

## INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2014

A los Accionistas de:  
**INMOBILIARIA FERROL S.A.**

Cumpíame presentar a ustedes, el Balance General y el Estado de Resultados de la Compañía INMOBILIARIA FERROL S.A., correspondientes al ejercicio económico del año 2014, de los cuales se desprende la situación de la Compañía.

Todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas se cumplieron, así como las normas resoluciones legales, reglamentarias y estatutarias que precautelan los intereses de la empresa y de sus accionistas.

### **Resultados y Situación Financiera**

Los resultados de la compañía, durante el ejercicio económico del 2014, se resumen en las siguientes cifras:

Otros Ingresos	3.301,00
Gastos de Administración	34.772,00
Depreciaciones	2.037,00
Pérdida del Ejercicio	(33.508,00)

La compañía debido a que no generó ingresos por su actividad, en el ejercicio económico 2014 presenta una pérdida.

La situación financiera lo demuestran algunos indicadores básicos:

### **Indices Financieros**

Liquidez corriente	1,52
Endeudamiento	0,65

Estos documentos, han sido elaborados conforme a las NIIF'S

Quito, marzo 23 del 2015

Atentamente,

  
Gustavo Riascos R.  
**GERENTE GENERAL**