

"GANADERA GANADYAN S.A." 47949

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.008
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

archivo general
Φ

"GANADYAN S. A."

Al 31 de diciembre de 2.008

I N D I C E

Contenido	Páginas N°
➤ Informe de los Auditores Independientes	1-2
➤ Balance General	3
➤ Estado de Resultados	4
➤ Balance Comparativo	5
➤ Estado de Evolución del Patrimonio	6
➤ Estado de Flujos de Efectivo	7-8
➤ Notas a los Estados Financieros	9-15

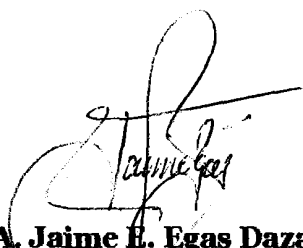
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE
"GANADERA GANADYAN S.A."

1. Hemos auditado los Balances Generales adjuntos de "GANADERA GANADYAN S.A." al 31 de Diciembre del 2.008 y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros basada en nuestra Auditoría.
2. Nuestra Auditoría se efectuó de acuerdo a las normas de Auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la Auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad que los Estados Financieros están libres de errores importantes de revelación. La Auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los Estados Financieros, incluye también la evaluación de principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y de las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en conjunto. Consideramos que nuestra Auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Como se explica en la Nota 2, la Compañía prepara sus Estados Financieros y lleva sus registros de Contabilidad de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad-NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales difieren en ciertos aspectos de los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

4. En nuestra opinión, los referidos Estados Financieros antes mencionados presentan RAZONABLEMENTE, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del "GANADERA GANADYAN S.A." al 31 de Diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones por el año terminado es esa fecha, de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
5. De acuerdo con Resolución SRI No.9170104 de enero 21 de 2004, el informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias será presentado previa la elaboración por GANADERA GANADYAN S.A. de los 17 anexos y plantilla requeridos, mismos que serán objeto de revisión por Auditoría Externa.

SC – RNAE N° 053
Abril, 01 del 2009
Quito – Ecuador



C.P.A. Jaime E. Egas Daza
Gerente Auditoría (Socio)
Registro N° 3511

ACTIVOS**ACTIVOS CORRIENTES**

BANCOS	(NOTA 3)	9.168,22
IMPUESTOS ANTICIPADOS	(NOTA 4)	10.166,62
INVENTARIO	(NOTA 5)	4.492,80
ANTICIPO A PROVEEDORES	(NOTA 6)	<u>1.500,00</u>

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES**ACTIVOS NO CORRIENTE**

ACTIVOS BIOLOGICOS	(NOTA 7)	332.709,60
ACTIVOS FIJOS	(NOTA 8)	91.539,61
DEUDORES VARIOS L/P	(NOTA 9)	81.883,52
OTROS ACTIVOS	(NOTA 10)	22.610,19
ACTIVOS DIFERIDOS	(NOTA 11)	<u>2.191.656,16</u>

TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES**TOTAL ACTIVOS**

-
.

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN FORMAN PARTE INTEGRAL

" GANADERA GANADYAN S. A. "
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008

INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES

VENTAS GANADO	1.380,00	
(-) COSTO DE VENTAS	<u>-748,80</u>	
UTILIDAD OPERACIONAL		631,20

(-) GASTOS GENERALES

SUELDOS Y SALARIOS	-328,02	
UTILES DE OFICINA	-21,00	
RODEO	-10.130,00	
SERVICIOS DE TERCEROS	-1.059,04	
GASTOS DE VIAJE	-295,90	
SUMINISTROS Y MATERIALES	-15,55	
IMPUESTOS FISCALES Y MUNICIPALES	-9.835,25	
DEPRECIACIONES	-15.878,98	
AMORTIZACIONES	<u>-6.799,44</u>	-44.363,18

(+) OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES

OTROS INGRESOS	<u>0,35</u>	0,35
----------------	-------------	------

(-) OTROS EGRESOS NO OPERACIONALES

GASTOS BANCARIOS	<u>-54,04</u>	-54,04
------------------	---------------	--------

PERDIDA DEL EJERCICIO

-43.785,67

"GANADERA GANADYAN S.A."
BALANCE COMPARATIVO
DICIEMBRE 2.007 A DICIEMBRE DEL 2.008

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2.007	SALDO AL 31/12/2.008	AUMENTOS	DISMINUCIONES
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
Bancos	263,99	9.168,22	8.904,23	-
Cuentas y Documentos por Cobrar	13.800,00	-	-	13.800,00
Impuestos Anticipados	-	10.166,62	10.166,62	-
Inventarios	5.241,60	4.492,80	-	748,80
Anticipo Proveedores	-	1.500,00	1.500,00	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	19.305,59	25.327,64	20.570,85	14.548,80
ACTIVO NO CORRIENTE				
Activos Biológicos	332.709,60	332.709,60	-	-
Activos Fijos	441.067,64	441.067,64	-	-
Depreciación Acumulada	-333.649,05	-349.528,03	-	15.878,98
Deudores Varios L/P	81.883,52	81.883,52	-	-
Otros Activos	22.610,19	22.610,19	-	-
Activos Diferidos	2.198.455,60	2.191.656,16	-	6.799,44
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2.743.077,50	2.720.399,08	-	22.678,42
TOTAL ACTIVOS	2.762.383,09	2.745.726,72	20.570,85	37.227,22
			16.656,37	
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE				
Proveedores	3.036,97	20.000,00	16.963,03	-
Otras Cuentas por Pagar	-	10.166,62	10.166,62	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3.036,97	30.166,62	27.129,65	-
PASIVO NO CORRIENTE				
Préstamos L/P	3.145.607,35	-	-	3.145.607,35
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	3.145.607,35	-	-	3.145.607,35
TOTAL PASIVOS	3.148.644,32	30.166,62	27.129,65	3.145.607,35
PATRIMONIO				
Capital Social	1.052.014,00	4.197.621,00	3.145.607,00	-
Reserva Revalorización del Patrimonio	15.134,71	15.134,71	-	-
Resultado Ejercicios Anteriores	-1.403.386,51	-1.453.409,94	-	50.023,43
Resultado del Ejercicio	-50.023,43	-43.785,67	6.237,76	-
TOTAL PATRIMONIO	-386.261,23	2.715.560,10	3.151.844,76	50.023,43
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.762.383,09	2.745.726,72	3.178.974,41	3.195.630,78
			16.656,37	

FECHA	DETALLE
01/02/2008 31/12/2008	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
	Transferecia de Resultado del Ejercicio 2007 a Resultado Ejercicios Anteriores
	Aumento de Capital mediante Resol.QIJ004557 de fecha 30 de Octubre 2008 Pérdida Ejercicio 2008
	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

"GANADERA GANADYAN S. A."
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Efectivo	Recibido por Recaudo Clientes	1.380,00	
Efectivo	Recibido por Cuentas y Doctos por Cobrar	13.800,00	
Efectivo	Pagado Proveedores	15.463,03	
Efectivo	Pagado por Gastos de Admt y Vtas	<u>-21.684,76</u>	

EFFECTIVO GENERADO POR OPERACIÓN **8.958,27**

Efectivo	Pagado por Otros Gastos	-54,04	
Efectivo	Pagado por Otros Ingresos	<u>0,35</u>	<u>-53,69</u>

FLUJO DE EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN **8.904,58**

AUMENTO EN EFECTIVO **8.904,58**

EFFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.007 **263,99**

VALORES QUE NO REPRESENTAN EFECTIVO

DIFERENCIA VALOR AUMENTO CAPITAL Y PREST. L/P -0,35 **-0,35**

EFFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.008 **9.168,22**

"GANADERA GANADYAN S. A."
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO DEL EJERCICIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Pérdida del Ejercicio		-43.785,67
-----------------------	--	------------

PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO

Depreciación Activos Fijos	15.878,98	
Amortizaciones	6.799,44	22.678,42

Efectivo Generado por Operación		-21.107,25
---------------------------------	--	------------

CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES

Disminución	Ctas. Y Dctos. Por Cobrar	13.800,00	
Aumento	Impuestos Anticipados	-10.166,62	
Disminución	Inventarios	748,80	
Disminución	Anticipo Proveedores	-1.500,00	
Disminución	Proveedores	16.963,03	
Disminución	Otras Cuentas por Pagar	10.166,62	30.011,83

**FLUJO DE EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES
DE OPERACIÓN**

		8.904,58
--	--	----------

"G A N A D Y A N S. A."

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.008

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La empresa GANADERA GANADYAN S. A. Fue constituida en la República del Ecuador el 9 de junio de 1992, mediante escritura pública suscrita en la Notaria Décimo Primera del Cantón Quito, amparada en la resolución de la Superintendencia de Compañías 93.1.1.1-1073 de 4 de Junio de 1993, e inscrita en el Registro Mercantil con el número 1678 Tomo 124 del 28 de Julio de 1993, el objeto de la Compañía es, dedicarse a la agricultura, ganadería, avicultura, piscicultura, producción de animales, desposte de animales, turismo e industria maderera forestal, compra y venta de todo tipo de maquinaria relacionadas con su objeto social entre otros.

La empresa procedió al Aumento de Capital por \$ 3.145.607,00 mediante resolución No. 08.Q.IJ.004557, de fecha 30 de octubre de 2008, dictada por el Dr. Marcelo Icaza Ponce (Intendente de Compañías Quito), e inscrita en el tomo VIII del Registro Mercantil con el número 020, repertorio 469, del Registro de la Propiedad de Archidona a 19 de noviembre de 2008.

Tributariamente se identifica con el RUC #1791254392001

2. PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación se resumen Los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación de acuerdo a principios contables de aceptación general y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

a) BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La empresa mantiene sus registros contables en dólares, de acuerdo con las normas de contabilidad -NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación y presentación de los Estados Financieros.

b) ACTIVOS FIJOS

Están presentados al costo histórico, incluyendo la aplicación de la NEC-17 al 31 de marzo del 2.000.

Las ganancias o pérdidas por ventas y retiros de los mismos y las reparaciones y/o mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que ocurren.

Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

c) DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

La Depreciación de Activos Fijos es calculada sobre valores originales en base al método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, según el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Art.20 numeral 6.

1) Inmuebles (excepto terrenos)	5% anual
2) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles	10% anual
3) Vehículos	20% anual
4) Equipo de cómputo y software	33% anual

d) INVENTARIOS

Los inventarios están valorizados al costo promedio o de adquisición el cual no excede al valor de mercado.

e) RECONOCIMIENTO DEL INGRESO

El ingreso es reconocido, cuando los activos son vendidos, siendo esta la base del reconocimiento del principio de realización.

NOTA 3 .- BANCOS**Incluye:**

Banco Pacífico Cta.No. 5711436	<u>9.168,22</u>	9.168,22
--------------------------------	-----------------	----------

NOTA 4 .- IMPUESTOS ANTICIPADOS**Incluye:**

Anticipo Impuesto a la Renta	<u>10.166,62</u>	10.166,62
------------------------------	------------------	-----------

NOTA 5 .- INVENTARIO**Incluye:**

Vacas	<u>4.492,80</u>	4.492,80
-------	-----------------	----------

NOTA 6 .- ANTICIPO A PROVEEDORES

Fernando Cobo Patiño	<u>1.500,00</u>	1.500,00
----------------------	-----------------	----------

NOTA 7 .- ACTIVOS BIOLOGICOS**Incluye:**

Ganado Vacuno para la Reprod.	a)	281.829,60	
Ganado Caballar		<u>50.880,00</u>	332.709,60

a) Incluye:

Vacas	142.272,00	
Vaonas	61.401,60	
Toretas	56.888,00	
Terminos	<u>21.268,00</u>	281.829,60

NOTA 8 .- ACTIVOS FIJOS**Incluye:**

CUENTAS	SALDO 31/12/2010
TERRENOS	
EDIFICIOS	21
MUEBLES Y ENSERES	1
EQUIPOS DE ADMINISTRACION	
EQUIPO MAQUINARIA HAC.	1
EQUIPO DE COMUNICACIÓN	
INSTALACIONES	
HERRAMIENTAS	
MUSEO	
(-) DEPREC. ACUM. ACTIVO FIJO	-3
TOTAL	10

NOTA 9.- DEUDORES VARIOS L/P**Incluye:**

Ramón Mendoza-Préstamos Mansuera	54.064,37	
Ramón Mendoza-Préstamos Ganadyan	<u>27.819,15</u>	81.883,52

NOTA 10.- OTROS ACTIVOS**Incluye:**

Proyecto en Desarrollo (Proyecto Huasillama) *	<u>22.610,19</u>	22.610,19
--	------------------	-----------

* Corresponde a un Proyecto en desarrollo sobre la crianza de llamas.

NOTA 11.- ACTIVOS DIFERIDOS**Incluye:**

Activos Diferidos	a)	<u>2.191.656,16</u>	2.191.656,16
-------------------	----	---------------------	--------------

a) Incluye:

Gastos de Constitución	1.534,18	
Amort. Gtos de Constitución	-1.534,18	
Gastos de Organización	22.084,11	
Amort. Gtos de Organización	-22.084,11	
Gastos Preoperacionales	<u>2.191.656,16</u>	2.191.656,16

NOTA 12.- PROVEEDORES**Incluye:**

Casabaca S. A.	<u>20.000,00</u>	20.000,00
----------------	------------------	-----------

NOTA 13 .- OTRAS CUENTAS POR COBRAR**Incluye:**

Acreedores Varios	a)	<u>10.166,62</u>	10.166,62
--------------------------	-----------	------------------	-----------

a) Incluye:

Servicio de Rentas Internas	*	<u>10.166,62</u>	10.166,62
-----------------------------	---	------------------	-----------

* 1er Anticipo Julio 2008	5.083,31
---------------------------	----------

* 2do Anticipo Septiembre 2008	<u>5.083,31</u>
--------------------------------	-----------------

Valor Cancelado 08-enero-2009	10.166,62
--------------------------------------	------------------

NOTA 14 .- CAPITAL SOCIAL**Incluye:**

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>%</u>	<u>VALOR</u>	
Casabaca S. A.	79,00%	3.319.131,00	
Edu Verónica Villagomez	7,00%	281.117,00	
Fernando Cobo Patiño	7,00%	281.117,00	
William Shirley	8,00%	<u>316.256,00</u>	4.197.621,00

NOTA 15 .- RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO**Incluye:**

Reserva Reval. Patrimonio	a)	<u>15.134,71</u>	15.134,71
---------------------------	-----------	------------------	-----------

a) Incluye:

Movimiento del Período		
Saldo al 31/12/2006	30.419,75	
Regulación Conversión de sucres a dólares a mar-00	<u>-15.285,04</u>	15.134,71

NOTA 16 .- RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES

Incluye:

Utilidades Reteridas	3.864,43	
Pérdida del Año 98	-9.269,17	
Pérdida Enero a Abril 99	-6.234,83	
Pérdida Mayo a Dic 99	-17.529,88	
Pérdida Año 2000	-812,95	
Pérdida Año 2001	-40.623,64	
Pérdida Año 2002	-218.283,07	
Pérdida Año 2003	-103.280,43	
Pérdida Año 2004	-380.305,22	
Pérdida Año 2005	-620.822,61	
Pérdida Año 2006	-10.089,14	
Pérdida Año 2007	<u>-50.023,43</u>	-1.453.409,94

NOTA 17 .- RESULTADO DEL EJERCICIO

Incluye:

Pérdida del Ejercicio	<u>-43.785,67</u>	-43.785,67
-----------------------	-------------------	------------

El Código Tributario determina que las Pérdidas de un Ejercicio pueden ser amortizadas durante los subsiguientes 5 años.

NOTA 18 .- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2008 y la fecha de elaboración de este informe (01 de abril del 2009) no han ocurrido eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.