

## **INFORME DE COMISARIO, PRESENTADO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE DISTRITEX S.A.**

En mi calidad de comisario de DISTRITEX S.A. cumpliendo con el mandato de la Junta General de Accionistas así como de las disposiciones estipuladas ante la ley de compañías y de acuerdo a los estatutos de la compañía; he procedido al análisis de los balances, practicada la revisión de los estados financieros y comprobación de los libros y documentos, a fin de informar a la Junta General sobre lo acontecido en DISTRITEX S.A. durante el ejercicio económico 2017

En la parte contable, los estados financieros reflejan los resultados registrados en los libros de contabilidad, los cuales están llevados de acuerdo con las Normas de Información Financiera - NIIF

### **Del análisis realizado, creo conveniente resaltar los siguientes puntos:**

- DISTRITEX S.A. inicia sus actividades el 12 de marzo de 1993 destacándose la buena gestión realizada por la administración en el ejercicio 2017, pese a los resultados reflejados influidos por la situación económica en general del país.
- Revisados los Libros Sociales, todos se encuentran archivados; libro de actas; libro talonario de Acciones y Accionistas, los libros contables se encuentran debidamente archivados, se llevan de conformidad con las disposiciones legales.
- Se encontró que los activos de la empresa están debidamente custodiados y bajo la responsabilidad de la administración.
- El análisis ha sido realizado con absoluta imparcialidad, conservando la independencia conforme lo estipula el Art. 321 de la Ley de Compañías.
- Revisado el sistema de control interno de la compañía, se encontró que la administración cumple y hace cumplir con las normas, políticas y procedimientos en sus estatutos y otros creados por la administración para salvaguardar los intereses de DISTRITEX S.A.
- Analizadas las cifras de los estados financieros, se observó que los resultados reflejan fielmente el registro de las operaciones en la contabilidad, cumpliendo con las Normas de Información Financiera – NIIF.
- Se analizaron los 12 balances mensuales hechos por el gerente general, los cuales sustentan su desempeño en la empresa, y son fielmente respaldados con las cifras de contabilidad.
- En cada trimestre del año se revisaron los libros, las cuales concuerdas con las cifras de contabilidad.
- Se hicieron auditorías a los extractos bancarios y con circulación se revisó los estados de cartera de los clientes de la compañía.

### **Análisis de las operaciones:**

#### **INGRESOS**

A pesar de la implementación de nuevas estrategias para abrir nuevos mercados, la continuidad de la baja estabilidad económica del país durante el año 2017, afectó a DISTRITEX S.A. económicamente, obligándose la compañía a reestructurar prioridades e incentivar la operación de comercialización, que dio como resultado un incremento en sus ventas.

INGRESOS:

2017	8'188.726,64
2016	6'425.617,51

Las ventas crecieron en un 26.96% en el año 2017

COSTOS Y GASTOS

2017	7'888.625,93
2016	6'709.762,33

Al comparar los costos y gastos en los cuales ha incurrido la empresa, estos rubros crecieron en 17.57% con relación al año 2016.

RESULTADOS

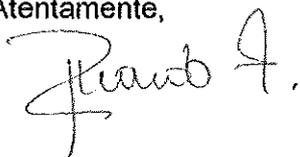
2017	300.100,71 UTILIDAD CONTABLE
2016	334.810,73 PERDIDA TOTAL CONTABLE

Como se puede observar el resultado es positivo gracias a la gestión y prioridades establecidas para el del ejercicio económico 2017.

Al final de mi informe deseo expresar mi agradecimiento a la administración por la colaboración en la entrega de información para el desempeño de mis funciones, y a la Junta General de Accionistas por haberme confiado la designación de comisario de DISTRITEX S.A.

Quito, 23 de marzo de 2018

Atentamente,



RICARDO ANDRES MARULANDA CAICEDO  
C.I. 1719017145  
COMISARIO