

**I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA**  
**INAEXPO C.A.**

**Informe de Comisario**  
**al 31 de diciembre de 2011**



**C.P.A. WILSON SILVA MANTILLA**  
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero  
Telf: 2557173 / 2557174  
Quito - Ecuador

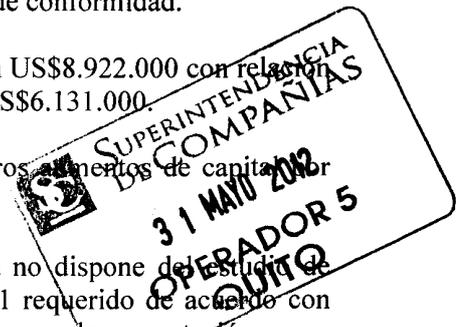
**INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL**

A los Accionistas de **I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA INAEXPO C.A.**

En cumplimiento de las disposiciones legales con relación a mi función de Comisario de **I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA INAEXPO C.A.** por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011, presento a continuación el respectivo informe.

1. He revisado el balance general adjunto de **I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA INAEXPO C.A.** al 31 de diciembre de 2011 y el correspondiente estado de resultado, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi revisión.
2. Parte de mi revisión se sustenta en el informe de los auditores externos, cuyo informe fue emitido con fecha 23 de marzo de 2012.
3. Con base a mi revisión, no he encontrado aspectos que llamen mi atención sobre situaciones que pudieran afectar las cifras de los estados financieros antes mencionados de **I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA INAEXPO C.A.** al 31 de diciembre de 2011 y el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad.
4. Pese a que durante el año 2011 las ventas crecieron en US\$8.922.000 con relación al año 2010, al cierre del año 2011 la pérdida fue de US\$6.131.000.
5. Durante el año 2011 se recibieron aportes para futuros aumentos de capital por US\$3.484.000.
6. A la fecha de emisión de mi informe, la Compañía no dispone de estudio de Precios de Transferencia correspondiente al año 2011 requerido de acuerdo con disposiciones legales vigentes, en vista de que el plazo para la presentación vence en junio de 2011; de acuerdo con la estimación de la gerencia de la compañía, los efectos en caso de existir no son significativos.

(Continúa en la siguiente página...)

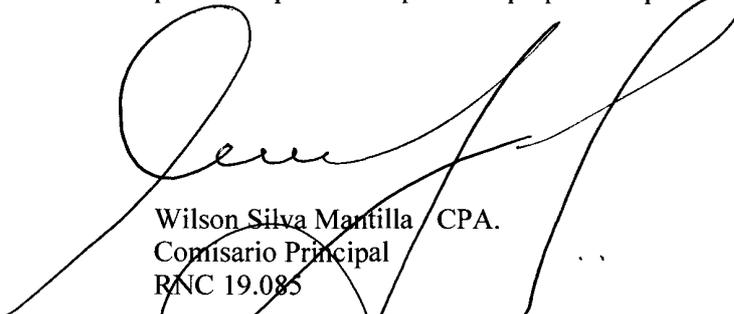


**C.P.A. WILSON SILVA MANTILLA**  
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero  
Telf: 2557173 / 2557174  
Quito - Ecuador

A los Accionistas de **I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA  
INAEXPO C.A.**

(Continuación...)

7. No he observado incumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.
8. Los libros de actas, de Junta General de Accionistas y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. La custodia y conservación de bienes de la compañía son adecuadas.
9. De acuerdo a las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2011 son los primeros que la Compañía ha preparado aplicando NIIF.

  
Wilson Silva Mantilla CPA.  
Comisario Principal  
RNC 19.085

Marzo 23, de 2012



**I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA - INAEXPO C.A.**

**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010**

**(Expresados en miles de dólares americanos)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		
Efectivo en caja y bancos	696	1.145
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8.195	6.932
Inventarios	4.862	4.406
Activos biológicos	85	-
Activos por impuestos corrientes	1.735	1.308
Otros activos	53	8
Total activos corrientes	<u>15.626</u>	<u>13.799</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>		
Propiedad, planta y equipo, neto	7.685	7.480
Activos biológicos	93	149
Propiedades de inversión	2.511	2.511
Activos intangibles	5	12
Inversiones en subsidiarias	5.743	9.774
Otros activos financieros	386	642
Activos por impuestos diferidos	316	287
Otros activos	-	7
Total activos no corrientes	<u>16.739</u>	<u>20.862</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u><u>32.365</u></u>	<u><u>34.661</u></u>



**I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA - INAEXPO C.A.**

**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010**

**(Expresados en miles de dólares americanos)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Préstamos	2.002	4.410
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.219	5.247
Otros pasivos financieros	3.699	859
Pasivos por impuestos corrientes	63	70
Obligaciones acumuladas	850	791
Total pasivos corrientes	<u>11.833</u>	<u>11.377</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>		
Préstamos	-	532
Obligaciones por beneficios definidos	2.310	1.887
Pasivos por impuestos diferidos	143	139
Total pasivos no corrientes	<u>2.453</u>	<u>2.558</u>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	21.314	21.314
Aporte para futuras capitalizaciones	8.352	4.868
Déficit acumulado	-11.587	-5.456
Total patrimonio de los accionistas	<u>18.079</u>	<u>20.726</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<u><u>32.365</u></u>	<u><u>34.661</u></u>

\_\_\_\_\_  
Gonzalo Moya  
Gerente General

\_\_\_\_\_  
Washington Molina  
Contador General



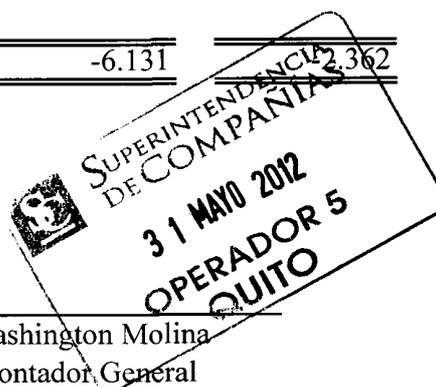
**I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA - INAEXPO C.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010**  
**(Expresados en miles de dólares americanos)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>VENTAS NETAS</b>	51.437	42.515
<b>COSTO DE VENTAS</b>	45.083	38.254
<b>MARGEN BRUTO</b>	6.354	4.261
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
Otras ganancias y pérdidas	6.323	1.290
Gastos de venta	2.536	2.292
Gastos de administración	2.191	2.229
Costos financieros	478	597
Otros gastos	595	261
Total	<u>12.123</u>	<u>6.669</u>
<b>PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	-5.769	-2.408
Menos gastos por impuesto a la renta corriente y diferido	-362	46
<b>PERDIDA DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO</b>	<u><u>-6.131</u></u>	<u><u>2.362</u></u>

\_\_\_\_\_  
Gonzalo Moya  
Gerente General

\_\_\_\_\_  
Washington Molina  
Contador General



**I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA - INAEXPO C.A.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010**

**(Expresados en miles de dólares americanos)**

	<b>Capital Social</b>	<b>Aporte Futuras Capitalizacion</b>	<b>Déficit Acumulado</b>	<b>Total Patrimonio</b>
Saldo al 1 de enero de 2010	6.994	14.417	-3.094	18.317
Pérdida neta	-	-	-2.362	-2.362
Aportes recibidos	-	4.771	-	4.771
Capitalización	14.320	-14.320	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2010	<u>21.314</u>	<u>4.868</u>	<u>-5.456</u>	<u>20.726</u>
Pérdida neta	-	-	-6.131	-6.131
Aportes recibidos	-	3.484	-	3.484
Saldo al 31 de diciembre de 2011	<u>21.314</u>	<u>8.352</u>	<u>-11.587</u>	<u>18.079</u>

\_\_\_\_\_  
Gonzalo Moya  
Gerente General

\_\_\_\_\_  
Washington Molina  
Contador General

**I.A.E. INDUSTRIA AGRICOLA EXPORTADORA - INAEXPO C.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010**  
**(Expresados en miles de dólares americanos)**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Recibido de clientes	50.163	42.285
Pago a proveedores y trabajadores	-50.425	-40.948
Intereses pagados	-478	-597
Impuesto a la renta	(387)	(325)
Efectivo neto provisto en actividades de operación	<u>-1.127</u>	<u>415</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	-1.166	-1.812
Inversiones en asociadas	-2.292	-2.600
Precio de venta de propiedades, planta y equipo	297	86
Disminución de activos financieros	256	-
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(2.905)</u>	<u>(4.326)</u>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Préstamos y otros pasivos financieros	99	4
Aportes recibidos para futuras capitalizaciones	3.484	4.771
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>3.583</u>	<u>4.775</u>
<b>CAJA Y BANCOS</b>		
Incremento (disminución) neto durante el año	-449	864
Saldo al inicio del año	1.145	281
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>696</u>	<u>1.145</u>

\_\_\_\_\_  
Gonzalo Moya  
Gerente General

\_\_\_\_\_  
Washington Molina  
Contador General