

Cayambe, Febrero 28 del 2020

**INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN; CUENTAS, BALANCES Y ESTADO
DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO
ECONÓMICO 2019**

FLORÍCOLA LAS MARÍAS FLORMARE S.A.

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que establecen la Ley y los Estatutos Sociales de la Compañía, la Administración presenta a consideración de los señores Accionistas este informe, que contiene un resumen de las gestión durante el ejercicio económico 2019.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

Las actividades realizadas durante el año, han permitido cumplir con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas, en cada una de las áreas y de los productos que mantenemos a la fecha.

AMBIENTE ECONÓMICO DEL PAÍS

En nuestro país durante el año 2019 los principales indicadores demuestran que fue un año estable, con relación al año 2018. Se registró una pequeña disminución del PIB de 0,1% según los boletines emitidos por el Banco Central.

Los aspectos más destacados y que han marcado la economía del 2019 entre los principales son los siguientes:

- La inflación en el año 2019 se ubicó en el -0,07%, superior a la registrada en el año 2018 que fue de 0,27%.
- El nivel de desempleo aumentó levemente al 3,8% (2018: 3,7%), mientras el subempleo igualmente aumentó levemente al 17,8% (2018: 16,5%) y la tasa de empleo pleno cerró en 38,8% (2018: 40,6%), según el TNFC.
- Según el SRI, la recaudación efectiva de impuestos llegó a USD 14 mil 269 millones, un aumento del 2,8% respecto al año 2018 (USD 13,879 millones).
- El riesgo país se ha mantenido, llegando en diciembre del 2019 a 828 puntos, relativamente igual a los 827 puntos de diciembre del 2018. Esta cifra está por encima del promedio de la región (339) en 489 puntos.
- La Balanza Comercial mostró un saldo promedio positivo de aproximadamente 820,1 millones de dólares, al cierre del año 2019 (2018: USD -477,6).



- El salario mínimo vital, a partir del primero de enero del 2020, se aprobó en USD 400, un aumento del 1,5% (2019: USD 394).

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos propuestos en el año 2019 fueron cumpliéndose durante el año en mención, en primer lugar como es de costumbre de cada año se cambiaron algunas variedades que no eran muy rentables y con la finalidad de tener las últimas novedades de rosas, aspecto que fue siempre primordial en Flormare S.A., proveer al mercado internacional rosas selectas y derivados agrícolas de alta calidad con un servicio personalizado mediante procesos lícitos seguros, manteniendo un alto nivel de compromiso con la integridad, salud y medio ambiente.

SUCESOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO.

En este año 2019 continuamos con la recertificación, responsabilidad que implica en el mantenimiento y la mejora de los procesos de la empresa para cumplir con los requisitos de cada uno de los sellos:

FLO (responsabilidad social)

Flor Ecuador

FLP (responsabilidad ambiental)

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2019 están bajo Normas Internacionales Financieras, reconociendo unos **ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO** a un valor razonable, valores que se consideraron para el manejo del proceso contable.

Se vendió el paquete accionario del señor Diego Dueñas a Hojaverde Cía. Ltda.

SITUACION LABORAL Y ADMINISTRATIVA

Las relaciones patrono-obrero son de vital importancia en Flormare S.A. buscando siempre el bienestar y respeto con cada una de las personas que laboran en la empresa, las que siempre están fundamentadas en las Leyes vigentes del país, principalmente en el Código de Trabajo y Código de la Producción, cumpliéndose así con los beneficios propios de la empresa y también de nuestros sellos.

Complementando el desarrollo integral de las personas, cuentan con actividades extracurriculares, además de la constante capacitación en cada área para mejorar el desenvolvimiento y rendimiento de cada cargo y puesto de trabajo, cabe destacar que las áreas Administrativa Financiera y Técnica cuenta con personal calificado y profesional siendo un gran soporte para la Gerencia General.

SITUACION FINANCIERA

Al cierre del ejercicio 2019 comparando con el periodo inmediato anterior, tenemos:

CUENTAS	2019	2018
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES	526,564	576,481
ACTIVOS NO CORRIENTES	2,460,295	2,390,555
TOTAL ACTIVO	2,986,859	2,967,036
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES	855,062	636,290
PASIVOS NO CORRIENTES	366,411	601,657
TOTAL PASIVOS	1,221,473	1,237,947
PATRIMONIO		
CAPITAL Y RESERVAS	1,058,733	1,058,733
APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN	100,000	-
RESULTADOS ACUMULADOS	551,653	670,356
TOTAL PATRIMONIO	1,765,386	1,729,089

Los resultados obtenidos durante el año 2019 comparativo con el año inmediato anterior

CUENTAS	2019	2018
INGRESOS ACTIV. ORDINARIAS	3,039,506	3,185,378
COSTO DE VTAS. Y PRODUCCION	(2,864,838)	(2,976,241)
GANANCIA BRUTA	174,668	209,137
OTROS INGRESOS (GASTOS)	364,622	(74)
GASTOS OPERATIVOS:		
GTOS. ADMINISTRATIVOS	(474,894)	(356,824)

GASTOS DE VENTA	(170,485)	(167,939)
GASTOS FINANCIEROS	(41,474)	(37,486)
PÉRDIDA ANTES DE IMPTOS.	(147,563)	(353,186)
PÉRDIDA NETA	(79,608)	(308,504)

METAS Y OBJETIVOS PARA EL PROXIMO AÑO

En el año 2019, nos mantendremos con las Normas Financieras Internacionales mejorando siempre la calidad de la información.

Continuar con el proceso de renovación de variedades, buscando la mejor aceptación del mercado para satisfacer las necesidades y superar las expectativas de calidad de todos los clientes, incrementando la participación del mercado.

Renovar y mantener los sellos FLO, FLP, BASC, Flor Ecuador, ya que siempre será un aporte de mejoramiento continuo en todos los procesos que tiene la empresa.

Durante el año 2019 se dará mantenimiento a todos los equipos e instalaciones para que sus condiciones sean óptimas de operatividad y la parte externa brinde una buena imagen a sus empleados, clientes y proveedores.

Se construirá nuevos invernaderos lo que hará que la empresa aumente su capacidad productiva.

Se renovará equipos y maquinarias que ya no estén en un buen nivel operativo.

Atentamente,


Ing. Eduardo Letort Mena
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO