

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE PRISMASA S. A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2009

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de la Empresa, pongo a su consideración, el Informe Anual sobre los resultados alcanzados durante el ejercicio económico del 2009 y las gestiones administrativas que se han cumplido.

ENTORNO EMPRESARIAL

En el contexto internacional, un año después del comienzo de la crisis financiera, las economías de los países de Latinoamérica, entre ellos el Ecuador, siguen siendo impactadas por causa de los fuertes lazos macroeconómicos con Estados Unidos; muchos de sus mercados permanecieron estables o con ganancias leves durante el primer trimestre de 2009, mientras que otros mercados han tenido comienzos muy difíciles pero han demostrado estar en camino a la recuperación.

Como consecuencia, en lo interno la economía del país en el año 2009 se desaceleró y la inflación acumulada anual fue del 4.31%.

En el 2008 se registró un aumento en el crecimiento económico de 4.5 %, mientras que para el 2009 su expansión fue moderaría equivalente al 3.5 %.

La tasa de interés activa (referencial a diciembre 2009) fue del 9.19% y la tasa de interés pasiva (referencial a diciembre 2009) de 5.24%.

La tasa de desempleo en el último mes del año 2009 fue del 7.90% y en la ciudad de Quito de 6.10% mientras que la tasa de subempleo alcanzó el 50.5% y apenas el 38.7% pueden considerarse ocupados plenos.

Al 18 de diciembre de 2009, el índice Riesgo País (EMBI Ecuador) fue de 736 y el precio del petróleo de USD 79.02.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES

Las disposiciones aprobadas por la Junta General de Accionistas y por el Directorio, se cumplieron en todas sus partes y contenido.

Igualmente la Compañía da estricto cumplimiento con las leyes tributarias así como con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

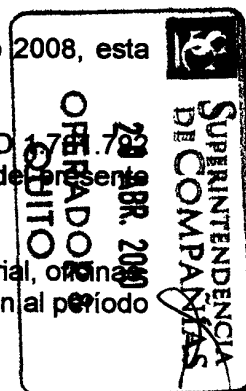
SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA DE LA COMPAÑIA

Los Activos totales de la Compañía registran una disminución de USD 30.971 que representa el 1,33% con relación al período anterior; esta disminución corresponde principalmente a la depreciación de activos fijos.

El Pasivo disminuyó en USD 98.110 equivalente al 16.20% con relación al año 2008, esta disminución se refleja en mayor proporción en la cuenta dividendos por pagar.

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2009, es de USD superior en el 3.92% al año anterior; este incremento se produce por la utilidad de ejercicio.

Los ingresos de la compañía corresponde al arrendamiento: Del complejo industrial, oficinas, bodegas, terreno del galpón, etc. reflejando un incremento del 27.01% con relación al período anterior.



INFORME DEL GERENTE GENERAL DE 2009.- PAGINA DOS

Los gastos operacionales disminuyeron en el 28.71% mientras que los gastos financieros aumentaron en el 11.81% con respecto al año 2008.

RECOMENDACIONES:

1. Para dar cumplimiento con los estatutos, en lo que se refiere al destino de los resultados del 2009, me permito poner a consideración de la Junta General la siguiente recomendación:

Que no se realice la apropiación del 10% para la Reserva Legal, por cuanto el saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2009 es de USD 478.762.97, valor que supera al 50% del capital suscrito y pagado de la Compañía equivalente a USD 900.000.

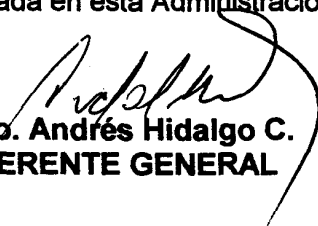
Utilidad del Ejercicio	USD	67.138.61
Provisión para la Reserva Legal		0.00
Utilidades a Disposición de Accionistas	USD	67.138.61

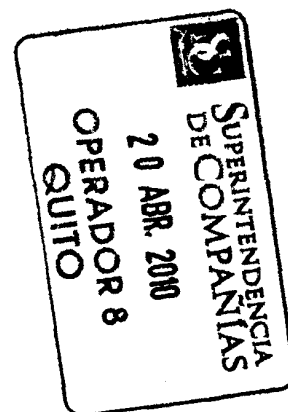
Se recomienda que esta utilidad no sea distribuida y se lo mantenga en Utilidades a disposición de la Junta, lo cual permitirá precautelar los intereses de la empresa.

2. Pone a consideración de la Junta General de Accionistas a través del Directorio, para su aprobación y dar cumplimiento a la Resolución No.08.G.DSC.010 emitida en noviembre del 2008 por la Superintendencia de Compañías, mediante la cual Prismasa S.A. debe aplicar en forma obligatoria las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del 1 de enero del 2011, para lo cual se adjunta un cronograma de implementación de las referidas Normas que fue elaborado en marzo de 2010; además se deberá efectuar hasta septiembre del 2010 las conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC con el patrimonio neto reportado bajo NIIF al 1 de enero del 2010. Los ajustes efectuados al término del período de transición, esto es para Prismasa S.A. al 31 de diciembre del 2010, deben ser contabilizados el 1 de enero del 2011.

La Administración de la Compañía espera que la situación económica del país mejore y permita obtener mejores resultados durante el 2010.

Para finalizar, mi agradecimiento especial a los señores miembros del Directorio y señores Accionistas por su confianza depositada en esta Administración.


Eco. Andrés Hidalgo C.
GERENTE GENERAL



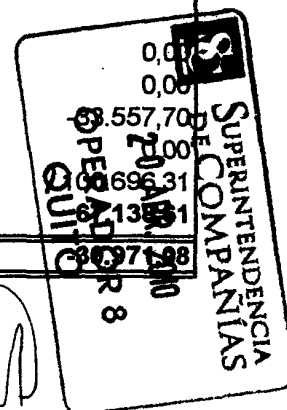


ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

		2009	2008	DIFERENCIA
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA Y BANCOS	USD	58.325,58	5.688,99	52.636,59
IMPUESTOS ANTICIPADOS		43.042,58	43.847,44	-804,86
GASTOS ANTICIPADOS		1.598,23	1.674,25	-76,02
CUENTAS POR LIQUIDAR		50.814,44	50.814,44	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		153.780,83	102.025,12	51.755,71
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
TERRENOS		1.118.064,63	1.118.064,63	0,00
EDIFICACIONES		1.346.979,87	1.346.979,87	0,00
EQUIPOS		148.424,19	148.424,19	0,00
MUEBLES Y ENSERES		2.926,03	2.926,03	0,00
INSTALACIONES Y ADECUACIONES		4.305,83	4.305,83	0,00
SUMAN:		2.620.700,55	2.620.700,55	0,00
(-) DEPRECIACIONES		486.010,25	403.283,46	82.726,79
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		2.134.690,30	2.217.417,09	-82.726,79
ACTIVO NO CORRIENTE				
OTROS ACTIVOS		1.000,00	1.000,00	0,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.000,00	1.000,00	-
TOTAL ACTIVO	USD	2.289.471,13	2.320.442,21	-30.971,08
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS POR PAGAR	USD	50.000,00	-	50.000,00
IMPUESTOS POR PAGAR		7.678,62	5.788,31	1.890,31
DIVIDENDOS POR PAGAR		450.000,00	600.000,00	-150.000,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		507.678,62	605.788,31	-98.109,69
PATRIMONIO				
CAPITAL SUSCRITO		900.000,00	900.000,00	0,00
RESERVAS LEGAL		478.762,97	478.762,97	0,00
RESERVA DE CAPITAL		279.870,30	313.428,00	-33.557,70
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		56.020,63	56.020,63	0,00
RESULTADO DEL EJERCICIO		67.138,61	-33.557,70	100.696,31
TOTAL PATRIMONIO		1.781.792,51	1.714.653,90	67.138,61
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	USD	2.289.471,13	2.320.442,21	-30.971,08

ECO. ANDRES HIDALGO
GERENTE GENERAL

C.P.A. IRMA CERDA
REG-20.647





ESTADO DE RESULTADOS

COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

		2009	2008	DIFERENCIA
INGRESOS OPERACIONALES				
SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS	USD	256.386,44	201.863,60	54.522,84
(-) GASTOS OPERACIONALES				
GASTOS DE ADMINISTRACION		170.893,43	239.725,62	-68.832,19
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		170.893,43	239.725,62	-68.832,19
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) OPERACIONAL		85.493,01	-37.862,02	123.355,03
GASTOS FINANCIEROS		207,64	185,71	21,93
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMII		85.285,37	-38.047,73	123.333,10
(+) OTROS INGRESOS		4.264,93	6.538,06	-2.273,13
(-) OTROS EGRESOS		-	-	-
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		89.550,30	-31.509,67	121.059,97
(-) 25% IMPUESTO RENTA		22.411,69	2.048,03	20.363,66
UTILIDAD Y/O (PERDIDA) DEL EJERCICIO	USD	67.138,61	-33.557,70	100.696,31


ECO. ANDRÉS HIDALGO
GERENTE GENERAL


C.P.A. IRMA CERDA
REG. 20.647

