

**CONFITECORP**

**INFORME DE COMISARIO**

**POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

Señores Accionistas y Junta de Directores de **CONFITECORP**

En conformidad y cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías vigente, cumplo presentar a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 diciembre del 2012.

Los administradores proporcionaron la información sobre las operaciones y registros que consideramos necesarias. Después de fiscalizar el ejercicio económico garantizando que la administración se alinea a una estrategia, cumpla y respete las normas legales, y tenga procesos eficientes puedo testificar con seguridad y fundamento razonable que:

- Los libros de actas de junta general y de directorio, libro de acciones y de accionistas, documentos, comprobantes y libros contables se llevan y conservan atendiendo a las normas legales.
- El sistema de control interno brinda y garantiza un buen margen de seguridad.
- Las cifras reflejadas en los balances guardan exacta correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad y los estados financieros expresan la información en función y en concordancia a las Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF.
- De la revisión puedo con certeza razonable manifestar que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de importancia

De mi inspección y análisis de las operaciones me permito indicarles lo siguiente:

**EN LO ECONÓMICO Y FINANCIERO**

Las ventas alcanzan un monto de 3'555.436, las utilidades netas después de impuestos son de 64.549,54 dólares americanos con un decrecimiento corriente del 4.2 % con respecto al año anterior.

El cumplimiento de los objetivos en cuanto a la generación del negocio permitió mantener adecuados niveles de rentabilidad y eficiencia, es así como la rentabilidad del balance (Return On Assets- ROA) definida como el beneficio anual en porcentaje de los activos totales alcanzo una tasa de 5,53% (Año 2011 5.74%)

Durante el año 2012 el activo total alcanza un nivel de 1' 805.694 dólares americanos, la propiedad de los accionistas representa el 56.92 % (Año 2011 53.15%)

El índice de solvencia es de 2,25 es decir, la razón de apalancamiento es de 0,76 por lo que podemos colegir que la estructura financiera garantiza ganancias sostenidas de la empresa y obviamente el valor de negocio.

Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a todos los administradores de CONFITECOPR. por la colaboración brindada para ejercer las funciones de Comisario

Atentamente,



Econ. Julio Noboa  
Comisario.