DO DEL CÓDIGO CIVIL.
DEFENSOR: DR. FERNANDO PAREJA.
PROVIDENCIA:
JUZGADO DECIMO SEGUNDO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.- Quito, 10 de julio de 1995.- Las 10h20.- VISTOS: Avoco conocimiento de la presente causa, en virtud de la respectiva nota de sorteo. En lo principal, la demanda precedente es clara, precisa y reúne los demás requisitos legales, por lo que se la acepta a trámite verbal sumario. Entréguese copias de la misma y presente Auto de Calificación a la demandada MARIA MANUELA MATELLANES MARTIN, a quien se la citará por medio de la prensa en uno de los diarios de mayor circulación en esta ciudad de Quito y en la ciudad de Tulcán provincia de Carchi. Agréguese al proceso el documento acompañado. Notifíquese. I) Dr. Alfredo Grijalva Muñoz, Juez.
Lo que llevo a su conocimiento para los fines de ley. Previéndole de la obligación que tiene de señalar domicilio judicial para posteriores notificaciones.
SR. WILSON FERNANDO NARANJO
SECRETARIO
hay un sello
1a/331

EXTRACTO JUDICIAL
ACTOR: HECTOR RAMIRO LASCANO LARRAGA
DEMANDADA: MARCIA GEOVANNA AGUAGUÑA PAEZ
JUICIO No. 204-95
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE SUCUMBIOS.- Nueva Loja 5 de julio de 1995 las 09h25.- VISTOS: Avoco conocimiento de la presente causa en virtud de la razón sentada por el señor Actuario de este Despacho. En lo principal la demanda presentada por Héctor Ramiro Lascano Larraga, es clara, completa y reúne los demás requisitos legales, por

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA "CENTRO GRAFICO CEGRAFICO S.A."

Se comunica al público que la compañía "CENTRO GRAFICO CEGRAFICO S.A.", aumentó su capital en S/ 1.500'000.000,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del cantón Quito el 23 de junio de 1995. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 95.1.1.1.0002247 de 10 Jul. 1995 y se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito, el 14 de julio de 1995. El capital actual Suscrito S/ 2.977'601.351 está dividido en 2.977'601.351 acciones de S/ 1.. Y el capital autorizado S/ 5.950'000.000.

Quito, 18 de julio de 1995

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

1a/391

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CAMBIO DE DOMICILIO DE QUITO A TABACUNDO DE FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT S.A.

Se comunica al público que la compañía FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT S.A. va a proceder a cambiar su domicilio de Quito a Tabacundo, en términos de la escritura pública otorgada ante el Notario Quinto del cantón Quito el 5 de julio de 1995. Quienes se creyeren con derecho pueden presentar su oposición ante uno de los Jueces de lo Civil del domicilio principal de la compañía, dentro de los seis días contados desde la fecha de la última publicación de este extracto y, además, en el mismo término, deben poner este particular en conocimiento de la Superintendencia de Compañías. El Juez que reciba la oposición notificará a esta Superintendencia, dentro del término de tres días con el escrito pertinente. De no haber oposición o de no notificarse con ella a esta entidad, dentro del término señalado, se procederá a la aprobación del acto jurídico mencionado.

Quito, 12 Jul. 1995

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

1a/221

Publio
Ovidio Nasón

ESTUDIO
JURIDICO
GALLEGOS

República 396 y
Almagro
Teléfonos 521 480 -
547 722
QUITO

MENA
ASOCIADOS
& Cía.

Abogados
10 de Agosto 646
Oficina 103 entre
Checa y Estrada
Teléfono 547 975
QUITO

CO

... por encontrarse en una zona de categoría, esto es una zona urbana consolidada.

6. DESCRIPCIÓN DE LA EDIFICACIÓN (Obras)
Sobre el terreno descrito anteriormente se han construido las siguientes obras, que para su análisis se ha dividido en tres cuerpos y estantes, con las respectivas características físicas en que se encuentran (maño, Regular, Bueno y Muybueno).

CUERPO 1: La edificación es de dos plantas, se encuentra ubicada a 5 metros de retro frontal, adosamiento con el lindero Norte.

8.1. AVALUO DEL TERRENO
Para el efecto se ha considerado los cuadros de condiciones mínimas de la Dirección de Avalúos y Catastro del Municipio de Quito, así como también del muestreo de ventas efectuadas realizadas en el sector, realizado el análisis Técnico se determina el costo del metro cuadrado en S/ 410.000,00 Sucres. El terreno tiene una superficie de 379,40 m² que avaluado en 410.000,00 sucres cada metro cuadrado determina un costo total de S/ 155.554.000,00 Sucres.

8.2. AVALUO DE EDIFICACIÓN (Obras)
CUERPO 1
La edificación tiene una superficie desarrollada en 185,62 m² que para efectos del avalúo se ha considerado la edad de la construcción aproximadamente de 30 años.
Área: 185,62 m²
Valor por cada metro cuadrado: S/ 190.000,00 sucres
Avalúo: S/ 35.267.800,00 sucres.

CUERPO 2
Área: 54,80 m²
Valor por cada metro Cuadrado: S/ 130.000,00 sucres
Avalúo: S/ 7.098.000,00

CUERPO 3
La edificación tiene una superficie desarrollada de 195,93 m² que para efectos del avalúo se ha considerado la edad de la construcción aproximadamente de 3 años.
Área: 195,93 m²
Valor por cada metro cuadrado: S/ 385.000,00 sucres
Avalúo: S/ 75.433.050,00 sucres.

EXTERIORES
Valor Global: S/ 87000.000,00

AVALUO TOTAL DE EDIFICACION (Obras) S/ 123.798.850,00 sucres

9. RESUMEN DEL AVALUO
AVALUO DEL TERRENO: S/ 155.554.000,00 sucres

AVALUO DE LA EDIFICACION (Obras) S/ 123.798.850,00 sucres

TOTAL AVALUO DEL INMUEBLE: S/ 279.352.850,00 sucres

SON: DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SUCRES

Una impresora Canon color blanco BJ 200 C BUBBLE JET PRINTER, usada, sin conocer su funcionamiento.

Una fax MORATEC M. 620 FB HAC color negro, usada, sin conocer su funcionamiento.

Por el estado en que se encuentran dichos bienes antes descritos, se los avalúa en la suma de CUATRO MILLONES CIEEN MIL SUCRES.

Se aceptarán posturas sobre la base de las dos terceras partes del avalúo, por tratarse del primer señalamiento. Particular que comunico al público, para los fines legales pertinentes.

Lito. Alexander Veneegas Pérez
SECRETARIO
hay un sello
14/920

R. del E.
JUZGADO DÉCIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
CITACION JUDICIAL PARA SEÑORES LUIS ARMANDO SIMBAÑA ONCE Y GLADYS VICTORIA ORTIZ ORELLANA.

EXTRACTO.
JUICIO: EMBARGO Y REMATE N° 366-95-L.
ACTOR: JOSE LUIS ALVAREZ PALACIO, en su calidad de Presidente Ejecutivo y Representante Legal de la Sociedad Financiera de las Américas S.A.
DEMANDADOS: Luis Armando Simbaña Once y Gladys Victoria Ortiz Oriana

TRAMITE: ESPECIAL
OBJETO: Cobro por un Contrato de Préstamo Concesión Otensiana, por la cantidad de SEIS MILLONES DE SUCRES (S/ 6'000.000,00) intereses costas procesales, y honorarios profesionales.
CUANTIA: S/12'000.000,00

CASHILERO JUDICIAL N° 1284, perteneciente al Dr. Washington Yáñez Egas

PROVIDENCIA
JUZGADO DÉCIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.- Quito, a 14 de marzo de 1995, a las 09h00.

VISTOS: Avocho conocimiento de la presente causa, en virtud del sorteo realizado en la respectiva oficina de sorteos. En la principal la demanda que antecede es clara, precisa y reúne los demás requisitos de ley, por lo que declarándose la procedente se la acepta a trámite propuesto. En consecuencia, procédase al embargo y Remate previo avalúo del bien materia del contrato que se adjunta y consistente en el vehículo: Automóvil Station Lada Modelo 21043, placa PNV-Q14, color Beige-Año 1984, motor N° 21032970485, Chasis N° XTA21043P0410999 y más características constante en el documento en referencia. Para la práctica de esta diligencia, cuéntase

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA MACOVEL MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Se comunica al público que MACOVEL MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. aumentó su capital en S/ 700'000.000,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Séptimo del cantón Quito el 22 de enero de 1996. Fue aprobada por la superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 96.1.1.1.0353 de 1 Feb. 1996.

El capital actual de S/ 711'400.000,00 está dividido en 711.400 participaciones de S/ 1.000,00

Quito, 1 Feb. 1996

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

la/944

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CAMBIO DE DOMICILIO DE QUITO A TABACUNDO, AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT S.A.

Se comunica al público que la compañía FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT S.A. cambió su domicilio de Quito a Tabacundo, aumentó su capital en S/ 320'000.000,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Quito del cantón Quito el 5 de julio de 1995. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 95.1.1.1.2590 de 11 Ago. 1995 y se la inscribió en el Registro Mercantil del cantón Pedro Moncayo bajo el N° 1007 repertorio, el 18 de agosto de 1995.

Quito, 1 de febrero de 1996.

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

la/944

05 FEB 1996

05 FEB 1996