



MGI Guerra & Asociados

AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Directores de
Agroindustrial Terrafrut S.A.

Quito, 3 de agosto del 2007

- 1.- Hemos auditado los balances generales adjuntos de **Agroindustrial Terrafrut S.A.**, al 31 de diciembre del 2006 y 2005 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en dichas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
- 2.- Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Agroindustrial Terrafrut S.A.**, al 31 de diciembre del 2006 y 2005 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
- 4.- Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de la compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2006, se emite por separado.

Registro en la Superintendencia
de Compañías: 060

BYRON GUERRA VILLAVICENCIO C.P.A.
Socio - Licencia Nro. 2408

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
Balances Generales
Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ACTIVOS

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>Activos Corrientes</u>		
Efectivo en Bancos (Nota 4)	36,745	2,355
Cuentas por Cobrar (Nota 5)	<u>855,729</u>	<u>821,495</u>
Total Activos Corrientes	892,474	823,850
<u>Propiedad, Planta y Equipos (Nota 6)</u>		
Terrenos	68,471	68,471
Edificios	417,041	405,280
Plantas	3'266,140	3'264,849
Invernaderos	1'463,717	1'463,718
Maquinaria y Equipo	146,648	146,648
Muebles y Enseres	8,635	8,634
Activos Vegetativos	<u>209,867</u>	<u>132,110</u>
Subtotal	5'580,519	5'489,710
Depreciación Acumulada	<u>(4'677,146)</u>	<u>(4'316,869)</u>
Total Propiedad, Planta y Equipos, neto	903,373	1'172,841
Inversiones a Largo Plazo	7,759	8,256
Activos Diferidos (Nota 7)	151,877	132,532
Otros Activos (Nota 8)	<u>3'202,224</u>	<u>1'922,366</u>
Total Activos	<u>5'157,707</u>	<u>4'059,845</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
Balances Generales
Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>Pasivos Corrientes</u>		
Cuentas por Pagar (Nota 9)	156,000	252,001
Pasivos Acumulados (Nota 10)	<u>32,968</u>	<u>39,263</u>
Total Pasivos Corrientes	188,968	291,264
Obligaciones a Largo Plazo (Nota 13)	<u>2'974,258</u>	<u>1'807,903</u>
Total Pasivos	3'163,226	2'099,167
<u>Patrimonio de los Accionistas</u>		
Capital Social (Nota 15)	20,000	20,000
Reserva Legal	15,155	11,702
Reserva Facultativa	136,156	105,082
Reserva de Capital (Nota 16)	3'206,412	3'206,412
Pérdidas Acumuladas	(1'417,163)	(1'417,045)
Utilidad Neta	<u>33,921</u>	<u>34,527</u>
Total Patrimonio de los Accionistas	<u>1'994,481</u>	<u>1'960,678</u>
Total Pasivos y Patrimonio de los Accionistas	<u>5'157,707</u>	<u>4'059,845</u>

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Estados de Resultados
 Años Terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>Ingresos y Costos:</u>		
Ventas	3'559,831	2'561,513
Costo de Ventas	<u>(2'994,183)</u>	<u>(2'509,799)</u>
Utilidad Bruta en Ventas	565,648	51,714
<u>Gastos Operacionales:</u>		
Administrativos	(42,635)	(34,983)
Ventas	<u>(465,079)</u>	-
Total Gastos Operacionales:	<u>(507,714)</u>	<u>(34,983)</u>
Utilidad Operacional	57,934	16,731
<u>Otros Ingresos (Gastos)</u>		
Intereses y gastos bancarios	(1,689)	(3,149)
Baja de plantas	(2,752)	(3,582)
Otros, neto	390	41,736
Total Otros Ingresos (Gastos)	<u>(4,051)</u>	<u>35,005</u>
Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	53,883	51,736
<u>Menos:</u>		
Participación Trabajadores (Nota 11)	(8,083)	(7,760)
Impuesto a la Renta (Nota 12)	<u>(11,879)</u>	<u>(9,449)</u>
Total	<u>(19,962)</u>	<u>(17,209)</u>
Utilidad neta	<u>33,921</u>	<u>34,527</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
 Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Pérdidas Acumuladas	Utilidades Acumuladas	Utilidad Neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2004	20,000	10,309	92,539	3'206,412	(1'417,045)	-	13,936	1'926,151
Transferencia de saldos	-	-	-	-	13,936	-	(13,936)	-
Apropiación de reserva legal y facultativa	-	1,393	12,543	-	(13,936)	-	-	-
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	<u>34,527</u>	<u>34,527</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2005	20,000	11,702	105,082	3'206,412	(1'417,045)	-	34,527	1'960,678
Transferencia de saldos	-	-	-	-	-	34,527	(34,257)	-
Apropiación de reserva legal	-	3,453	31,074	-	-	(34,527)	-	-
Ajustes	-	-	-	-	(118)	-	-	(118)
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	<u>33,921</u>	<u>33,921</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>20,000</u>	<u>15,155</u>	<u>136,156</u>	<u>3'206,412</u>	<u>(1'417,163)</u>	<u>-</u>	<u>33,921</u>	<u>1'994,481</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros.

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Estados de Flujos de Efectivo
 Años Terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>Flujo de Efectivo por las Actividades de Operación:</u>		
Recibido de clientes por ventas	3'512,314	1'881,025
Pagado a proveedores y terceros	(4'500,791)	(2'180,803)
Otros ingresos (gastos), neto	<u>(4,051)</u>	<u>38,587</u>
Efectivo neto (utilizado en) de las actividades de operación	(992,528)	(261,191)
<u>Flujo de Efectivo por las Actividades de Inversión:</u>		
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipos	(50,230)	(86,556)
Adiciones de Activos Diferidos	(89,704)	(65,532)
Recuperación (Adiciones) de Inversiones a Largo Plazo	<u>497</u>	<u>(1,166)</u>
Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión	(139,437)	(153,254)
<u>Flujo de Efectivo por las Actividades de Financiamiento:</u>		
Recepción de obligaciones a largo plazo, neto	<u>1'166,355</u>	<u>415,062</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>1'166,355</u>	<u>415,062</u>
Aumento del Efectivo en Bancos	34,390	617
Saldo del Efectivo en Bancos al Inicio del Año	<u>2,355</u>	<u>1,738</u>
Saldo del Efectivo en Bancos al Final del Año	<u>36,745</u>	<u>2,355</u>
<u>Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto (utilizado en) Proveniente de Actividades de Operación</u>		
Utilidad neta	33,921	34,527
Ajustes para Conciliar la Utilidad Neta con el Efectivo Neto (Utilizado en) Actividades de Operación:		
Depreciaciones y Amortizaciones	453,875	615,243
Participación a trabajadores e Impuesto a la Renta	19,962	17,209
Otros Ajustes	(63,936)	11,852
<u>Cambios netos en activos y pasivos:</u>		
(Aumento) en Cuentas por Cobrar	(47,517)	(680,487)
(Aumento) en Otros Activos	(1'279,858)	(406,005)
(Disminución) Aumento en Cuentas por Pagar	(96,001)	150,425
(Disminución) en Pasivos Acumulados	<u>(12,974)</u>	<u>(3,955)</u>
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de operación	<u>(992,528)</u>	<u>(261,191)</u>

Las notas adjuntas de 1 a 22 son parte integrante de estos estados financieros

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 1 – Operaciones

Agroindustrial Terrafrut S.A se constituyó en la República del Ecuador, el 11 de Diciembre de 1992 con el objeto social de dedicarse a las actividades agrícolas, pecuarias, forestales y todo lo relativo a su producción, comercialización, importación y exportación, pudiendo celebrar y efectuar toda clase de actos y contratos que tengan relación con su objeto social. La actividad principal de la Compañía es la producción y exportación de flores.

La Compañía fue designada "Contribuyente Especial" por el Servicio de Rentas Internas (SRI) el 12 de enero del 2006.

Nota 2 – Políticas Contables Significativas

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), que se relacionan con la preparación y presentación de los Estados Financieros.

A continuación se resumen las principales políticas contables aplicadas por la Compañía, en la preparación de sus estados financieros, así:

Propiedad, Planta y Equipos

Las Propiedades, Planta y Equipos están registrados al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan.

El costo de la Propiedad, Planta y Equipos se deprecian aplicando el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los mismos, como sigue:

<u>Propiedad, Planta y Equipos</u>	<u>Años</u>	<u>Porcentaje de Depreciación</u>
Edificios	10	10.00
Plantas	7	14.29
Invernaderos	10	10.00
Maquinaria y Equipo	5	20.00
Muebles y Enseres	5	20.00
Equipo de Computación	2	50.00
<u>Activos Diferidos</u>	<u>Años</u>	<u>Amortización</u>
Barrera Rompevientos	2	50.00
Sistema Eléctrico	5	20.00
Sistema de Riego	7	14.29
Equipos y Herramientas Menores	2	50.00
Plástico de Invernaderos	1.5	66.67

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Participación a Trabajadores

Las leyes laborales de la República del Ecuador requieren que la Compañía distribuya entre sus empleados el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta.

Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa impositiva del 25% aplicable a las utilidades gravables.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que se transfieran a la reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Nota 3 – Índices de Precios al Consumidor (IPC)

Porcentaje de Variación en los Índices de Precios al Consumidor (IPC)

La disminución en el poder adquisitivo distorsiona las cifras contables y no permite efectuar una adecuada comparación con períodos anteriores.

El siguiente cuadro representa información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor (IPC) preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC):

<u>Año Terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2000	91.00
2001	25.00
2002	9.40
2003	6.07
2004	1.95
2005	3.14
2006	2.87

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 4 – Efectivo en Bancos

El detalle del Efectivo en Bancos al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Bancos	<u>36,745</u>	<u>2,355</u>
Total	<u>36,745</u>	<u>2,355</u>

Nota 5 – Cuentas por Cobrar

El detalle de las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Cliente (1)	752,500	709,868
Impuesto al Valor Agregado - IVA	92,568	68,609
Anticipo de Impuesto a la Renta	10,062	8,659
Empleados	599	2,463
Otras Cuentas por Cobrar:		
Varios	-	30,279
Seguros	-	<u>1,617</u>
Total	<u>855,729</u>	<u>821,495</u>

La Compañía no registra provisión para cuentas incobrables, por considerar que no existe riesgo de cobro de la cartera de cliente.

(1) Este saldo incluye cuentas por cobrar de compañías relacionadas del exterior, ver detalle en nota 14.

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 6 – Propiedad, Planta y Equipos

El movimiento de la Propiedad, Planta y Equipos durante el ejercicio económico 2006 y 2005, es como sigue:

	Saldo Final 2004	Adiciones	Bajas y/o Retiros	Ajustes y/o Reclasifica- ciones	Saldo Final 2005	Adiciones	Bajas y/o Retiros	Ajustes y/o Reclasifica- ciones	Saldo Final 2006
Terrenos	68,471	-	-	-	68,471	-	-	-	68,471
Edificios	364,714	40,566	-	-	405,280	11,762	-	-	417,042
Plantas	3'251,958	33,392	(22,523)	2,022	3'264,849	25,873	(25,992)	1,410	3'266,140
Invernaderos	1'463,718	-	-	-	1'463,718	-	-	-	1'463,718
Maquina y Equipo	139,997	6,651	-	-	146,648	-	-	-	146,648
Muebles y Enseres	3,331	5,303	-	-	8,634	-	-	-	8,634
Activos Vegetativos	<u>141,758</u>	<u>644</u>	<u>-</u>	<u>(10,292)</u>	<u>132,110</u>	<u>12,595</u>	<u>-</u>	<u>65,161</u>	<u>209,866</u>
Subtotal	5'433,947	86,556	(22,523)	(8,270)	5'489,710	50,230	(25,992)	66,571	5'580,519
Depreciación Acumulada	<u>(3'826,696)</u>	<u>(509,114)</u>	<u>18,941</u>	<u>-</u>	<u>(4'316,869)</u>	<u>(383,516)</u>	<u>23,239</u>	<u>-</u>	<u>(4'677,146)</u>
Total	<u>1'607,251</u>	<u>(422,558)</u>	<u>(3,582)</u>	<u>(8,270)</u>	<u>1'172,841</u>	<u>(333,286)</u>	<u>(2,753)</u>	<u>66,571</u>	<u>903,373</u>

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 7 – Activos Diferidos

El detalle del Activo Diferido al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Invernaderos e Instalaciones	1'117,737	1'028,034
Amortización Acumulada	<u>(965,860)</u>	<u>(895,502)</u>
Total	<u>151,877</u>	<u>132,532</u>

Nota 8 – Otros Activos

El detalle de Otros Activos al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Compañías Asociadas (Nota 18)	3'202,224	1'914,593
Otros	<u>-</u>	<u>7,773</u>
Total	<u>3'202,224</u>	<u>1'922,366</u>

Nota 9 – Cuentas por Pagar

El detalle de las Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Proveedores	138,017	80,119
Empleados	7,801	158,899
Impuesto al Valor Agregado por Pagar	-	10,506
Retenciones en la Fuente e IVA	10,182	3,046
Otras Cuentas por Pagar	<u>-</u>	<u>(569)</u>
Total	<u>156,000</u>	<u>252,001</u>

Nota 10 – Pasivos Acumulados

El detalle de los Pasivos Acumulados al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Beneficios Sociales	24,885	24,484
Participación a Trabajadores (Nota 11)	8,083	7,760
Impuesto a la Renta (Nota 12)	<u>-</u>	<u>7,019</u>
Total	<u>32,968</u>	<u>39,263</u>

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 11 – Participación a Trabajadores

La conciliación de la utilidad según estados financieros y la base de cálculo de la participación a trabajadores, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta	53,883	51,736
Base de cálculo	53,883	51,736
15% participación trabajadores	8,083	7,760

Nota 12 – Impuesto a la Renta

La conciliación de la utilidad según estados financieros y la base de cálculo del impuesto a la renta, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Utilidad antes de Participación a Trabajadores e impuesto a la Renta	53,883	51,736
<u>Menos:</u>		
Participación a trabajadores	(8,083)	(7,760)
<u>Más:</u>		
Gastos no deducibles	13,715	5,822
<u>Menos:</u>		
Amortización de pérdidas	(12,000)	(12,000)
Base imponible	47,515	37,798
25% Impuesto a la renta	11,879	9,449
<u>Menos:</u>		
Anticipo del impuesto a la Renta	(3,600)	(1,304)
Retención en la fuente	(9,683)	(1,126)
(Crédito Tributario) Impuesto a pagar	(1,404)	7,019

Nota 13 – Obligaciones a Largo Plazo

El detalle de las Obligaciones a Largo Plazo al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

		<u>2006</u>	<u>2005</u>
Compañías Asociadas (Nota 18)		1'216,013	459,658
Préstamos de Accionistas	(1)	1'758,245	1'348,245
Total		2'974,258	1'807,903

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Préstamos de accionistas por US\$ 1'758,245, los cuales no determinan una fecha de vencimiento ni el cobro de intereses.

Nota 14 – Transacciones con Compañías Relacionadas del Exterior

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2006 y 2005 con compañías relacionadas, así:

Año 2006

<u>Compañía</u> <u>Concepto</u>	<u>Sunrite</u> <u>Farms</u>	<u>Sunrite</u> <u>Bouquets</u>
Exportaciones de flores	<u>1'312,100</u>	<u>1'215,300</u>
Total	<u>1'312,100</u>	<u>1'215,300</u>

Año 2005

<u>Compañía</u> <u>Concepto</u>	<u>Sunrite</u> <u>Farms</u>	<u>Sunrite</u> <u>Bouquets</u>
Exportaciones de flores	<u>1'170,205</u>	<u>771,280</u>
Total	<u>1'170,205</u>	<u>771,280</u>

La composición de los saldos con compañías relacionadas al 31 de diciembre del 2005 y 2004, es como sigue:

<u>Cuentas por Cobrar</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Sunrite Bouquets	401,620	98,900
Sunrite Farms	<u>350,880</u>	-
Total	<u>752,500</u>	<u>98,900</u>

Nota 15 – Capital Social

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el capital suscrito y pagado es de 500 acciones ordinarias de US\$ 40.00 de valor nominal unitario.

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 16 – Reserva de Capital

Esta cuenta incluye los saldos acumulados hasta el 31 de marzo del 2000 de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria. El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado, en la parte que excede al valor de las pérdidas acumuladas o del año, si las hubiere, o ser devuelto a los accionistas en caso de liquidación.

Nota 17 – Compañías Asociadas

El detalle de los saldos con sus Compañías Asociadas al 31 de diciembre del 2006 y 2005, es como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>		
Guanguilqui Agropecuaria Industrial S.A. Guaisa	2'284,268	1'851,582
Acuacultora San Lorenzo Aqualosa S.A.	37,827	31,325
Indipasisa S.A.	36,044	31,686
Otras	<u>844,085</u>	<u>-</u>
Subtotal	3'202,224	1'914,593

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
<u>Obligaciones a largo plazo</u>		
Floricola Express S.A:	(1'088,634)	(434,803)
Grupo de Importación y Distribución de Productos Grimp S.A.	(127,379)	(24,182)
Indipasisa S.A.	-	-
Guanguilqui Agropecuaria Industrial S.A. Guaisa	<u>-</u>	<u>(673)</u>
Subtotal	<u>(1'216,013)</u>	<u>(459,658)</u>
Total	<u>1'986,211</u>	<u>1'454,935</u>

Nota 18 – Precios de Transferencia

De conformidad con disposiciones legales vigentes a partir del año 2005, las compañías sujetas al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$ 300,000 tienen obligatoriedad de presentar un estudio de Precios de Transferencia. Al 31 de diciembre del 2006, la Compañía se encuentra preparando dicho estudio y considera que los efectos derivados de dicho estudio, en caso de existir, no sería por un monto significativo respecto de los estados financieros.

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 19 – Situación Fiscal

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias desde la fecha de su constitución en 1992.

Revisión Tributaria

De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la entidad supervisora para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

- a) En tres años, contados desde la fecha de la declaración, en los tributarios que la ley exija determinación por el sujeto pasivo;
- b) En seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarando en todo o en parte; y;
- c) En un año, cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

La facultad de las autoridades tributarias para revisar las declaraciones de impuesto a la renta 2003 y 2004, de acuerdo con lo indicado en el literal a) anterior, aún no ha prescrito.

Nota 20 – Diferencias Entre Libros y Estados Financieros

Los estados financieros presentados difieren de los registros contables de la Compañía, debido a reclasificaciones efectuadas para propósitos de presentación del informe, tal como se indica a continuación:

<u>Año 2006</u>	<u>Según Registros Contables</u>	<u>Según Estados Financieros</u>	<u>Diferencias</u>
Cuentas por Cobrar:			
Anticipo de impuesto a la renta	<u>21,941</u>	<u>10,062</u>	<u>(11,879)</u>
Subtotal	<u>21,941</u>	<u>10,062</u>	<u>(11,879)</u>
Pasivos Acumulados:			
15% Participación a trabajadores	-	<u>(8,083)</u>	<u>(8,083)</u>
Subtotal	-	<u>(8,083)</u>	<u>(8,083)</u>
Patrimonio:			
Utilidad neta	<u>53,883</u>	<u>33,921</u>	<u>19,962</u>
Subtotal	<u>53,883</u>	<u>33,921</u>	<u>19,962</u>

AGROINDUSTRIAL TERRAFRUT S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Año 2005</u>	<u>Según Registros Contables</u>	<u>Según Estados Financieros</u>	<u>Diferencias</u>
Cuentas por Cobrar:			
Anticipo de impuesto a la renta	<u>11,089</u>	<u>8,659</u>	<u>(2,430)</u>
Subtotal	<u>11,089</u>	<u>8,659</u>	<u>(2,430)</u>
Pasivos Acumulados:			
15% Participación a trabajadores	-	<u>(7,760)</u>	<u>(7,760)</u>
25% Impuesto a la renta	-	<u>(7,019)</u>	<u>(7,019)</u>
Subtotal	-	<u>(14,779)</u>	<u>(14,779)</u>
Patrimonio:			
Utilidad neta	<u>51,736</u>	<u>34,527</u>	<u>17,209</u>
Subtotal	<u>51,736</u>	<u>34,527</u>	<u>17,209</u>

Nota 22 – Eventos Subsecuentes

A la fecha de emisión del informe por parte de los Auditores Externos, no han sucedido situaciones, que a criterio de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.
