

Guayaquil, Marzo del 26 del 2017

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA DE  
INMOBILIARIA LOS PINOS S.A.**  
**INFORME DE GERENCIA**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con los estipulado por las ley de compañías y cumpliendo con los Estatutos que rigen a Empresa y en calidad de Representante Legal que soy de la Compañía **INMOBILIARIA LOS PINOS S.A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31 de Diciembre del 2016

Como ustedes podrán observar en el presente ejercicio las ventas e Ingresos Totales suman 1.335.404,51, que restando el monto de los Costos y Gastos Operacionales \$1.378.701,25 dejan como resultado una pérdida de \$41.296,75

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el contador de la Empresa, como son:

1. Balance de Comprobación de Sumas y Saldos.
2. Estado demostrativo de Pérdidas y Ganancias
3. Balance General

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



**Sr. Francisco Man Ging Cruz**  
C.I. # 0908357478  
**GERENTE GENERAL**