SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
10 SET. 2010
OPERADOR 1
QUITO

SERVICIOS TEMPORARIOS INDUSTRIALES TEMPINSA
RUC 1791250788001

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2009.

ANALISIS DEL MACROENTORNO

Esta compañía, constituida para prestar servicios de asesoría en Recursos Humanos, ha dejado de tener actividad puesto que durante el año 2009 se ha producido una reorientación del mercado de este tipo de servicio. Durante el año 2009 no se disponía de un plan estratégico o de personal capacitado que pudiera contribuir a la creación de servicios con una propuesta de valor suficiente para justificar la puesta en marcha de los recursos contenidos en la firma. La decisión de mantener la actividad prácticamente suspendida, responde a la necesidad de encontrar un rumbo que justifique la puesta e marcha. Se trabajó en el análisis de los estados financieros, tanto en la depuración de los activos fijos, como en el análisis de las cuentas del pasivo, con el propósito de disponer de información certera sobre el estado de la compañía. Se considera que en el año 2010 existen oportunidades de comercializar servicios de valor agregado que motivarán una reactivación de la actividad comercial de la compañía y el consiguiente uso de sus recursos financieros.

Con los recursos disponibles se procedió a la cancelación de algunas obligaciones, como el finiquito de los empleados que estaban contratados, estos fueron los gastos más importantes.

ANALISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS FRENTE AL AÑO 2008

El resumen del Estado de Resultados de la empresa por los años 2008 y 2009 se presenta a continuación:

Descripción	2009	2008	Variación
Ventas Brutas	4.144	121.397	117.253
Costo de Ventas	4.377	45.347	40.970
Margen Bruto en Ventas	-233	76.050	76.283
Gasto Operacional	20.551	65.431	44.880
Utilidad/ Pérdida Operacional	-20.784	10.619	31.403
Otros Ingresos-Egresos	12.984	-11.948	-24.932
Utilidad / Pérdida Neta	**-7.799**	**-1.329**	**6.470**

Las ventas brutas del año 2009 disminuyeron respecto al año 2008 pasando de $121.397 a $4.144 es decir, un decremento de $117.253, debido fundamentalmente a que todas las actividades de asesoría relativas a los servicios de productividad laboral y desarrollo organizacional tuvieron una gran recesión durante el año 2009 como repercusión por los cambios laborales y económicos sufridos en el año 2008.

En paralelo el costo de ventas pasó de $45.347 en el año 2008 a $4.377 en el año 2009. Esto junto con la disminución de las ventas brutas influyó en que el Margen Bruto de Ventas disminuya en $40.970 respecto al año 2009.

El gasto operacional, pasó de $65.431 en el año 2008 a $20.551 en el año 2009.

Los rubros antes mencionados originan en el año 2009 una Pérdida Operacional de $20.784, en el año 2008 se registró una utilidad operacional de $10.619 sufriendo una disminución de $ 31.403 con relación al año 2008.

Los Otros Ingresos y Egresos en el año 2009 no fueron muy relevantes sin embargo afectan seriamente a la utilidad/pérdida neta por cuanto las ventas fueron muy bajas. En el año 2009 los Otros Egresos ascienden a $ 7.513, corresponden básicamente a los gastos no deducibles que suman $7.398.

En cuanto a la perdida neta se puede indicar que en el año 2009, este concepto alcanzó la suma de $7.799, mientras que en el año 2008 la pérdida fue de $ 1.329

ANALISIS DE INDICADORES FINANCIEROS

Las razones financieras más importantes de la Empresa son las siguientes:

INDICADORES DE LIQUIDEZ

INDICADOR	FORMULA	FACTOR	2009	2008
Indice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Veces	6,15	6,78
Capital de Trabajo Neto	Activo Corriente - Pasivo Corriente	Dólares	$208.943	$237.667

El Capital de Trabajo mide los activos corrientes frente a los pasivos corrientes. La empresa mantiene un capital de trabajo neto de $208.943 lo cual le permitiría afrontar cualquier obligación de corto plazo sin ningún problema. Cabe señalar que el capital de trabajo ha

disminuido con relación a diciembre del 2008 aún cuando sea en baja proporción.

Se observa que el Indice de Liquidez, que mide el grado de capacidad de cubrir con los activos corrientes las obligaciones de corto plazo; ha disminuido de 6,78 a diciembre del 2008 a 6,15 en diciembre del 2009; lo cual quiere decir que por cada dólar que se adeuda, se tiene 6,15 dólares que pueden convertirse en efectivo para cancelar las obligaciones en el corto plazo. Como se puede observar, el índice permitiría cubrir tranquilamente cualquier obligación de corto plazo.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

INDICADOR	FORMULA	FACTOR	2009	2008
Endeudamiento	Pasivo / Activo	Veces	0,16	0,19
Pasivo a Patrimonio	Pasivo/Patrimonio	Veces	0,18	0,24
Recursos Propios	Patrimonio/Activo	Veces	0,87	0,80
Costo de Recursos	(Gasto Financieros + Dividendos) / Activo	%	N/A	43,34%

El nivel de endeudamiento de la empresa calculado a través de la relación Pasivo sobre Activo, que mide los derechos de terceros sobre los recursos invertidos, ha cambiado de 0,19 en el año 2008 a 0,16 en el año 2009. Esto indica que la empresa se ha mantenido con una posición financiera sólida en cuanto a financiar las operaciones con recursos propios.

La relación patrimonio con activo total (inversa al indicador anterior), que mide el nivel de recursos propios que financian la inversión de la Empresa, ha pasado de 0,80 en el año 2008 a 0,87 en el año 2009.

En cuanto al Pasivo con relación al Patrimonio, el Pasivo es 0,18 veces más que el Patrimonio en el año 2009, mientras que fue 0,24 veces en el año 2008.

El costo financiero del capital (pasivo y patrimonio), calculado sumando el monto de dividendos pagados más el gasto financiero y dividiéndolo para el activo, fue de 43,34% en el año 2008 pero en el año 2009 no lo aplicamos ya que no hubo dividendos debido a la pérdida del año 2008.

INDICES DE RENTABILIDAD

INDICADOR	FORMULA	FACTOR	2009	2008
Margen en Ventas	Utilidad / Ventas Netas	%	-33,45%	-1.09%
ROA	Util. Operativa / Activo	%	-8,23%	3.75%
ROE	Utilidad / Patrimonio	%	-3,55%	-0.58%

Debido a la pérdida generada en este periodo las operaciones no dejaron rentabilidad en las operaciones.

INDICADORES DE EFICIENCIA Y ADMINISTRACION

INDICADOR	FORMULA	FACTOR	2009	2008
% Gastos en Ventas	Gasto Operacional /Ventas	%	495,92%	53,90%
Rotación de Activos	Ventas Netas / Activos	Veces	0,00092	0,43
Rotación de Cartera	Ventas/ Promedio CxC	Veces	0,45	4
Plazo Promedio CXC	360/ Rotación Cartera	Días	731	90

El gasto operacional con relación a los ingresos cambió del 53,90% en el año 2008, al 495,92% en el año 2009 estos resultados se deben al bajo volumen de ventas que se obtuvo durante el año 2009.

La rotación del activo cambio de 0,43 veces en el año 2008 a 0,00092 veces en el año 2009; esto significa que por cada dólar de recursos que posee la Empresa generó 0,0092 dólares de ingresos, es decir el valor de las ventas que obtuvo la compañía no justificaron los activos que la misma posee.

El período promedio de recuperación de las cuentas por cobrar a los clientes aumentó de 90 días a 731, esto se debió a que las cuentas por cobrar que quedaron de la actividad de intemediación y tercerización que existió en años anteriores no han sido recuperadas aún, pese a que se encuentran con gestiones de recuperación legal.

CONCLUSION

Algunas gestiones de prospección de negocios hacen suponer que en el 2010 aparecerán nuevas oportunidades. La gerencia se compromete durante el primer semestre establecer una estrategia junto con los accionistas para determinar cual es el mejor camino a tomar considerando la situación del mercado.

Muy atentamente,

Matias Cortese O.
Presidente
TEMPIN S.A.