

FORMULARIO ÚNICO DE ACTUALIZACIÓN

No. 20 0114366

01		RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL PREDIAL CUTANGA S.A						02		RUC	1791252004001								03		EXPEDIENTE				47885			
04		PROVINCIA PICHINCHA				05		CANTÓN QUITO		06		CIUDAD QUITO						07		PARROQUIA BENALCAZAR								
08		CALLE REPUBLICA						09		NÚMERO 396		10		TELÉFONO:		2222901												
														FAX:		2566698												
11		INTERSECCIÓN ALHAGRO						12		EDIFICIO C. COMERCIAL FORUM 300						13		PISO, DEPTO., OFICINA PISO8 OFIC-80										
14		ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO Y GESTION COMB.						15		CÓD. ACTIV.		16		EMAIL JOSEDUARDO@SARD-SA.COM														
17		REPRESENTANTE LEGAL JOSE OLAS SARAHILLO						18		CÉDULA 1703974400		19		CARGO PRESIDENTE														
20		PERSONAL OCUPADO						21		AUDITOR EXTERNO						R.N.A.E.												
		DIRECCIÓN		—		ADMINISTRACIÓN		—		PRODUCCIÓN		—		OTROS		—												

B.- NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

[illegible]

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

TOTAL	400.00
-------	--------

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMIENDAS O TACHONES

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
POLIGRÁFICA C.A. - Resolución: 0231 - 27 / 03 / 02

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Quito, 16 de abril de 2004

A los señores Accionistas y Directores de
INMOBILIARIA PREDIAL CUTANGA S.A.

En mi calidad de comisario y en cumplimiento con lo dispuesto por la ley de compañías, me es grato presentar a ustedes el siguiente informe:

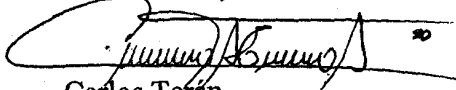
- 1.- La administración ha cumplido con todas las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias.
- 2.- A pesar de ser una empresa que no ha operado en su actividad económica, la compañía cumple con los procedimientos de Control Interno.
- 3.- Los valores que se presentan en los Estados Financieros son exactamente los mismos que se reflejan en los libros de contabilidad. La empresa aplica los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, en los mismos que constan todas las obligaciones gubernamentales.
- 4.- Existen los Balance de Situación y de Estado de Perdidas y Ganancias con aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

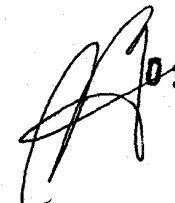
Examinado el Balance de Situación queda conformado de la siguiente manera:

ACTIVOS	
Activo Corriente	109,25
Activo Fijo	112.009,90
TOTAL ACTIVOS	112.119,15
PASIVOS	
Pasivo a Largo Plazo	92.000,00
PATRIMONIO	20.119,15
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	112.119,15

El estado de Situación presenta el cumplimiento de todas las obligaciones fiscales, municipales y legales. En el Estado de Resultados constan todos los gastos realizados durante el presente ejercicio, verificando la razonabilidad de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2003.

Atentamente,


Carlos Terán
Comisario

09 NOV. 2005
09 NOV. 2005

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
José Garzón
C.A.U.

47885



Quito, 15 de abril del 2004

Señores
Junta General de Accionistas
Presente:

Señores Accionistas:

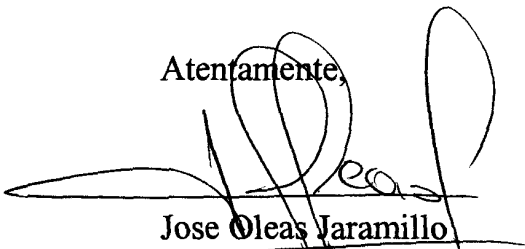
En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Bancos y en mi calidad de Presidente y representante Legal de **Predial Cutanga S.A.**, presento a usted el Informe Financiero y Económico correspondiente al ejercicio que va del 1ro de enero al 31 de diciembre del 2003.

SITUACION ECONOMICA

Debido a que la compañía no está operando, no se obtuvieron ingresos durante el año 2003.

Los gastos son provocados por la depreciación de los activos fijos y no existieron gastos operacionales ni ingresos, como ya lo mencioné.

Atentamente,


Jose Oleas Jaramillo
PRESIDENTE
PREDIAL CUTANGA S.A.

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

José Garzón
C.A.U.


17 NOV. 2006