

## INFORME DE GERENTE

Señores Accionistas de:

CIA. ANON. CIVIL INMOBILIARIA CARIBE S. A.

En cumplimiento de lo estipulado en la Ley de Compañías y el Estatuto Social someto a consideración de la Junta General de Accionistas, este Informe que resume la gestión realizada en el periodo de Enero a Diciembre del 2009.

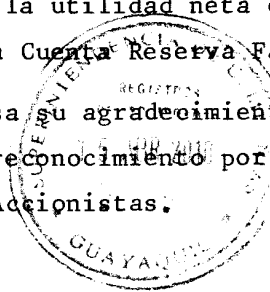
- 1 La inflación alcanzó el 4,31% al cierre del 2009, menos que en Diciembre del 2008 que estuvo en 8,83% según cifras disponibles al concluir el año.  
Los arriendos y expensas se incrementaron de US\$ 32.414 en el 2008 a US\$ 34.990 en el 2009.  
Por retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta tenemos US\$ 1.667 que aplicaremos en pago del 2009.
- 2 Conforme dispone la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales se ha dado cumplimiento a sus disposiciones.
- 3 Los resultados operacionales se resumen así:  
Se han originado ingresos de US\$ 35.529,54 por arriendo de locales y expensas.  
Los gastos operativos y de administración totalizan US\$ 31.089,93 originando una utilidad de US\$ 4.439,61 que está afectada por el Impuesto a la Renta del 25% igual a US\$ 1.479,87
- 4 Me permito recomendar a los Señores Accionistas que después de aplicarse el 10% para la Reserva Legal, esto es US\$ 443,96, la utilidad neta de US\$ 3.995,65 sea transferida a la Cuenta Reserva Facultativa.

Finalmente la Gerencia expresa su agradecimiento por vuestra presencia a esta Junta y el reconocimiento por el respaldo y colaboración de los Señores Accionistas.

ATENTAMENTE

ALDO BREZZONE LEONE

GERENTE GENERAL



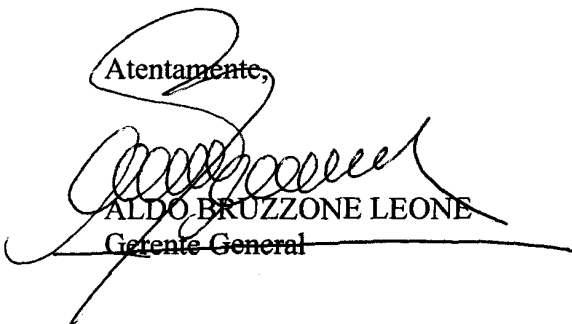
## ADMINISTRADORES

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad.

De mi consideración:

Para los fines consiguientes informo a ustedes de que el señor ALDO BRUZZONE LEONE, es el Administrador de la compañía, ejerciendo el cargo de Gerente General.

Atentamente,

  
ALDO BRUZZONE LEONE  
Gerente General

