

Quito, 24 de marzo del 2015

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA: INMOBILIARIA VENTURA S.A. INMOVENSA  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

Señores  
Accionistas de:

**INMOBILIARIA VENTURA S.A. INMOVENSA**  
Presente:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la Compañía **INMOBILIARIA VENTURA S.A. INMOVENSA.**, durante el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2013 y durante el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2014.

**1.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

**2.- COMPARACION DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑIA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

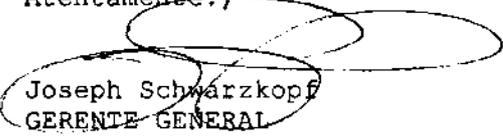
Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2014 la situación de la empresa se ha mantenido en relación al ejercicio económico inmediato anterior.

**3.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

La Administración recomienda que se incremente los ingresos operacionales de la empresa, con el fin de preservar el Patrimonio de los señores accionistas.

Agradezco a los señores accionistas la confianza depositada en la Administración de la Compañía.

Atentamente,

  
Joseph Schwarzkopf  
GERENTE GENERAL