

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 17 del 2009

A los señores accionistas de GANADERA GANADYAN S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de GANADERA GANADYAN S.A. de Enero a Diciembre del 2008.

Los componentes de la estructura financiera de la Compañía son:

	Año 2007	Año 2008
a) Activos	US\$ 2.762.383,09	US\$ 2.745.726,72
b) Pasivos	US\$ 3.148.644,32	US\$ 30.166,62
c) Patrimonio	US\$ -386.261,23	US\$ 2.715.560,10

2. Revisé los Libros Sociales, determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de control interno.
4. Los Libros de Actas de la Junta General . Libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y Libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. Los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de Ganadera Ganadyan S.A, así como sus resultados operacionales al 31 de Diciembre del 2008, puesto que en Contabilidad se han aplicado los principios de contabilidad de general aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de Ganadera Ganadyan S.A., llego a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2007	%	2008	%	Variación	%
Ventas	28.800,00	100,00%	1.380,00	100,00%	-27.420,00	-95,21%
- Costos Ventas	<u>-16.848,00</u>	-58,50%	<u>-748,80</u>	-54,26%	<u>-16.099,20</u>	-95,56%
Utilidad Operacional	11.952,00	41,50%	631,20	45,74%	-11.320,80	-94,72%
O.Ingresos Operacionales	-	0,00%	0,35	0,03%	0,35	100,00%
- Gastos Operacionales	<u>-61.944,20</u>	-215,08%	<u>-44.417,22</u>	-3.218,64%	<u>-17.526,98</u>	-28,29%
Pérdida Operacional	-49.992,20	-173,58%	-43.785,67	-3.172,87%	-6.206,53	-12,41%
+ O. Ingresos no Operac.	7,82	0,03%	-	-	7,82	100,00%
- O. Egresos no Operac.	<u>-39,02</u>	-0,14%	-	-	<u>39,02</u>	100,00%
Pérdidas del Ejercicio	-50.023,40	-173,69%	-43.785,67	-3.172,87%	-6.237,73	-12,47%

COMENTARIOS DE LA VARIACION ENTRE LOS AÑOS 2007 Y 2008

- 6.1.- En el año 2008 fue una venta muy pequeña de ganado
- 6.2.- Los gastos operacionales disminuyeron en el 28,29%
- 6.3.- La pérdida del ejercicio disminuyó en el año 2008 en el 12,47%

7. INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

<u>CONCEPTO</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
Capital de Trabajo	16.268,62	- 4.838,98	- 11.429,64	- 70,25%
Solvencia	3,36	0,84	- 5,52	- 86,79%
Liquidez	4,63	0,69	- 3,94	- 85,10%

COMENTARIOS:

De estos datos se puede apreciar que GANADERÁ GANADYAN S.A.:

- 7.1.- El Capital de Trabajo en el año 2008 disminuyó en el 70,25%
- 7.2.- La relación corriente disminuyó en el 86,79%, teniendo US\$ 0,84 para pagar US\$ 1,00, lo cual significa que podrá cumplir con dificultades sus obligaciones de corto plazo.
- 7.3.- La relación de liquidez restando el inventario, el índice de liquidez disminuyó en el 85,10% disponiendo de US\$0,69 para pagar US\$1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO:

<u>CONCEPTO</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
Solidez	113,98%	1,10%	-112,88	- 99,03%
Índice de Endeudamiento	0,00%	1,11%	1,11	100,00%

COMENTARIOS:

- 8.1.- La relación de solides indica que del total del Activo le corresponde el 1,10% a terceras personas, por lo tanto a los accionistas les corresponde el 98,9%. Este índice mejoró por el aumento de capital que han realizado en el año 2008.
- 8.2.- Con la relación Pasivo a Patrimonio significa que del total del Patrimonio esta comprometido con deudas de la empresa en el 1,11%. Este índice mejoró en razón que existió un aumento de capital en el año 2008.

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD:

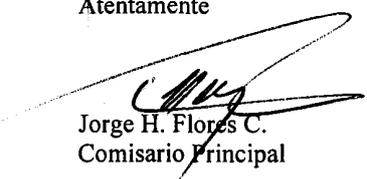
<u>CONCEPTO</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
Pérdida Neta sobre Ingresos	-173,69%	-3.172,87%	2.999,18	1.726,74%
Pérdida Neta sobre Patrimonio	0,00%	-1,61%	1,61	100,00%
Pérdida sobre Pasivo y Patrimonio	-1,81%	-1,59%	-0,22	- 12,15%

COMENTARIOS:

- 9.1.- El porcentaje de pérdida sobre ingresos, en el 2008 es del -3.172,87%.
- 9.2.- El porcentaje de pérdida sobre Patrimonio, es del -1.61%, lo cual mejoró en el año 2008 por el aumento de capital.
- 9.3.- El porcentaje de pérdida sobre el pasivo y patrimonio es del -1.59% habiendo mejorado en el año 2008, por el aumento de capital.

Agradezco al señor Gerente y al personal de GANADERA GANADYAN S.A. por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente



Jorge H. Flores C.
Comisario Principal