

Guayaquil, 28 de Abril de 1.979

Señores Accionistas
DE INMOBILIARIA HIDALGO C. A.
Ciudad.

Como gerente de Inmobiliaria Hidalgo C.A., tengo a bien comunicarle el resultado de las operaciones administrativas desarrolladas durante el año 1.978.

Básicamente debo referirme a los dos puntos importantes de la Empresa considerando el año 1.976 como base tenemos:

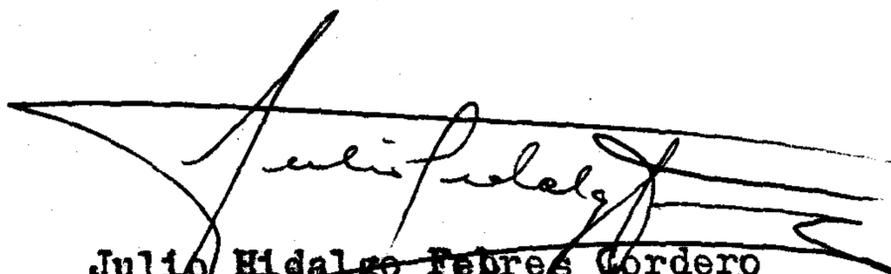
<u>AÑO</u>	<u>INGRESOS</u>	<u>INCREMENTO</u>	<u>EGRESOS</u>	<u>INCREMENTO</u>
1.976	391.797,90	100 %	404.457,87	100 %
1.977	478.502.10	122 %	605.713.72	149 %
19 78	505.700.00	129 %	513.643.48	126 %

Como se podrá observar los ingresos se han mantenido estaticos por motivos ya conocido de los accionistas cual es la estatización o congelamiento del valor de los arriendos situación que no guarda relación con los gastos e impuestos que se han visto incrementado como queda demostrado en el cuadro arriba indicado.

Se espera que para el ejercicio de 1.979 se superen estas situaciones de leyes gubernamentales y de esta manera poder aspirar mejores resultados que satisfagan a vuestras aspiraciones y a las nías propias.

De los señores Accionistas

Atentamente,


Julio Hidalgo Febres Cordero
GERENTE.