INFORME DE GERENCIA 2010, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SERVICIOS TEMPORARIOS INDUSTRIALES TEMPIN S.A.

RUC 1791250788001

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en los Estatutos, cumplo con informar a ustedes el desarrollo de las gestiones de Servicios Temporarios Industriales TEMPIN S.A. del periodo 2010

Durante el periodo 2010 no se disponía de un plan estratégico o de personal capacitado que pudiera contribuir a la creación de servicios con una propuesta de valor suficiente para justificar la puesta en marcha de los recursos contenidos en la firma.
La actividad de la empresa se mantuvo suspendida, y responde a la necesidad de encontrar un rumbo que justifique la puesta en marcha.

ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS FRENTE AL AÑO 2009

El resumen del Estado de Resultados de la empresa por los años 2009 y 2010 se presenta a continuación:

Descripción			
Ventas Brutas	4.144		
Costo de Ventas	4.377		
Margen Bruto en Ventas	-233		
Gasto Operacional	-20.551	-7.037	
Utilidad/ Pérdida Operacional	-20.784	-7.037	
Otros Ingresos-Egresos	12.984	353	
Utilidad / Pérdida Neta	**-7.799**	**-6.684**	

Como ya lo mencionamos durante el año 2010 no hubo ninguna estrategia de ventas que nos permita comercializar y contribuir con el desarrollo de la compañía por esta razón realizar un análisis de resultados financieros no tiene sentido pues no hubo ningún ingreso y los únicos gastos realizados son el pago de impuestos de patente y 1.5 por mil.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
04 JUL. 2011
OPERADOR 15
QUITO

ANALISIS DE INDICADORES FINANCIEROS

Las razones financieras más importantes de la Empresa son las siguientes:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

INDICADOR	FORMULA	FACTOR	2009	2010
Indice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Veces	6,15	9,60
Capital de Trabajo Neto	Activo Corriente - Pasivo Corriente	Dólares	$208.943	$ 203.300

El Capital de Trabajo mide los activos corrientes frente a los pasivos corrientes. La empresa mantiene un capital de trabajo neto de $203.300 lo cual le permitiría afrontar cualquier obligación de corto plazo sin ningún problema. Cabe señalar que el capital de trabajo ha disminuido con relación a diciembre del 2009 aún cuando sea en baja proporción.

Se observa que el Indice de Liquidez, que mide el grado de capacidad de cubrir con los activos corrientes las obligaciones de corto plazo; ha aumentado de 6,15 a diciembre del 2009 a 9,60 en diciembre del 2010; lo cual quiere decir que por cada dólar que se adeuda, se tiene 9,60 dólares que pueden convertirse en efectivo para cancelar las obligaciones en el corto plazo. Como se puede observar, el índice permitiría cubrir tranquilamente cualquier obligación de corto plazo.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

INDICADOR	FORMULA	FACTOR	2009	2010
Endeudamiento	Pasivo / Activo	Veces	0,16	0,10
Pasivo a Patrimonio	Pasivo/Patrimonio	Veces	0,18	0,12
Recursos Propios	Patrimonio/Activo	Veces	0,87	0,90
Costo de Recursos	(Gasto Financieros + Dividendos) / Activo	%	N/A	N/A

El nivel de endeudamiento de la empresa calculado a través de la relación Pasivo sobre Activo, que mide los derechos de terceros sobre los recursos invertidos, ha cambiado de 0,16 en el año 2009 a 0,10 en el año 2010. Esto indica que la empresa se ha mantenido con una posición financiera sólida en cuanto a financiar las operaciones con recursos propios.

La relación patrimonio con activo total (inversa al indicador anterior), que mide el nivel de recursos propios que financian la inversión de la Empresa, ha pasado de 0,87 en el año 2009 a 0,90 en el año 2010.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
04 JUL. 2011
OPERADOR 15
QUITO

En cuanto al Pasivo con relación al Patrimonio, el Pasivo es 0,12 veces más que el Patrimonio en el año 2010, mientras que fue 0,18 veces en el año 2009.

El costo financiero del capital (pasivo y patrimonio), calculado sumando el monto de dividendos pagados más el gasto financiero y dividiéndolo para el activo, lo hemos aplicado puesto que el año 2009 arrojó pérdida y por lo tanto no hubo dividendos a repartir.

CONCLUSION

La empresa durante el periodo 2010 tuvo una pérdida generada por que no existieron ingresos, sin embargo se encuentra en muy buen estado ya que tiene un capital importante que debería ser tomado en cuenta por los accionistas y darle un uso para que genere una rentabilidad.

Es aconsejable que los señores accionistas tomen decisiones rápidas al respecto de la situación de la empresa, ya que los recursos no están siendo aprovechados y estamos generando gastos innecesarios.

Muy atentamente,

Matias Cortese O.
Presidente
TEMPIN S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
04 JUL. 2011
OPERADOR 15
QUITO