

“CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A.”

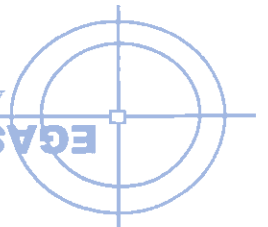
**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

“ CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A.”

AJ 31 de diciembre de 2.015

I N D I C E

Contenido	Páginas N°
➤ Informe de los Auditores Independientes	1-2
➤ Estado de Situación Financiera	3
➤ Estado de Resultados Integral	4
➤ Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	5
➤ Estado de Flujo de Efectivo	6-7
➤ Notas a los Estados Financieros	8-19



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.015

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE “CONSTRUCTORA ONYX CONTRONIX S.A.”

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de “CONSTRUCTORA ONYX CONTRONIX S.A.”, los cuales comprenden el balance general, al 31 de diciembre de 2015 y el correspondiente Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio, y Flujo del Efectivo, por el año terminado a esa fecha, el resumen de las políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

2. La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad y normas internacionales de contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y realizando estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros para lo cual, efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría respecto al año 2015. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye aplicar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de selección dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría."

4. En nuestra opinión, los referidos Estados Financieros antes mencionados presentan RAZONABLEMENTE, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A." al 31 de Diciembre de 2015, el resultado de sus operaciones por el año terminado es esa fecha, de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

5. Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías Nº 06.Q.ICI. - 003 del 21 de agosto del 2006, publicada en el registro oficial Nº 348 del 4 de septiembre del mismo año, se decide adoptar las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento "NIAA" para ser aplicadas obligatoriamente en las auditorías realizadas a empresas ecuatorianas a partir del 1 de enero del 2009.

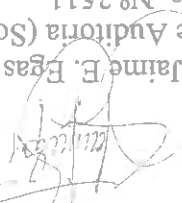
6. La empresa "CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A.", para dar cumplimiento al requerimiento de la Superintendencia de Compañías los Estados Financieros del Ejercicio 2015, se hallan expresados en NIFF'S.

7. De acuerdo con la Resolución SRI No. NAC - D GERCGC 10 - 00139 de abril 26 de 2010, el informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias será presentado hasta el 31 de julio del 2016, previa la elaboración por "CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A." de los 12 anexos y plantilla requeridos, mismos que serán objeto de revisión por Auditoría Externa.

8. Con la Resolución Nº SCVS.DNPLA.15.008 del 26 de mayo de 2015, se emitió los procedimientos mínimos para la realización de la Auditoría Externa por lo que Certificamos que hemos procedido con la verificación y cumplimiento establecidos en las normas de prevención de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y otros delitos. La empresa Constructora Onyx Contronyx S.A. ha cumplido con las normas de prevención de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y otros delitos.

SC - RNAE Nº 053
Abril, 21 de 2016
Quito - Ecuador

C.P.A. Jaime E. Esgas Daza
Gerente Auditoría (Socio)
Registro Nº 3511



"CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A."
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2015 - 2014

ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1,592,887,22	2,008,406,88
ACTIVOS NO CORRIENTES			
EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(NOTA 3)	257,170,30	252,032,96
CTAS. POR COBRAR CLIENTES	(NOTA 4)	227,694,55	32,233,42
DOCUMENTOS POR COBRAR		-	606,242,60
OTRAS CTAS. POR COBRAR	(NOTA 5)	62,800,00	66,840,06
CUENTAS POR COBRAR SOCIOS	(NOTA 6)	991,504,89	991,504,89
ANTICIPOS ENTREGADOS	(NOTA 7)	11,810,84	-
IMPUESTOS ANTICIPADOS	(NOTA 8)	41,906,64	59,652,95
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1,592,887,22	2,008,406,88
ACTIVOS NO CORRIENTES			
ACTIVOS FIJOS	(NOTA 9)	124,681,54	124,771,82
PROYECTOS EN CURSO	(NOTA 10)	444,28	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		125,125,82	124,771,82
TOTAL ACTIVOS		1,718,013,04	2,133,178,70
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR	(NOTA 11)	600,56	64,151,46
IMPUESTOS POR PAGAR	(NOTA 12)	64,004,18	40,569,46
BENEFICIOS SOCIALES	(NOTA 13)	42,796,19	30,651,10
DESPESAS POR PAGAR	(NOTA 14)	70,90	3,609,16
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	(NOTA 15)	3,518,59	32,009,69
TOTAL PASIVO CORRIENTE		110,990,42	170,990,87
PASIVOS LARGO PLAZO			
PASIVO LARGO PLAZO	(NOTA 16)	287,922,16	990,087,26
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		287,922,16	990,087,26
TOTAL PASIVO		398,912,58	1,161,078,13
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	(NOTA 17)	273,046,00	273,046,00
APORTE FUTURA CAPITALIZ	(NOTA 18)	1,007,654,76	604,654,76
RESERVAS	(NOTA 19)	12,081,74	12,081,74
RESULTADO EJERC. ANTERIORES	(NOTA 20)	105,616,00	-35,142,80
RESULTADO ACUM. PROVISIONES	(NOTA 21)	-23,297,93	-23,297,93
RESULTADO DEL EJERCICIO	(NOTA 22)	-56,000,11	140,758,80
TOTAL PATRIMONIO		1,319,100,46	972,100,57
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1,718,013,04	2,133,178,70

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

"CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A."
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2015 - 2014

INGRESOS		2015	2014
Ingresos de Actividades Ordinarias	Ventas	192,383,00	536,000,00
	VENTAS NETAS	192,383,00	536,000,00
	Otros Ingresos	90,323,53	105,06
	(-) COSTO DE VENTAS	-	-
	UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	282,706,53	536,105,06
(-) GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	Gastos de Personal	(325,707,98)	(322,767,11)
	Gastos de Administración	(7,142,31)	-
	Servicios	-	-
	Impuestos y Contribuciones	(4,132,11)	-
	Otros	-	-
	Gasto de Ventas	(1,601,75)	-
(-) EGRESOS NO OPERACIONALES	UTILIDAD OPERACIONAL	-55,877,62	213,337,95
	Gastos Financieros	(122,49)	-
	Gastos no Operacionales	-	-
Pérdida del Ejercicio	Pérdida del Ejercicio	-56,000,11	213,337,95
(-)15% Participación Trabajadores		-	(32,009,69)
(-)Impuesto a la Renta (Conciliación Tributaria)		-	(40,569,46)
PERDIDA DEL EJERCICIO		-56,000,11	140,758,80

"CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A."
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.015

FECHA	DETALLE	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURA CAPITALIZ.	RESERVAS		RESULTADOS DEL EJERCICIO	ACUMULADOS UTILIDADES ACUMULADAS	RESULTADOS ACUM. PROV. ADP. NIIFS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVA DE CAPITAL					
	Saldo al 31 de diciembre del 2.014	273.046,00	604.654,76	66,43	12.015,31	-264.821,67	229.678,67	-23.297,93	140.758,80	972.100,57
01-ene-15	Traspaso Utilidades 2014 para Utilidades Acumuladas (Según Resolución en Junta de Accionistas)						140.758,80		-140.758,80	-
	Aportes para Futuras Capitalizaciones		403.000,00							
31-dic-15	Pérdida del Ejercicio 2015								-56.000,11	-56.000,11
	Saldo al 31 de Diciembre del 2.015	273.046,00	1.007.654,76	66,43	12.015,31	-264.821,67	370.437,67	-23.297,93	-56.000,11	1.319.100,46

"CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A."
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2.015-2014

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo	Recibido de Clientes	591,353,63
Efectivo	Pagado Proveedores	-777,311,57
Efectivo	Pagado por Gastos de Admt y Vtas	-8,744,06
Efectivo	Pagado Empleados	-329,956,62
EFFECTIVO GENERADO POR OPERACIÓN		-524,658,62
Efectivo	Impuestos	36,948,92
Efectivo	Otros Pasivos C.P.	-
Efectivo	Recibido por Ingresos no Operacionales	90,323,53
Efectivo	Pagado por Gastos no Operacionales	-122,49
Efectivo	Activos Diferidos	-
Efectivo	Pasivos Diferidos	-
FLUJO DE EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		-397,508,66
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagado por Proyectos en Curso	-444,28	
Baja de avivos	90,28	
EFFECTIVO GENERADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		-354,00
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aportes futura Capitalizacin	403,000,00	
EFFECTIVO GENERADO POR ACTIV. DE FINANCIAMIENTO		403,000,00
AUMENTO DEL EFECTIVO		5,137,34
EFFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.014		252,032,96
VALORES QUE NO REPRESENTAN EFECTIVO		
Baja en Deprec. De Activos Fijos	-	
EFFECTIVO AL 31 DICIEMBRE DEL 2.015		257,170,30

"CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A."
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO PROVISTO POR ACTV. DE OPERACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.015

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		Perdida Neta del Ejercicio
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO		
Gasto Depreciación Activos Fijos	-	-
Efectivo Generado por Operación	-56.000,11	-56.000,11
CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES		
(-) Aumento Cuentas por Cobrar Clientes	-195.461,13	
(+) Disminución Otras por Clas. Por Cobrar	4.040,06	
(-) Aumento Anticipos por Cobrar	-11.810,84	
(+) Disminución Impuestos Anticipados	17.646,31	
(+) Disminución Doc.por cobrar Inversiones	606.242,60	
(-) Aumento Otros Activos	-	
(+) Disminución Activos fijos	-	
(-) Disminución Cuentas por Pagar	-63.550,90	
(+) Aumentos Impuestos por Pagar	23.434,72	
(+) Aumento Anticipos por Pagar	-	
(+) Aumentos Beneficios Sociales	12.145,09	
(-) Disminución IEES por Pagar	-3.538,26	
(-) Disminución Participación Trabajadores	-28.491,10	
(+) Aumento Pasivos Corto Plazo	-	
(-) Disminución Cuentas por Pagar L/Plazo	-713.760,67	
(+) Aumento Provisiones L/Plazo	11.431,80	
(+) Aumento Provisión jubilacion patronal	163,77	
FLUJO DE EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-341.508,55	-397.508,66

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.015**

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA ONYX CONTRONYX S.A.**, es una sociedad anónima constituida de conformidad con la ley de compañías y de acuerdo a regulaciones vigentes. La Compañía tiene como objeto social el dedicarse a efectuar trabajos relacionados con la Ingeniería Civil planificar, ejecutar y realizar la construcción de carreteras la construcción y mantenimiento de toda clase de carreteras, vías terrestres, puentes y aeropuertos, promover y planificar la construcción de obras civiles y complejos turísticos; y en sí, toda clase de actos o contratos, civiles, mercantiles, e industriales permitidos por las leyes ecuatorianas.

(Constitución: Resolución SC 2044, del 21 de diciembre de 1.992, Ref. Escritura Pública Notaria 12 del Cantón Quito; fecha 20 de noviembre del 1992; Reg. Propiedad y Mercantil No- 52, Tomo No- 124, del 08 de enero de 1993; Aumento de Capital: Resolución SC 4274, del 13 de octubre del 2009, Ref. Escritura Pública Notaria 16 del Cantón Quito; fecha 03 de julio del 2009; Reg. Propiedad y Mercantil No- 3962, Tomo No- 140, del 01 de diciembre del 2009.)

Tributariamente se identifica con el RUC # 1791242319001

2. PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación se resumen Los principales principios y/o prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros en base a la acumulación de acuerdo a principios contables de aceptación general y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

a) ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

De acuerdo a la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en noviembre 20 del 2008, “CONSTRUCTORA ONYX S.A.” forma parte del tercer grupo de adopción, debiendo preparar sus primeros estados financieros bajo NIIF en el 2012, por lo cual sus estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros estados financieros emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Para facilitar la transición a las Normas Internacionales de Contabilidad y a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC y NIIF's), el 19 de junio del 2003, el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad publicó la NIIF 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. De conformidad con la NIC 1, cuando una empresa aplica por primera vez las NIIF's debe cumplir todas y cada una de las NIC y NIIF's y las interpretaciones en vigor en el momento de esa primera aplicación. Así pues,

requiere una aplicación retroactiva en la mayoría de las áreas de contabilidad. Sin embargo, la NIIF 1 contempla alguna excepciones de aplicación voluntaria, a esa obligación en áreas concretas por razones prácticas o bien cuando sus costos derivados de su cumplimiento excedieran con toda probabilidad los beneficios reportados a los usuarios de los estados financieros.

“CONSTRUCTORA ONYX S.A.” ha considerado como balance de apertura con arreglo a las NIIF's los estados financieros por el período comprendido del 1ero de enero al 31 de diciembre del 2011 (período de transición). Este es el punto de partida para la contabilización según las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF's de la Compañía.

La aplicación de las NIIF's supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (NEC) que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo formato de presentación del estado de resultado integral
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

b) ACTIVOS FIJOS

Están presentados al costo histórico.

Las ganancias o pérdidas por ventas o retiros de los mismos y las reparaciones y/o mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio que ocurren.

Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

c) DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

La Depreciación de Activos Fijos es calculada sobre valores originales en base al método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, según el Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Art.20 numeral 6.

1) Inmuebles (excepto terrenos)	5% anual
2) Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles	10% anual
3) Vehículos	20% anual
4) Equipo de cómputo y software	33% anual

d) CONOCIMIENTO DEL INGRESO

El ingreso es reconocido, cuando los activos son vendidos, siendo esta la base del reconocimiento del principio de realización.

e) PROVISIÓN IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para impuesto a la renta se debe calcular en aplicación a lo determinado en el reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno:

LEY REFORMATORIA PARA LA EQUITAD TRIBUTARIA

Art.92.- Sustitúyase el segundo inciso del Art.37 de la Ley de Régimen Tributario Interno por el siguiente:

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

Según la disposición transitoria primera del Código Orgánica de la Producción, Comercio e Inversiones (RO351-5, 29-12-2010) El Impuesto a la Renta de Sociedades se aplicará de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2011 el porcentaje sería del 24%, para el 2012 el 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%.

f) CUMPLIMIENTO DE PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y OTROS DELITOS

De Conformidad con la Resolución No. SCUS.DNPLA. 15.008 del 26 de Mayo de 2015, la empresa cumple con la aplicación de las Normas para prevenir el lavado de activos y el financiamiento del terrorismo y otros delitos.

Incluye:

Cientes No Relacionados

227,694,55

227,694,55

NOTA 4 - CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Incluye:					
Bancos Locales					
a)					
Incluye:					
Banco					
a) Bancos Locales					
Incluye:					
b) Bancos Del Exterior					
Incluye:					
Banco					
b) Bancos Del Exterior					
Incluye:					
Banco					
a) Bancos Locales					
Incluye:					
Bancos Locales					
a)					
Bancos del Exterior					
b)					
Incluye:					
7,170,30					
250,000,00					
257,170,30					

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Incluye:		Relención limpio a la Renta. Crédito Tributario Rte. IVA
41.906,64	38.058,94	3.847,70

NOTA 8 .- IMPUESTOS ANTICIPADOS

Incluye:		Anticipos por liquidar
11.810,84	11.810,84	

NOTA 7 .- ANTICIPOS POR COBRAR

Incluye:		Cuentas por cobrar socios
991.504,89	991.504,89	

NOTA 6 .- CUENTAS POR COBRAR SOCIOS

Incluye:		Otras Cuentas por Cobrar a Terceros Cuentas por Cobrar Empleados
62.800,00	37.673,20	25.126,80

NOTA 5 .- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Impuesto por liquidar 64.004,18 64.004,18

Incluye:

NOTA 12.- IMPUESTOS POR PAGAR

Cuentas por Pagar Proveedores 600,56 600,56

Incluye:

NOTA 11.- CUENTAS POR PAGAR

Proyecto en curso Briceno 444,28 444,28

Incluye:

NOTA 10.- PROYECTOS EN CURSO

(VER ANEXO) 124.681,54

NOTA 9.- ACTIVOS FIJOS

NOTA 9 .- ACTIVOS FIJOS

CUENTAS	SALDO AL 31/12/2014	AUMENTOS	AJUSTES	BAJA ACTIVOS	REVALUACIÓN	DEPRECIACIÓN 2.015	SALDO AL 31/12/2015
Terrenos	20.369,33						20.369,33
Muebles y Enseres	25.079,04						25.079,04
Maquinaria y Equipo	89.759,49						89.759,49
Equipo de Computación	8.360,00						8.360,00
Vehiculos y Eq.de Transporte	80.622,91						80.622,91
Otras Propiedades Planta y Eq.	90,28			-90,28			-
(-) Depreciación Acumulada Activos Fijos	(99.509,23)						(99.509,23)
TOTAL	124.771,82	-	-	-90,28	-	-	124.681,54

15% Participación Trabajadores	3.518,59	3.518,59
Incluye:		

NOTA 15.- PARTICIPACION TRABAJADORES

Aportes IESS por Pagar	-20.291,22	
Aporte Patronal	19.751,90	
Fondos de Reserva	560,43	
Préstamos Iess por Pagar	49,79	
Incluye:		

NOTA 14.- IESS POR PAGAR

Sueldos por Pagar	26.506,06	
Sueldos por Pagar Ing. Sánchez	1.901,55	
Décimo Tercer Sueldo	-445,42	
Décimo Cuarto Sueldo	1.406,02	
Vacaciones por Pagar	13.427,98	
Incluye:		

NOTA 13.- BENEFICIOS SOCIALES

		42.796,19
--	--	-----------

NOTA 16.- PASIVOS LARGO PLAZO		Incluye:	Cuentas por Pagar largo plazo Provisión para Desahucio Provisión jubilación Patronal	255.137,33 11.431,80 21.353,03	287.922,16								
NOTA 17.- CAPITAL SOCIAL		Incluye:	Capital Pagado	a)	273.046,00								
a) Capital Pagado		Incluye:	Accionistas	<table><tr><td>Porcentaje</td><td>Valor</td></tr><tr><td>99,08%</td><td>270.546,00</td></tr><tr><td>0,92%</td><td>2.500,00</td></tr><tr><td>100,00%</td><td>273.046,00</td></tr></table>	Porcentaje	Valor	99,08%	270.546,00	0,92%	2.500,00	100,00%	273.046,00	Sr. Jorge Alberto Sánchez Nossa Sr. Iván Felipe Sánchez Vásquez
Porcentaje	Valor												
99,08%	270.546,00												
0,92%	2.500,00												
100,00%	273.046,00												
NOTA 18.- APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES		Incluye:	Aportes Futuras Capitalizaciones	*	1.007.654,76								
* Según Resolución de Junta General de Accionistas					1.007.654,76								

NOTA 19.- RESERVAS		
Incluye:		
Reserva Legal	66,43	
Reserva de Capital	12.015,31	12.081,74
NOTA 20.- RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		
Incluye:		
Utilidades Ejercicios Anteriores	370.437,67	
Perdidas Acumuladas	-264.821,67	105.616,00
NOTA 21.- RESULTADO ACUM. PROV. DE LA ADOPCION NIIF		
Resultado Acum. de adopcion de Niifs		-23.297,93
		-23.297,93
NOTA 22.- RESULTADO DEL EJERCICIO		
Incluye:		
Perdida del Ejercicio	56.000,11	
PERDIDA DEL EJERCICIO	56.000,11	56.000,11

NOTA 23.- RESERVA LEGAL

De conformidad con la Ley de Compañías, Art. 297, de la Utilidad Neta anual debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la Reserva Legal hasta que esta alcance por lo menos el 50% del Capital Suscrito. No aplicable en el ejercicio 2015 por existir pérdida.

Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada o Utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 24.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre y la fecha de elaboración de este informe (21 de Abril de 2.016) no han ocurrido eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.