

INFORME DE COMISARIO



Quito, Abril 21 del 2008

A los señores accionistas de GANADERA GANADYAN S.A.

- 1) He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de GANADERA GANADYAN S.A. de Enero a Diciembre del 2007.

Los componentes de la estructura financiera de la Compañía son:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
a) Activos.	US\$ 2,762,383.09	US\$ 2,822,665.25
b) Pasivos	US\$ 3,148,644.32	US\$ 3,395,932.01
c) Patrimonio	US\$ -386,261.23	US\$ -573,266.76

- 2) Revisé los Libros Sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- 3) En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de control interno.
- 4) Los Libros de Actas de la Junta General, Libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y Libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
- 5) Los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de Ganadera Ganadyan S.A así como sus resultados operacionales al 31 de Diciembre del 2007, puesto que en Contabilidad se han aplicado los principios de contabilidad de general aceptación.
- 6) Del estudio de los Estados Financieros de Ganadera Ganadyan S.A., llego a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2007	%	2006	%	Variación	%
Ventas	28,800.00	100.00%			28,800.00	100.00%
- Costo Ventas	<u>-16,848.00</u>	-58.50%			<u>-16,848.00</u>	100.00%
Utilidad Operacional	11,952.00	41.50%			11,952.00	100.00%
O. Ingresos Operacionales	-	0.00%	124,751.20	100.00%	-124,751.20	-100.00%
- Gastos Operacionales	<u>-61,944.20</u>	-215.08%	<u>-127,804.88</u>	-102.45%	<u>65,860.68</u>	-51.53%
Pérdida Operacional	-49,992.20	-173.58%	-3,053.68	-2.45%	-46,938.52	1537.11%
+ O. Ingresos no Operac.	7.82	0.03%	1,584.74	1.27%	-1,576.92	-99.51%
- O. Egresos no Operac.	<u>-39.02</u>	-0.14%	<u>-8,620.20</u>	-6.91%	<u>8,581.18</u>	-99.55%
Pérdida del Ejercicio	-50,023.40	-173.69%	-10,089.14	-8.09%	-39,934.26	395.81%

El rubro Otros Ingresos no Operaciones, corresponde a varios ingresos.

El rubro Otros Egresos no Operacionales, corresponde a: Intereses US \$36.40; Comisiones e Impuestos Bancarios US \$2,65.

Comentarios de la variación entre los años 2007 y 2006

- 6.1. En el año 2006 no tuvo movimiento de ingresos por ventas.
- 6.2. Los gastos operacionales disminuyeron en el 51.53%
- 6.3. La pérdida del ejercicio aumentó en el año 2007 en el 395.81%

7) INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

<u>CONCEPTO</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Capital de Trabajo	16,268.62	23,075.22	-6,806.60	-29.50%
Solvencia	6.36	12.48	-6.12	-49.04%
Líquidez	4.63	5.60	-0.97	-17.32%

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que GANADERA GANADYAN S.A.:

- 7.1. El Capital de Trabajo en el año 2007 disminuyó en el 29.50%.
- 7.2. La relación corriente disminuyó en el 49.03%, teniendo US \$6.36 para pagar US \$1,00, lo cual significa que podrá cumplir con todas sus obligaciones de corto plazo.
- 7.3. La relación corriente restando el inventario, el índice de liquidez disminuyó en el 17.32%, disponiendo de US \$4.63 para pagar US \$1.00.

8) INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO:

<u>CONCEPTO</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Solidez	113.98%	13537.22%	-13,423.24	-99.16%
Índice de Endeudamiento	0%	0%	-	0.00%

COMENTARIOS:

- 8.1. La relación de solidez indica que del total del Activo le corresponde el 113.98% a terceras personas, por lo tanto a los accionistas no les corresponde nada en razón que el Patrimonio tiene saldo deudor de US \$386,261.23.

8.2. Con la relación Pasivo a Patrimonio no aplica, en razón de no tener patrimonio, puesto que el saldo es deudor es de US \$386,261.23.

9) INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD:

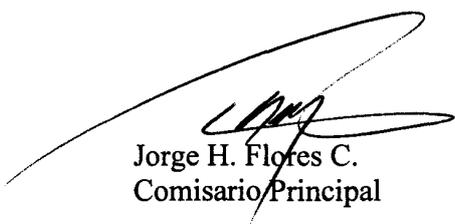
<u>CONCEPTO</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Pérdida Neta sobre Ingresos	-173.69%	-8.09%	-165.60%	2046.97%
Pérdida Neta sobre Patrimonio	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Pérdida sobre Pasivo y Patrimonio	-1.81%	-0.35%	-1.46%	417.14%

COMENTARIOS:

- 9.1. El porcentaje de pérdida sobre ingresos, en el 2007 es del -173.69%.
- 9.2. El porcentaje de pérdida sobre Patrimonio, no se puede obtener este índice en razón que el Patrimonio tiene saldo deudor de US \$386,261.23.
- 9.3. El porcentaje de pérdida sobre el pasivo y patrimonio es del -1.81%, siendo mayor en el año 2007 en el 417.14%, con respecto al año 2006.

Agradezco al señor Gerente y al personal de GANADERA GANADYAN S.A. por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente



Jorge H. Flores C.
Comisario/Principal