

**INMOBILIARIA INMOACUÑA S.A.**

Quito, 29 de Abril de 2013

Señores  
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA INMOACUÑA S.A.  
Ciudad

Estimados señores:

De acuerdo a los Estatutos de la Empresa, pongo a vuestra consideración, el presente informe por el ejercicio económico del año 2012:

Por implementación de la Superintendencia de Compañías de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y los estados de situación financiera, de resultados, de cambios en el Patrimonio y Flujos de efectivo para los años 2012 y 2011, les solicito vuestra aprobación de la adopción de las Normas NIIF y de los Estados Financieros indicados.

Al 31 de Diciembre del 2012, la situación de la Compañía es:

Activo corriente	1.590.12	Pasivo corriente	986.80
A.pagados por anticipado	2.240.00	Pasivo no corriente-Acc.	2.649.23
Propiedades, P. y E.	90.092.91	Patrimonio	90.287.00

La situación financiera y los resultados de este año se han limitado a los ingresos obtenidos.

Propongo que el monto de las utilidades obtenidas se acrediten a las cuentas de reservas.

Recomiendo un incremento y diversificación de actividades económicas que ayuden a la generación de ingresos.

Atentamente,



N. ENRIQUE HERRERA CISNEROS  
Gerente  
C.I. 170064326-3