PREDIAL CUTANGA

Quito, 24 de abril del 2014

Señores
Accionistas
PREDIAL CUTANGA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2013

En mi calidad de Gerente General de PREDIAL CUTANGA S.A. y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 99.1.5.3.006 DE LA Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores cumplidas por la administración durante el ejercicio económico 2013.

ACTIVIDADES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2013

La compañía no tiene movimiento económico a más de la venta de Equipos de Computación por el valor de $. 2202.60, menos los gastos

La función principal de esta administración es estar al día con las entidades de control

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOCICIONES DE LA JUNTA GENERAL

La compañía ha cumplido con todas las disposiciones legales fijadas en la Junta General del año 2013.

QUITO

AVPABLO ARTURO SUAREZ E6-121 Y ANTONIO NAVARRO

Teléfonos: 2555-638 2468-580

Casilla 17-1-3065

PREDIAL CUTANGA

1.- ESTADO DE SITUACION Y RESULTADOS EN EL 2013

En virtud de la falta de resultados por los antecedentes expuestos, por efectos de la depreciación de los activos de la empresa, se refleja una pérdida del ejercicio por USD $ 3.992,09, durante éste año de gestión de la compañía la Administración no ha incurrido en inversiones, por lo tanto sus Estados Financieros reflejan los Activos, Pasivos y Patrimonio con el que cuenta al momento, conforme lo demuestra el Balance General al 31 diciembre del 2013. Además se regularizo el valor del inmueble ubicado en la Whimper N27-121 de acuerdo al Avalúo realizado por Expertos que demuestran la realidad del bien.

2.- PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2014

La empresa se ha fijado como objetivo que por medio de SAYO S.A. y Siglo XXI, se incrementan las ventas, desarrollar un proyecto turístico en la Hacienda URCOHUASI, con el fin de obtener ingresos futuros.

3.- ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

LA Compañía dispone de 1 maquina con licencia Windows WP, tiene licencia MS Office, e instalado el antivirus NOD32 System.

Adjunto balances y documentación contable para su revisión y aprobación.

ATENTAMENTE,
PREDIAL CUTANGA S.A

Jose Oleas Jaramillo
GERENTE GENERAL

QUITO

AVPABLO ARTURO SUAREZ E6-121 Y ANTONIO NAVARRO

Teléfonos: 2555-638 2468-580

Casilla 17-1-3065