REPUBLICA DEL ECUADOR

(20)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
PREDIAL E INVERSIONISTA JUDITH S.A. E.C.			4790-68

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil				
SUCURSAL(ES)					

Período del Balance: De: 1º de Enero de 197 2 ; Al 31 de Diciembre de 197 2

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.– ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:			
Vicepresidente:			
Gerente(s)	Judith Vda. de Antón		Ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.– COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
3.– COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) Nacionalidad

Cargo (s)

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) Nacionalidad

Cargo(s) o Designación(es) Carnet de Domiciliación No.

DEL ECUADOR

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Norma [illegible] Ecuatoriana

Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:

Dirección: Ilanes y la Tercera

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Recibido hoy día 30 de Junio de 1975
a las 9 de la mañana con 00 anexos
constantes en 3 fojas útiles. OPORTUNO
EL SECRETARIO

EJEMPLAR PARA

LA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Universo Ltda.

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
20.00 DIRECCION FINANCIERA				
30.00 DIRECCION COMERCIAL				
40.00 DIRECCION TECNICA				

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS: DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV.	No. de OBREROS CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA						
20.00 DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA: Boliviana, Colombiana, Chilena, Peruana, Venezolana						
30.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.: Argentina, Brasileña, Mexicana, Paraguaya, Uruguaya						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

COMPAÑIA DE

ENCIA

INFORMACIONES LABORALES

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	
TOTAL	

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR:	CANTON:	PROVINCIA:

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- CORRIENTE					
10.00 DISPONIBLE					10:00
10.10 Caja					
10.20 Bancos					
10.30					
12.00 DEUDORES POR CAPITAL					12:00
12.10 Accionistas por acciones suscritas no pagadas					
12.20 Socios por aportaciones suscritas no pagadas					
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				208.829,40	14:00
14.10 Cuentas por Cobrar					
14.20 Obligaciones por Cobrar					
14.30 Préstamos a Accionistas o Socios					
14.40					
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)					16:00
16.10 Cuentas por Cobrar					
16.20 Obligaciones por Cobrar					
16.30 Préstamos a Accionistas o Socios					
16.40					
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
18.00 INVENTARIOS					18:00
18.10 Materias Primas					
18.20 Productos en Proceso o Semielaborados					
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén					
18.40 Suministros y Materiales					
18.50					
18.60 MENOS: Provisiones					
20.00 INVERSIONES					2[illegible]
20.10 Acciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador					
20.15 Participaciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador (Limitada, en Comandita, en nombre Colectivo)					
20.20 Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)					
20.25 Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.).					
20.30					
II.- FIJO					
22.00 NO DEPRECIABLE					22:00
22.10 Terrenos					
22.20 Maquinarias y Equipos en Montaje					
22.30 Proyectos en Curso					
22.40					
24.00 DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		192.000,00	24:00
24.05 Edificios	200.000,00	8.000,00	192.000,00		
24.10 Instalaciones de Edificios					
24.15 Maquinarias					
24.20 Equipos					
24.25 Muebles y Enseres					
24.30 Vehículos					
24.35					
24.40					
24.45					
26.00 INTANGIBLES	Valor adquisición	Amortiz. Acumulada			26:00
26.10 Patentes					
26.20 Marcas					
26.30 Diseños Industriales					
26.40 Derechos de Autor					
26.50 Procesos no Patentados					
26.60 Concesiones					
26.70					
III.- OTROS ACTIVOS					
28.00 ACCIONES O APORTACIONES PROPIAS READQUIRIDAS (arts. 198 y 106 Ley Cías.)					28:00
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiza. Acumulada		18.004,80	30:00
30.10 Gastos de Constitución					
30.20 Gastos de Investigación, etc.					
30.30 Gastos de Exploración					
30.40					
30.50 Otros	18.004,80		18.004,80		
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS					32:00
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00 REVALORIZACIONES	Valor de Revalúo	Deprec. Acumulada			34:00
34.10 Terrenos					
34.20 Edificios					
34.30 Maquinarias					
34.40					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)					36:00
36.10 De Bienes Raíces					
36.20 De Activos Depreciables y otros					
V.- PERDIDAS					
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			221,60	221,60	38:00
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			944,20	944,20	40:00
TOTAL DEL ACTIVO				420.000,00	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					11:00
11.00 CUENTAS POR PAGAR					13:00
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					15:00
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionis,o Socios					
15.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas o Socios (Ejercicios Anteriores)					17:00
17.00 OTROS					
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					19:00
19.00 CUENTAS POR PAGAR				120.000,00	21:00
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior			
21.10 Quirografarias o Sobregiros					
21.20 Prendarias					
21.30 Hipotecarias					
21.40 Préstamos de Accionis o Socios					
21.50 Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
21.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					23:00
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25:00
25.00 OTROS					
III.- OTROS PASIVOS					27:00
27.00 CREDITOS DIFERIDOS					29:00
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)					31:00
31.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33:00
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					35:00
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37:00
37.00 OTROS					39:00
39.00					
IV.- CAPITAL Y RESERVAS				300.000,00	41:00
41.00 CAPITAL SOCIAL			300.000,00		
41.10 Acciones					
41.20 Aportaciones (Cía. Ltda.)					
41.30 Capital asignado cías. extranjeras					43:00
43.00 RESERVAS					
43.10 Legal (Art. 103 y 333 Ley de Compañías)					
43.15 Otras reservas legales (Leyes de Fomento)					
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas					45:00
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					
45.10 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
45.20 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
45.30 Otras (Donaciones, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por desvalorizaciones					
V.- GANANCIAS					47:00
[illegible]7.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					49:00
[illegible] 00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				420.000,00	
TOTAL DEL PASIVO					

CUENTAS DE ORDEN

…otras deudas solidarias	
…ntía por administradores y empleados	
…s en consignación	
…ustodia, etc.	

Lugar y Fecha . . .

REPUBLICA D…
SUPERINTENDENC…

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del de al de de

	CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR:				18.000,00
	1010 Venta de Mercancías fabricadas por la sociedad				
	1012 Ventas de mercancías no fabricadas por la sociedad				
	1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semi elaborados)				
	1016 Ventas de productos agrícolas				
	1018 Venta de productos de ganadería, silvicultura y avicultura				
	1020 Venta de semovientes				
	1022 Venta de productos de minas y canteras (excepto petróleo)				
	1024 Venta de petróleo crudo				
	1026 Venta de terrenos (Anótese costo en renglón 3053)				
	1028 Venta de edificios, departamentos, oficinas, etc. (Anótese costo en renglón 3054)				
	1030 Arrendamientos			18.000,00	
	1032 Editoriales, litografías, tipografías				
	1034 Energía eléctrica				
	1036 Radio y televisión				
	1038 Transporte				
	1040 Clínicas				
	1042 Hoteles				
	1044 Espectáculos				
	1046 Otros Servicios				
	COSTOS				
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (Costo de ventas)				
—	2010 Inventario Inicial				
—	2011 Compras en el país				
—	2012 Mercaderías Importadas de Países Pacto Andino				
—	2013 Mercaderías Importadas de Otros Países				
	2014 Inventario Final (menos) (-)				
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (Costo de producción vendida)				
	3010 Materias Primas utilizadas				
—	3011 Inventario Inicial				
—	3012 Compras en el País				
—	3013 Compras en los países del Pacto Andino				
—	3014 Compras en otros países				
	3015 Inventario Final (menos) (-)				
—	**3020 Mano de Obra Directa**				
	3030 Gastos de Fabricación				
—	3031 Suministros y materiales				
—	3032 Inventario Inicial				
—	3033 Compras en el País				
—	3034 Compras en los países del Pacto Andino				
—	3035 Compras en otros países				
—	3036 Inventario final (menos) (-)				
—	3045 Mano de Obra Indirecta				
—	3041 Depreciación de Activos Fijos				
—	3042 Agua, Luz, Teléfono, etc.				
—	3043 Seguros				
—	3044 Combustibles y lubricantes				
—	3045 Repuestos y accesorios				
—	3046 Empaques y envases				
—	3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación				
—	3048 Mantenimiento y Reparaciones				
—	3049 Inventario Inicial de Productos en Proceso				
	3050 Inventario Final de Productos en Proceso (menos) (-)				
	3051 Costo Total de Artículos Terminados				
	3052 Inventario Inicial de Artículos Terminados				
	3053 Inventario Final de Artículos Terminados (menos) (-)				
	3054 Edificios, departamentos, oficinas (costo)				
	UTILIDAD BRUTA				18.000,00
4000	GASTOS EN VENTAS				
—	4010 Sueldos y Jornales (no incluídos en costos)				
—	4012 Comisiones a empleados y particulares				
—	4014 Beneficios Sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15% trabajadores)				
—	4016 Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones				
—	4018 Propaganda				
—	4020 Fletes				
—	4022 Otros				
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS			18.944,20	
—	5010 Sueldos y Jornales (no incluídos en costos)				
—	5012 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15% trabajadores)				
—	5014 Honorarios a miembros del directorio y otros				
—	5016 Arrendamiento de locales				
—	5018 Gastos de Representación				
—	5020 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)				
—	5022 Otras depreciaciones (no registradas en costos)	4.000,00			
—	5024 Amortización de Intangibles				
—	5026 Amortización de diferidos				
—	5028 Impuestos (excepto a la Renta y adicionales)				
—	5030 Contribución a la Superintendencia de Cías.				
—	5032 Regalías Pagadas (Petroleras)				
—	5034 Otros	14.944,20			
	UTILIDAD (PERDIDA EN OPERACION)				944,20
6000	OTROS INGRESOS				
	6010 Venta o redención de papeles fiduciarios bonos, acciones, etc. (Utilidades percibidas)				
	6020 Dividendos por acciones y por participaciones en otras Compañías				
	6030 Intereses devengados				
	6040 Comisiones devengadas				
	6050 Otros				
7000	OTROS GASTOS				
—	7010 Concesiones				
—	7012 Intereses pagados				
—	7014 Deudas Incobrables (Autorizadas por la Dirección General de Rentas)				
—	7016 Desvalorizaciones				
—	7018 Otros Gastos no especificados				
	UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO (Cuentas 49.00 ó 40.00 Balance)				944,20

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Arts. 112 y 266 Ley Cías.)
Resuelta por la Junta General de Socios O Accionistas de .....

	A.- UTILIDADES	
10.10	De ejercicios anteriores	
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	
	B.- DISTRIBUCION	
- 20.01	15% para trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)	
- 20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
- 20.03	Reserva Legal (Arts. 103 y 333 Ley de Compañías)	
- 20.04	Para otras Reservas Legales (Leyes de Fomento)	
- 20.05	Reservas Estatutarias	
- 20.06	Reservas Facultativas	
- 20.07	Asignaciones Especiales	
- 20.08	Reserva para Readquisición de Acciones Propias	
- 20.09	Para dividendos de los Accionistas o Socios en el País	
- 20.10	Para dividendos a los Accionistas o Socios en el Exterior	
- 20.11		
	TOTAL DISTRIBUIDO	

OBLIGACIONES Y SANCIONES

Las compañías constituídas en el Ecuador sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías -anónimas, en comandita por acciones, de economía mixta y de responsabilidad limitada- están obligadas a enviarlo, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el primer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo 1353-A, publicado en el R. O. 720 de 13 de enero de 1975.

Las compañías extranjeras que operan en el Ecuador deben enviar a la Superintendencia de Compañías, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el tercer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo antes mencionado.

Las sanciones previstas en el Decreto 1353-A para los Administradores y para la compañía que no cumplieren con la obligación de enviar, dentro del plazo legal, los documentos constantes en las disposiciones referidas de dicho Decreto, son las siguientes: *para el administrador*, multa *de un mil a diez mil sucres*, salvo que, oportunamente, haya comprobado la imposibilidad de presentar aquellos documentos; y para la compañía, multa de cincuenta a quinintos sucres, por cada día de retraso en su presentación.

Todas las compañías sujetas a la vigilancia de la Superintendencia, están obligadas a pagar una contribución anual para su funcionamiento, de conformidad con el art. 427 de la Ley de Compañías, contribución que es fijada en forma general por el Superintendente mediante resolución anual, La mora en el pago de contribuciones a la Superintendencia de Compañías, es sancionada con el máximo interés convencional permitido por la Ley, y para su recaudación el Superintendente tiene jurisdicción coactiva.

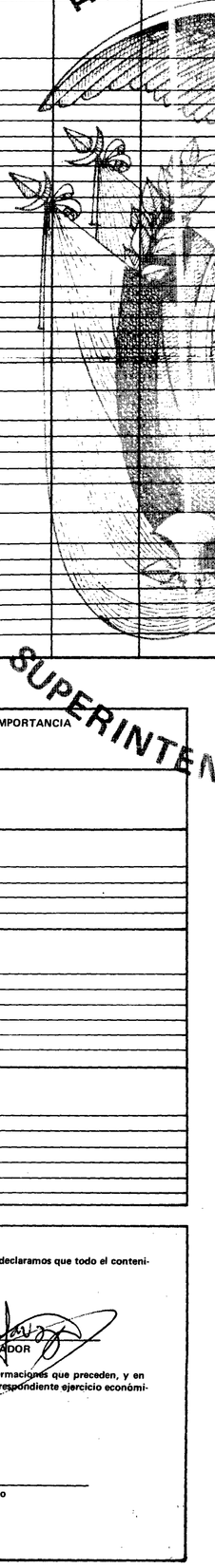
EJEMPLAR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE:en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1 Correspondiente al período de_____de_____al_____de_____de_____

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO: MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna., Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS PAISES
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o Mercaderías						
10.3 Suministros y Materias Auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y Accesorios						
10.6 Muebles y Enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros Activos						
20. INVERSIONES						
20.0 Acciones de Compañías Anónimas						
20.1 Aportes en Otras Compañías						
20.2 Cédulas Bancarias						
20.3 Bonos Gubernamentales						
20.4 Obligaciones, Bonos emitidos por Compañías						
20.5 Otras Inversiones Fiduciarias						
30. PAGOS POR TECNOLOGIA						
30.0 Patentes adquiridas						
30.1 Marcas adquiridas						
30.2 Diseños industriales						
30.3 Derechos de Autor						
30.4 Procesos NO patentados						
30.5 Asistencia Técnica						
40. EGRESOS VARIOS POR:						
40.0 Intereses y Comisiones por Préstamos						
40.1 Arrendamientos Pagados (TOTALES)						
40.2 Impuestos pagados (TOTALES)						
40.3 Regalías pagadas (Petroleras)						
40.4 Concesiones						
40.5 Seguros						
40.6 Otros Activos Intangibles						
50 PRESTAMOS CONCEDIDOS A:						
50.1 Filiales						
50.2 Accionistas						
50.3 Otros						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
60. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
60.0 Materias Primas						
60.1 Productos semielaborados						
60.2 Productos Terminados o Mercadería						
60.3 Suministros y Materiales Auxiliares						
60.4 Maquinaria						
60.5 Equipos y Accesorios						
60.6 Muebles y Enseres						
60.7 Vehículos						
60.8 Servicios comprados						
60.9 Otros Activos						
70. COBROS POR TECNOLOGIA						
70.0 Patentes						
70.1 Marcas						
70.2 Diseños Industriales						
70.3 Derechos de Autor						
70.4 Procesos no patentados						
70.5 Asistencia Técnica						
80. PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						
80.1 Bancos e Instituciones de Crédito Privado						
80.2 Instituciones Crédito Público						
80.3 De Casa Matriz o filiales						
80.4 De accionistas						
80.5 De otras empresas						
90. INGRESOS VARIOS POR:						
90.0 Acciones de Otras Compañías						
90.1 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
90.2 Intereses Percibidos						
90.3 Arriendos Percibidos						
90.4 Comisiones Ganadas						
90.5 Utilidades Recibidas						
90.6 Concesiones						
90.7 Otros ingresos percibidos						



CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del_____de_____al_____de_____de_____

CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES
Equipo adquirido	1)
	2)
Materias Primas más importantes utilizadas	1)
	2)
	3)
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	1)
	2)
	3)

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL) **EL CONTADOR**

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario **Comisario**

Lugar y Fecha .....