REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0028253

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

Campo	Dato
01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL	INMOBILIARIA LOS PINOS S.A.
02 RUC	0990024870001
03 EXPEDIENTE	479858
04 PROVINCIA	GUAYAS
05 CANTON	GUAYAQUIL
06 CIUDAD	GUAYAQUIL
07 PARROQUIA	TARQUI
08 CALLE	KM. 14 1/2 VIA A DAULE
09 NUMERO	S/N
10 TELEFONO:	893525
FAX:	893514
11 INTERSECCION	—
12 EDIFICIO C. COMERCIAL	
13 PISO,DEPTO,OFICINA	
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	MOTELES
15 COD. ACTIV.	
16 EMAIL	
17 REPRESENTANTE LEGAL	SR. FRANCISCO MANGING CRUZ
18 CEDULA	0908357478
19 CARGO	GERENTE
20 PERSONAL OCUPADO	DIRECCION: ___ ADMINISTRACION: ___ PRODUCCION: ___ OTROS: ___
21 AUDITOR EXTERNO	
R.N.A.E.	

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD				
CAJA-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
CRUZ VARGAS AGRIPINA	ECUATORIANA	0902325877		750.000
MANGING VERGARA SIMON ANATOLIO	ECUATORIANO	0902325976		25'500.000
MANGING CRUZ MARTHA		0906227996		750.000
MANGING CRUZ MILTON		0905625109		750.000
MANGING CRUZ SIMON		0904146263		750.000
MANGING CRUZ FRANCISCO		0908357478		750.000
MANGING CRUZ BEATRIZ		0911001253		750.000
			TOTAL	30'000.000

1/ : *Codificación de la Inversión Extranjera* 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA

28 ABR. 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96