

Quito, 25 de junio 2014

INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2013 GANADERA GANADYAN S.A.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a los Estatutos de la Empresa, es grato para mí presentar a continuación el informe de Gerencia General, correspondiente al ejercicio económico 2013.

1. ECONOMÍA

Ecuador registró una inflación anual de 2,70% en 2013, la inflación anual más baja desde hace 8 años, según el último reporte del Índice de Precios al Consumidor (IPC), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), Estados Unidos tuvo una inflación de 1.50%.

BALANZA COMERCIAL

La Balanza Comercial del 2013 cierra con un déficit de USD -1.084 millones, este déficit incrementó en USD-643,4 millones con respecto al 2012. Las exportaciones totales en valor FOB durante el año 2013, alcanzaron USD24.957,6 millones y las importaciones USD 26.041,6 millones.

SECTOR PETROLERO

La producción fiscalizada de Petróleo cerró el 2013 con un incremento del 3.5%, respecto del 2012. Terminó el año con la extracción de 190.3 millones de barriles, lo cual representa alrededor de 6.5 millones más que el 2012. La producción de las empresas privadas siguió a la baja con un 10% menos respecto del 2012. Sin embargo hay que anotar que la inversión de estas empresas ha sido modesta pese a que ya pasaron tres años de la renegociación.

NEGOCIOS

Ecuador se encuentra en el puesto 135 del Doing Business de los 189 países, según la facilidad que ofrecen para hacer negocios. El Presidente Rafael Correa, en declaraciones comenta que entre el 2007 y 2013, Ecuador ha invertido USD4.900 millones en el sector eléctrico; esos recursos permitirán que a finales de 2016 se genere el 93% de la electricidad ecuatoriana mediante fuentes hídricas. Además Ecuador es el país con mayor inversión pública en proporción a su PIB. En cuanto a la inversión social, destacó el señor Presidente, se han alcanzado los USD 35.481 millones, en los siete años de Gobierno.

DEUDA PÚBLICA

A diciembre 2013 la deuda pública (interna y externa) crece en USD 2,241 millones en relación al 2012.

RILD

Al 31 de diciembre 2013, la Reserva Internacional de Libre Disponibilidad (RILD) aumentó en USD.1.878 millones, en relación al 2012.

CIFRAS MACROECONÓMICAS

CIFRAS MACROECONÓMICAS			
	2011	2012	2013
Inflación	5.41%	4.16%	2.70%
Tasa Activa Dólares	8.17%	8.17%	8.17%
RMILD	2,958	2,483	4,361
Deuda Externa Pública	10,055	10,872	12,920
Deuda Interna Pública	4,508	7,781	9,288
Deuda Externa Privada	5,251	4,951	5,685
Déficit fiscal	1.00%	0.70%	
PIB	79,779	87,502	89,834
Crecimiento del PIB	7.80%	5.10%	3.80%
Balanza Comercial	- 687	- 441	- 1,084
Exportaciones	22,322	23,899	24,958
Remesa emigrantes	2,673	2,667	2,410
Depositos Bcos. privados	22,410	25,997	23,544
Créditos al sector privado	21,153	24,259	26,812
Salario Mínimo Vital	307.83	340.47	370.82

2. ESTRATEGIA CORPORATIVA

La empresa no genera ingresos que cubran sus gastos y el año 2013 tuvo una pérdida de USD 145 mil. Los ingresos fueron de USD 92 mil debido al alquiler de hacienda y preservación del Medio Ambiente, sus gastos ascienden a USD 216 mil de los cuales el 58% es depreciaciones por USD 126 mil, servicio de terceros USD 42 mil.

La empresa genera ingresos por el uso de marca YANAHURCO que es sinónimo de respeto para el medio ambiente y que mediante un convenio, factura a Casabaca. Por otro lado también genera ingresos por arriendo de la infraestructura hotelera. Con estos ingresos alcanza a cubrir los egresos casi en su totalidad, pero no es suficiente para los gastos de depreciación. En el 2013 se gastó además en el mantenimiento de las instalaciones y ese gasto tampoco pudo ser cubierto con los ingresos de la empresa, por lo que se recurrió a deuda.

3. BALANCES

Pérdidas y Ganancias

Detalle	dic-12	díc-13
INGRESOS	60	92
COSTO DE VENTAS		
UTILIDAD BRUTA	60	92
GASTOS	196	217
GASTOS DEL PERSONAL		0
MANT. REPARACIONES E INSUMOS	1	30
SERVICIOS DE TERCEROS	47	42
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	22	19
DEPRECIACIONES	126	127
UTILIDAD ANTES DE FINANCIERO	-136	-124
FINANCIEROS	3	8
UTILIDAD ANTES DE 15% BIR	-133	-116
	22%	0
UTILIDAD O PERDIDA NETA	-133	-145

Balance

ACTIVO	2012	dic-13
Disponible	21,320.89	18,515.73
Exigible	5,966.01	12,249.00
Permanente	4,637,081.31	4,510,394.87
Total Activo	4,664,368.21	4,541,159.60
PASIVO	66,787.99	89,271.93
Operacionales	66,787.99	89,271.93
Pasivo L/P		
Total Patrimonio	4,597,580.22	4,451,887.67
Total Pasivo y Patrimonio	4,664,368.21	4,541,159.60

4. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2014

Según la estimación del Fondo Monetario Internacional (FMI) el PIB del Ecuador crecerá en el 2014 al 4%. Estas cifras de crecimiento superan las expectativas promedio de América Latina y el Caribe al 3,4%. El Gobierno de Ecuador busca reducir las importaciones en aproximadamente USD6.000 millones hasta el 2017. El objetivo es proteger su Industria Nacional e incrementar el empleo, por lo que se vuelve a experimentar con el modelo de sustitución de importaciones, modelo de moda en los años setenta, que ha fracasado en muchos países. Expertos prevén que Ecuador será el cuarto productor mundial de Cacao en el 2015.

El Gobierno, está dando impulso al Turismo con la Campaña All you need is Ecuador.

GANADYAN

El presupuesto para el 2014 es generar una pérdida de USD149 mil.

Detalle	dic 14 P
INGRESOS	44
COSTO DE VENTAS	
UTILIDAD BRUTA	44
GASTOS	166
GASTOS DEL PERSONAL	3
MANT. REPARACIONES E INSUMOS	
SERVICIOS DE TERCEROS	17
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	18
DEPRECIACIONES	127
UTILIDAD ANTES DE FINANCIERO	-121
FINANCIEROS	0
UTILIDAD ANTES DE 15% E IR	-121
	22%
UTILIDAD o PERDIDA NETA	-149

5. PROPUESTA DEL DIRECTORIO PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

El Directorio, luego de un análisis de las necesidades de fondos de la compañía y tomando en cuenta que su liquidez, propone a la Junta no repartir dividendos.

6. COMENTARIO FINAL

Agradezco al Directorio de la Empresa, por sus buenos consejos y colaboración por el gran esfuerzo desplegado.

Señores Accionistas, muchas gracias por su confianza.

Atentamente,



ENRIQUE COBOS BACA
Gerente General