SUMAN:		2.618.822,62	2.620.700,55	-1.877,93
(-) DEPRECIACIONES		566.859,11	486.010,25	80.848,86
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		**2.051.963,51**	**2.134.690,30**	**-82.726,79**
ACTIVO NO CORRIENTE				
OTROS ACTIVOS		1.000,00	1.000,00	0,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		**1.000,00**	**1.000,00**	-
TOTAL ACTIVO	USD	**2.242.392,85**	**2.289.471,13**	**-47.078,28**
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS POR PAGAR	USD	-	50.000,00	-50.000,00
IMPUESTOS POR PAGAR		421,61	7.678,62	-7.257,01
DIVIDENDOS POR PAGAR		400.000,00	450.000,00	-50.000,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		**400.421,61**	**507.678,62**	**-107.257,01**
PATRIMONIO				
CAPITAL SUSCRITO		900.000,00	900.000,00	0,00
RESERVAS LEGAL		478.762,97	478.762,97	0,00
RESERVA DE CAPITAL		279.870,30	279.870,30	0,00
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		123.159,24	56.020,63	67.138,61
RESULTADO DEL EJERCICIO		60.178,73	67.138,61	-6.959,88
TOTAL PATRIMONIO		**1.841.971,24**	**1.781.792,51**	**60.178,73**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	USD	**2.242.392,85**	**2.289.471,13**	**-47.078,28**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 12
QUITO

ECO. ANDRES HIDALGO
GERENTE GENERAL

C.P.A. IRMA CERDA
REG. 20.647

prismasa S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009

		2010	2009	DIFERENCIA
INGRESOS OPERACIONALES				
SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS	USD	273.198,57	256.386,44	16.812,13
(-) GASTOS OPERACIONALES:				
GASTOS DE ADMINISTRACION		186.878,45	170.893,43	15.985,02
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		**186.878,45**	**170.893,43**	15.985,02
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) OPERACIONAL		**86.320,12**	**85.493,01**	**827,11**
GASTOS FINANCIEROS		191,14	207,64	-16,50
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAM		**86.128,98**	**85.285,37**	**843,61**
(+) OTROS INGRESOS		483,38	4.264,93	-3.781,55
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		**86.612,36**	**89.550,30**	**-2.937,94**
(-) 25% IMPUESTO RENTA		26.433,63	22.411,69	**4.021,94**
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) DEL EJERCICIO	**USD**	**60.178,73**	**67.138,61**	**-6.959,88**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 ABR. 2011
OPERADOR 5

ECO. ANDRES HIDALGO
GERENTE GENERAL

C.P.A. IRMA CERDA
REG. 20.647