

"GANADYAN S.A."

47949

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE 2.001
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

José Garzón

C.A.U.

26 SET. 2005

“GANADYAN S.A.”

**ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001**

<u>INDICE</u>	<u>Página N°</u>
• Informe de los Auditores Independientes	1-2
• Balance General	3
• Estado de Resultados	4
• Balance Comparativo	5
• Estado de Evolución del Patrimonio	6
• Estado de Flujos de Efectivo	7-8
• Notas a los Estados Financiero	9-17

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE "GANADYAN S.A."

1. Hemos auditado los Balances Generales adjuntos de GANADYAN S.A. al 31 de Diciembre del 2.001 y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros basada en nuestra Auditoría.
2. Nuestra Auditoría se efectuó de acuerdo a las normas de Auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la Auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad que los Estados Financieros están libres de errores importantes de revelación. La Auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los Estados Financieros, incluye también la evaluación de principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y de las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en conjunto. Consideramos que nuestra Auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

3. Como se explica en la nota 2, la Compañía prepara sus Estados Financieros y lleva sus registros de Contabilidad de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad-NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales difieren en ciertos aspectos de los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

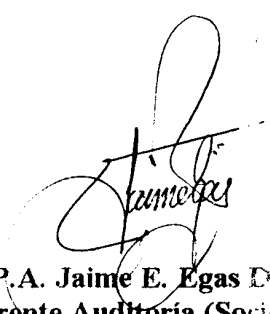
4. Por efectos de la fecha de Auditoria 14 de enero del 2003, no se pudo obtener confirmación directa de Inventarios y Cuentas por Pagar.

Sin embargo se aplicaron procedimientos alternativos en la verificación de los documentos soporte que se hallan registrados en la Contabilidad.

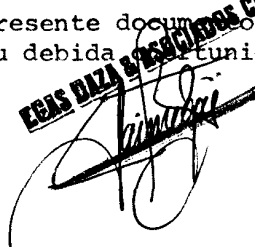
5. En nuestra opinión, excepto por los ajustes contables que hubieren en relación a lo expresado en el numeral 4, los referidos Estados Financieros antes mencionados presentan **RAZONABLEMENTE**, en todos los aspectos importantes la situación financiera de **GANADYAN S.A.** al 31 de Diciembre del 2001, el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

6. Para cumplir con lo dispuesto en la Ley de Control Tributario en lo referente a la vigilancia de las normas legales como Agente de Retención y Percepción hemos revisado el cumplimiento legal y cobros, del cual hemos obtenido evidencia y nos permite dar una seguridad razonable de que **GANADYAN S.A.** ha cumplido con estas disposiciones.

SC - RNAE N° 053
Enero, 14 del 2.003
Quito - Ecuador


C.P.A. Jaime E. Egas Daza
Gerente Auditoria (Socio)
Registro N° 3511

El presente documento es fiel copia del original presentado en su debida oportunidad


EGAS DAZA E. EGAS DAZA CIA. LTDA.

ACTIVOS**ACTIVOS CORRIENTES**

BANCOS	(NOTA 3)	1
CUENTAS POR COBRAR	(NOTA 4)	1,800
DOCUMENTOS POR COBRAR	(NOTA 5)	22,070
CTAS. POR COB. FUNC. Y EMPL.	(NOTA 6)	971
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(NOTA 7)	8,432
INVENTARIOS	(NOTA 8)	378,590
IMPUESTOS ANTICIPADOS	(NOTA 9)	<u>58</u>

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES**ACTIVOS NO CORRIENTES**

ACTIVOS FIJOS	(NOTA 10)	324,896
ACTIVO DIFERIDO	(NOTA 11)	<u>2,212,054</u>

TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES**TOTAL ACTIVOS**

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTA FORMAN PARTE INTEGRAL

PERDIDA DEL EJERCICIO

24,770.50

-40,623.64

GANADYAN S.A.
BALANCE COMPARATIVO
DICIEMBRE 2000 - DICIEMBRE 2001

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2001	SALDO AL 31/12/2000	AUMENTOS	DISMINUCIONES
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
BANCOS	1.64	975.48		973.84
CTAS. POR COBRAR	1,800.09	34,794.66		32,994.57
DOCUMENTOS POR COBRAR	22,070.00	22,070.00	-	
CTAS. POR COB. FUNC. Y EMPL.	971.00	540.00	431.00	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	8,432.00	17,430.28		8,998.28
INVENTARIOS	378,590.00	340,000.00	38,590.00	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	58.51	58.51	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	411,923.24	415,868.93	39,021.00	42,966.69
ACTIVO NO CORRIENTE				
ACTIVOS FIJOS	456,640.32	417,945.76	38,694.56	
DEPRECIACION ACUM. ACT. FIJ.	-131,744.01	-100,045.04		31,698.97
ACTIVOS DIFERIDOS	2,212,054.48	2,072,181.78	139,872.70	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2,536,950.79	2,390,082.50	178,567.26	31,698.97
TOTAL ACTIVOS	2,948,874.03	2,805,951.43	217,588.26	74,665.66
			142,922.59	
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE				
SOBREGIROS BANCARIOS	-3,456.00	-317.66		3,138.34
PRESTAMOS BANCARIOS C/P	-121,312.31	-		121,312.31
CTAS. POR PAGAR	-25,893.98	-30,381.98	4,488.00	
ANTICIPOS VARIOS	-3,342.10	-10,252.60	6,910.50	
IMPUESTOS FISCALES	-771.46	-7,936.07	7,164.61	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	-154,775.85	-48,888.31	18,563.11	124,450.65
PASIVOS NO CORRIENTES				
PRESTAMOS BCARIOS L/P	-2,034,584.47	-1,957,398.59		77,185.88
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	-2,034,584.47	-1,957,398.59	-	77,185.88
TOTAL PASIVOS	-2,189,360.32	-2,006,286.90	18,563.11	201,636.53
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	-799,700.00	-9,600.00		790,100.00
RESERVA DE CAPITAL	-30,419.75	-820,046.93	789,627.18	
RESULTADOS EJERCIC. ANTER.	29,982.40	29,169.45	812.95	
RESULTADO DEL EJERCICIO	40,623.64	812.95	39,810.69	
TOTAL PATRIMONIO	-759,513.71	-799,664.53	830,250.82	790,100.00
TOTAL PASIVO Y PATRIM.	-2,948,874.03	-2,805,951.43	848,813.93	991,736.53
			142,922.60	

DETALLE
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
TRANSF. DE RESERVA DE CAPITAL PARA AUMENTO DE CAPITAL
DEPOSITO EN EFECTIVO PARA AUMENTO DE CAPITAL SEGÚN DCTO. # 356343
TRANSF. RESULT. EJERC/2000 A RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES
AJUSTE POR REEXP. GASTOS DIFERIDOS
RESULTADO DEL EJERCICIO/2001
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001

GANADYAN S.A
FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Efectivo Recibido Por Recaudo Clientes	71,584.57	
Efectivo Pagado por Gastos de Hacienda Adcion y Turismo	-431.00	
Efectivo Generado por Operación		71,153.57

Por Cuentas por Pagar	-4,488.00	
Por Cuentas por Cobrar Funcionarios y Empleados	-120,864.99	
Efectivo Pagado por Impuestos Fiscales	-7,164.61	
Efectivo Recibido por Ingresos Vta. Turismo y por Comisiones	73,350.32	
Por Anticipos Varios	-6,910.50	
Por Aumento de Inventarios	-38,590.00	
Efectivo Recibido por Otras Cuentas por Cobrar	8,998.28	95,669.50
Efectivo Generado por Actividades de Operación		94,515.93

ACTIVIDADES DE INVERSION

Efectivo Pagado por Activos. Fijos	-38,694.56	
Efectivo generado por Actividades de Inversión		38,694.56

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Efectivo Recibido por Prestamos Bancarios C/P.	121,312.31	
Efectivo Recibido por Sobregiros Bancarios	3,138.34	
Efectivo Recibido por Prestamos Bancarios L/P.	77,185.88	
Efectivo Recibido por Deposito para Aumento de Capital	35.47	201,672.00

PARTIDAS QUE NO AFECTAN EFECTIVO

Por Activos Diferidos	-139,872.70	
Ajuste Reversión Gastos Diferidos	437.35	-139,435.35

DISMINUCION DEL EFECTIVO

Efectivo al 31-12-2000		-973.84
EFFECTIVO AL 31-12-2001		975.48
		1.64

GANADYAN S.A
CONCILIACION DE LA PERDIDA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Perdida del Ejercicio		-10,623.64
-----------------------	--	------------

PARTIDAS QUE NO AFECTAN EFECTIVO

Depreciación Activos fijos	31,698.97	31,698.97
----------------------------	-----------	-----------

Efectivo Generado en Operación		-8,924.67
--------------------------------	--	-----------

CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES

Disminución de Cuentas por Cobrar	32,994.57	
Aumento de ctas. Por cobrar Funcionarios y Empleados	-431.00	
Disminución de Otras Cuentas por Cobrar	8,998.28	
Aumento de Inventarios	-38,590.00	
Aumento de Cuentas por Pagar	-4,488.00	
Aumento de Anticipos Varios	-6,910.50	
aumento de Impuestos Fiscales	-7,164.61	15,591.26

Flujo de Efectivo Generado en Actividades de Operación		24,515.93
--	--	-----------

“GANADYAN S.A.”

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La Compañía “GANADYAN S.A.” fue constituida en la República del Ecuador, el 9 de junio de 1992, mediante escritura pública suscrita en la Notaría Décimo Primera del Cantón Quito, amparada en la resolución de la Superintendencia de Compañías 93.1.1.1-1073 del 4 de junio de 1993, e inscrita en el Registro Mercantil con el número 1678 tomo 124 del 28 de Julio de 1993, el objeto de la Compañía es el de , dedicarse a la agricultura, ganadería, avicultura, piscicultura, producción de animales, desposte de animales, turismo e industrial maderera forestal, compra y venta de todo tipo de maquinaria relacionadas con su objeto social entre otros.

Tributariamente se identifica con el RUC # 1791254392001

2.- PRINCIPIOS Y/O PRACTICAS CONTABLES

A continuación se resumen los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación de acuerdo a principios contables de aceptación general y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

SISTEMA CONTABLE.- El sistema de contabilidad contiene debilidades de seguridad como es en el caso de los soportes que solamente están llevados en Excel.

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA

Analizada la declaración del Impuesto a la Renta constante en el Formulario N° 0079380 con fecha 02-01-2003, detectamos que en dicha declaración se presentaron valores contrarios a su naturaleza como son Sobregiros Bancarios y Cuentas por Cobrar Clientes, mismos que han sido reclasificados para la presentación del Informe de Auditoría.

a) BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La empresa mantiene sus registros contables en dólares, de acuerdo con normas de contabilidad NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación y presentación de los Estados Financieros.

b) ACTIVOS FIJOS

Están presentados al costo histórico, incluyendo la aplicación de la NEC 17 al 31 de marzo del 2000.

Las ganancias o pérdidas por ventas y retiros de los mismos y las reparaciones y/o mantenimiento se incluye en los resultados del ejercicio en que ocurren.

Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

c) DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

La Depreciación de Activos Fijos es calculada sobre valores originales en base al método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, según el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Art. 20 numeral 6, para el ejercicio del 2002.

1) Inmuebles (excepto terrenos)	5 % anual
2) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles	10% anual
3) Vehículos	20% anual
4) Equipo de Cómputo y Software (a)	33% anual

NOTA 3.- BANCOS

Incluye:

Banco Pacifico Cta.#434082.50	<u>1.64</u>	1.64
-------------------------------	-------------	------

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

Incluye:

Deudores por Venta Turismo	1,327.48	
Deudores por Ventas Ganado	<u>472.56</u>	1,800.04

NOTA 5.- DOCUMENTOS POR COBRAR

Incluye:

Proyecto Huasillama	<u>22,070.00</u>	22,070.00
---------------------	------------------	-----------

NOTA 6.- CUENTAS POR COBRAR FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS

Incluye:

Camacho Napoleón	270.00	
Benigno Espín	400.00	
Ernesto Chichaza	40.00	
Claudio Cayambe	110.00	
Orlando Cuentes	16.00	
Jorge Chanca	<u>135.00</u>	971.00

NOTA 7.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Incluye:

Ing. Fernando Cobol	8,232.00	
Fernando Cabezas (Garantía)	<u>200.00</u>	8,432.00

NOTA 8.- INVENTARIOS

Incluye:

Inventarios Ganado	346,590.00	
Inventarios Caballar	<u>32,000.00</u>	378,590.00

NOTA 9.- IMPUESTOS ANTICIPADOS

Incluye:

Anticipo Impuesto a la Renta	51.73	
Crédito Fiscal por IVA	<u>6.78</u>	58.51

NOTA 10.- ACTIVOS FIJOS

Incluye:

(ANEXO)

NOTA 11.- ACTIVO DIFERIDO

Incluye:

Activo Diferido	* <u>2,212,054.48</u>	2,212,054.48
-----------------	-----------------------	--------------

* En el Ejercicio 2001 no se procedió a la amortización correspondiente

NOTA 12.- SOBREGIROS BANCARIOS

Incluye:

Banco Pacifico Cta.5711436	<u>3,456.00</u>	3,456.00
----------------------------	-----------------	----------

NOTA 10.- ACTIVOS FIJOS

CUENTA	SAL 31/1
TERRENOS	
EDIFICIOS	2
VEHICULOS	.
MUEBLES Y ENSERES	.
EQUIPO ADMINISTRACION	
EQUIPO MAQUINARIA HACIENDA	3
EQUIPO COMUNICACIÓN	
INSTALACIONES	6
HERRAMIENTAS	
MUSEO	6
(-) DEPRECIAC. ACTIVOS FIJOS	-10
TOTAL	31

NOTA 13.- PRESTAMOS BANCARIOS**Incluye:**

Banco Pichincha	(a)	87,755.82	
M.M.Jaramillo Arteaga	(b)	<u>33,556.49</u>	121,312.31

(a) Incluye:

Nº. OPERACIÓN	FECHA CONCESION	PLAZO	TASA INTERES	VALOR
50888-6	17/04/01	Dividendos Trimestrales	19.25% (anual)	100,000.00
				<u>100,000.00</u>
	Valor Cancelado			-12,244.18
	Saldo al 31-12-2001			<u>87,755.82</u>

(b) Incluye:

Nº. OPERACIÓN	FECHA CONCESION	FECHA VENCIMIENTO	TASA INTERES	VALOR
95510	29/11/2001	25/02/2002	20% (anual)	28 000.00
	8/11/2001	8/10/2002	19.25% (anual)	<u>7,000.00</u>
				<u>35,000.00</u>
	Valor Cancelado			-1,443.51
	Saldo al 31-12-2001			<u>33,556.49</u>

NOTA 14.- CUENTAS POR PAGAR**Incluye:**

Casa Baca VHC	<u>25,893.98</u>	25,893.98
---------------	------------------	-----------

NOTA 15.- ANTICIPOS VARIOS**Incluye:**

Intertrek	<u>3,342.10</u>	3,342.10
-----------	-----------------	----------

NOTA 16.- IMPUESTOS FISCALES**Incluye:**

Retenciones en la Fuente	15.54	
Impuesto al Valor Agregado I.V.A.	<u>755.92</u>	771.46

NOTA 17.- PRESTAMOS BANCARIOS L/P.**Incluye:**

Corporación Financiera Nacional (C.F.N.)	(a)	531,291.69	
• Mansuera		<u>1,503,292.78</u>	2,034,584.47

(a) Incluye:

Nº. OPERACIÓN	VENCIMIENTO	FORMA DE PAGO	PLAZO INTERES	VALOR
10107764	2,004	Cada 180 días vencidos	2160 días	329,581.98
10107752	2,004	Cada 180 días vencidos	2161 días	<u>201,709.71</u>
				531291.69*

* Para el año 2002 se realizó una Reprogramación de la Deuda.

NOTA 18.- CAPITAL SOCIAL**Incluye:**

Accionistas	(a)	<u>799,700.00</u>	799,700.00
-------------	-----	-------------------	------------

(a) Incluye:

ACCIONISTAS	PORCENTAJE	VALOR
Fernando Cobo	32%	255,904.00
Bill Shirley	18%	143,946.00
Gonzalo Baca Cobo	7.14%	57,122.00
Fausto Baca Moscoso	7.14%	57,122.00
Fabián Baca Cobo	7.14%	57,122.00
Olga Baca de Cobos	7.14%	57,122.00
Gonzalo Baca Moscoso	7.14%	57,122.00
Diego Baca Moscoso	7.14%	57,122.00
Enrique Cobos	7.14%	<u>57,118.00</u>
	100%	799,700.00

NOTA 19.- RESERVA DE CAPITAL

Incluye:

Reserva Revalorización Patrimonio	123,747.28	
Reexpresión Monetaria	<u>696,299.65</u>	
Saldo al 31-12-2000	<u>820,046.93</u>	
Transferencia para Aumento de Capital	<u>-790,064.53</u>	
Ajuste por Reversión Gastos Diferidos	437.35	
Saldo al 31-12-2001		30,419.75

NOTA 20.- RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES

Incluye:

Resultados Acumulados Años Anteriores	3,864.43	
Perdida Periodo /98	-9,269.17	
Perdida Enero / Abril /99	-6,234.83	
Perdida Mayo /Diciembre /99	-17,529.88	
Perdida Año /2000	<u>-812.95</u>	-29,982.40

NOTA 21.- RESULTADO DEL EJERCICIO

Incluye:

Gastos Totales Administración	-89,766.84	
Perdida Liquida Hacienda	-857.44	
Utilidad Liquida Venta Turismo	25,230.14	
Utilidad Liquida Otros Ingresos	<u>24,770.50</u>	-40,623.64

NOTA 22.- AUMENTO DE CAPITAL Y CAMBIO DE DOMICILIO

En la Junta de Accionistas del día 12 de Junio del 2001 se resuelve el Aumento de Capital de \$9.600,00 a \$799.700,00 utilizando la Reserva de Capital, y el cambio de domicilio de esta Compañía que será en la ciudad de Archidona, Cantón de Archidona, Provincia de Napo, aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 02.C.I.J. 325 y registrada en la Notaria del Cantón Archidona el 21 de Febrero del 2002.

NOTA 23.- PERDIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES

Se debe considerar la Resolución 01.Q.ICL.017 del 19 de diciembre del 2001, de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial 483 del 28 de diciembre del 2001.

Art.7 COMPENSACION DE PERDIDAS

“ Las Compañías sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías que registren pérdidas al cierre de un determinado Ejercicio Económico, podrán compensar contablemente las pérdidas de ese ejercicio y las acumuladas de ejercicios anteriores, con el saldo acreedor de la cuenta Reserva de Capital”.

Esta compensación deberá ser aprobada o ratificada por la Junta General de Socios o Accionistas que se reúna para conocer y aprobar los Estados Financieros.

En caso de no ser aprobada por la Junta General, la compensación de Pérdidas, se efectuarán las reversiones contables correspondientes.

NOTA 24.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2001 y la fecha de elaboración de este informe (14 de Enero del 2.003) no han ocurrido eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.