

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil miércoles 28 noviembre 2012

MAN GING CRUZ FRANCISCO ALEJANDRO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA LOS PINOS SA, con Expediente Número 4793 y RUC 0990002487001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.superclas.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: MAN GING CRUZ FRANCISCO ALEJANDRO
Identificación 0908357478



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, Julio 23 del 2009

Señor:
FRANCISCO ALEJANDRO MAN GING CRUZ
Ciudad.-

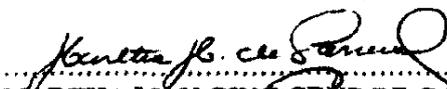


De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA LOS PINOS S.A.**, en su sesión celebrada el día de hoy resolvió reelegirlo a usted **GERENTE** de la misma por un periodo de **CINCO AÑOS** con las atribuciones constantes en los estatutos Sociales de la misma.

En el ejercicio de su cargo Usted ejercerá la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma Individual.

Los estatutos Sociales de la Compañía constan de las escrituras Públicas otorgada el 30 de Agosto de 1978, ante el Notario **Décimo Octavo** del Cantón Guayaquil Abogado Germán Castillo Suárez, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón **Guayaquil**, el **25 de Octubre de 1978**


.....
MARTHA MAN GING CRUZ DE GARCIA
PRESIDENTE

Acepto el cargo de **GERENTE** de la Compañía **INMOBILIARIA LOS PINOS S.A.** para el cual he sido Elegido.


.....
FRANCISCO ALEJANDRO MAN GING CRUZ
GERENTE



Nacionalidad : Ecuatoriano
Cédula : 090835747-8
Domicilio : Bálsamos 115 y V. E. Estrada

Guayaquil, Julio 23 del 2009

NUMERO DE REPERTORIO: 33.598 /
FECHA DE REPERTORIO: 28/jul/2009
HORA DE REPERTORIO: 13:35

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON / GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha siete de Agosto del dos mil nueve, queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía **INMOBILIARIA LOS PINOS S.A.**, a favor de **FRANCISCO ALEJANDRO MANGING CRUZ**, a foja 77.837, Registro Mercantil número 14.968.

ORDEN: 33598



REVISADO POR:
G. Bc



**REGISTRO
MERCANTIL**

AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

... con el número 5 del Artículo 18 de la Ley
... formada por el Decreto Supremo Número 2 del 14
... 1975, publicada en el Registro Oficial No. 54
... 1975. Que la copia precedente
... fojas es igual al original.
... Guayaquil



[Signature]
28. 2009
Dr. Humberto Moya Flores
Notario XXXVII de Guayaquil

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990002487001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LOS PINOS SA
NOMBRE COMERCIAL: MOTEL LOS PINOS
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: MAN GING CRUZ FRANCISCO ALEJANDRO
CONTADOR: ROMERO CRUZ MONICA ARGENTINA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 25/10/1976 **FEC. CONSTITUCION:** 25/10/1976
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 26/06/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: PASCUALES Número: 6/N Edificio: MOTEL LOS PINOS Carretera: VIA A DAULE Kilómetro: 14.5 Referencia ubicación: JUNTO A LA FABRICA AMBEV ECUADOR Telefono Trabajo: 2583522 Email: hotelalexander@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OSIACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

ABIERTOS:

CERRADOS:



[Handwritten signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten signature]
Miguel Ángel López Plaza
DIRECTOR GENERAL
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
GUAYAQUIL

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MALPES0017

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 26/06/2012 11:07:32



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990062487001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LOS PINOS SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO MATRIZ **PEC. INICIO ACT.:** 25/10/1978
NOMBRE COMERCIAL: MOTEL LOS PINOS **PEC. CIERRE:**
PEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

SERVICIO DE HOSPEDAJE EN HOTELES
VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN CAFETERIAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: PASCUALES Número: S/N Referencia: JUNTO A LA FABRICA AMBEV
Ecuador Edificio: MOTEL LOS PINOS Carretera: VIA A DAULE Kilómetro: 14.5 Teléfono Trabajo: 2895522 Email:
hotelstoxander@hotmail.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Miguel Ángel López Pizarro
DELEGADO DEL RUC
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
E. I. T. R. Y. S. I. R.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: NIALP030587

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y Hora: 28/08/2012 11:07:32