

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE EL CIERRE DEL
EJERCICIO 2011**

Quito, Abril del 2012

Señores Accionistas:

Es muy grato comparecer ante Ustedes para presentar, conforme lo disponen los estatutos de Flores y Frutas Florifrut S.A, y la Ley de Compañías, el informe sobre las actividades realizadas en la empresa durante el año 2011.

ENTORNO EMPRESARIAL

El Sector Floricultor exporto en el año 2011, 680 millones de dólares y 118 millones de kilogramos, contribuyendo de esta manera con la generación de 50.000 empleos directos y 60.000 indirectos; Incidiendo en el sector con 440.000 personas empleadas.

Con presencia en 8 provincias de la Sierra, convirtiéndose en el mayor empleador de la Región y 5 provincias de la Costa.

Desde el año 2007 hasta finales del 2011, ha existido un incremento del 9.5% en el valor FOB de las exportaciones. El 40% de las exportaciones siguen siendo el Mercado Americano, el 27% Rusia-Países de Influencia, 21% Europa y Otros 12%.

Del segundo lugar que ocupo en el 2010, bajo a convertirse en el tercer producto de exportación no petrolero, pero el primero si analizamos el índice Trabajadores/Hectárea (11.8) ó Usd /Hectárea (177.939), comparado con el Banano que ocupa el primer lugar de exportación de productos no petroleros (0.7) y (1.005)

Las preferencias arancelarias (ATPDEA) con Estados Unidos terminan el 30 de Junio del 2013, y el Sistema General de Preferencias con Europa (SGP+) culmina el 31 de

Diciembre del mismo año.

A partir de Noviembre del 2011 el (ISD) se fijo en un 5%, este impuesto grava todas las operaciones y transacciones monetarias que se realizan al exterior

De acuerdo a lo que manifiesta el ex Presidente de Expoflores Ignacio Perez Arteta, "la situación inestable del comercio internacional, debe generar un profundo análisis de parte de los floricultores, buscando nuevos sistemas de comercialización que contrarresten los efectos negativos de la falta de acuerdos comerciales, la continua elevación de los costos de producción, sea por efectos de la política salarial o por los incrementos de precios de los insumos a nivel internacional"

ENTORNO ECONOMICO

Los países de Latinoamérica, al igual que la mayoría de las naciones emergentes, tuvieron un gran 2011, caracterizado por la estabilidad e igualdad macroeconómica, una diferencia bien marcada respecto al pasado en la región

Según el Informe "Cuentas Nacionales Trimestrales del Ecuador" correspondiente al Cuarto Trimestre del año 2011, la economía ecuatoriana creció en un 7.8% respecto al 2010. El PIB alcanzo los USD 26.928 millones a precios constantes. Por el lado del gasto, la formación bruta de capital fijo (12.3%); las exportaciones (8.2%) y el consumo de los hogares (5.9%), son los componentes que aportaron al crecimiento económico.

El Valor Agregado Petrolero y No Petrolero crecieron en un 4.2% y 8.8% respectivamente. El Sector no Petrolero contribuyo con el 88.2% en el crecimiento anual del PIB, (en este segmento nos ubicamos). Las exportaciones totales (en volumen de mercancías y servicios) presentaron un crecimiento interanual de 8.6%

Los indicadores con los que se cerró el año 2011 fueron: Tasa de inflación anual (5.41%), el índice de desempleo bordeo los (5.07%), Tasa de interés activa (8.17%) y la pasiva (4.53%)

DESARROLLO DE LA EMPRESA

Apegados al cumplimiento de las Leyes, Normativas y Reglamentos emitidas por los Entes de Control, procedimos a dar cumplimiento con la Resolución publicada en el Registro Oficial No 348 del 4 de Septiembre del año 2006, mismo que indicaba que todas las empresas tenían que adoptar de manera obligatoria las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", con el fin de que los empresarios

del país puedan enfrentar de mejor manera los posibles impactos de la crisis financiera global.

Para lo cual establecieron cronogramas a seguir, la empresa Florifrut por sus activos totales que superaban los USD 4.000.000 al 31 de Diciembre del 2007, le correspondía en el segundo grupo, es decir aplicar a partir del 01 de Enero del 2011.

Se contrato Perito evaluador calificado por la Superintendencia de Compañías, mismo que valoro los activos: Propiedad, Planta-Equipo y Activos Biológicos, a su valor razonable. Convirtiéndose el 2011, en el primer año de presentar Estados Financieros bajo NIIF plena, esto significó un cambio radical en la Estructura Financiera de la Empresa, especialmente en nuestros Activos pasando de USD 4.502.322 a 6.852.876 es decir el 52.20% de diferencia con relación al 2010, el rubro más importante de esta variación esta dado por los activos biológicos (plantas).; Y un cambio considerable en nuestro Patrimonio de USD 626.549 a USD 3.553.213; es decir un incremento de \$2.926.664.

Al cierre del periodo, los resultados obtenidos por la empresa fueron los siguientes:

Ingresos operativos de USD 4.955.076 arrojando un crecimiento de (USD 383.226) 8.65% (USD 383.226) comparado con el 2010, relacionando con el presupuesto de ventas planteado para el 2011 encontramos un decremento del -4.5%, dado básicamente por dos aspectos importantes: el primero la baja en la producción del 16.79% (873.331) tallos de exportación proyectada y el segundo la disminución de 0.01 de dólar en el precio promedio

Se trabajo intensamente en el control del Presupuesto de los costos y gastos, especialmente en rubros más sensibles como: 1.- Insumos (químicos y fertilizantes) a pesar de trabajar durante todo el año con una inflación promedio del 4.46;

2.- Cartón y Material de Empaque soportamos durante todo el año incremento por 2 ocasiones en el costo del papel;

3.- Mano de Obra, incremento en el salario básico del 11.75% es decir pasamos de S.B.U de usd 240 a 268.22.A pesar de todos estos factores nos excedimos en el 3%, margen considerable establecido.

Nuestros gastos financieros sufrieron un incremento del 30% producto de la descapitalización que se efectuó de los intereses, mismos que en su momento en el

año 2008 de acuerdo a la normativa se capitalizo, pero a su vez disminuyo la depreciación en el mismo porcentaje. Los gastos financieros del año 2011 reflejan fielmente el cumplimiento del principio contable del devengado.

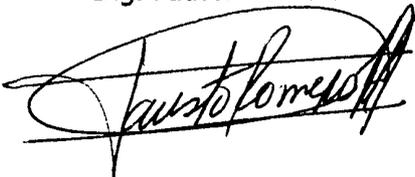
Los Resultados al cierre del Ejercicio económico del 2011 sufrieron una variación considerable del presupuestado, en virtud de que al final del periodo se dio cumplimiento con las disposiciones emanadas por el Código de la Producción, Código de Trabajo y los organismos de Control como el Ministerio de Relaciones Laborales, en lo referente al: Salario digno (corresponde al costo promedio de la canasta básica familiar dividido para el número de perceptores del hogar), que para este año fue de Usd 350.70, en nuestro caso 292 empleados no llegaron a percibir el valor de la canasta básica, lo que nos significo un valor no contemplado de USD 23.219.

Además producto de las NIIF, cada año la empresa debe registrar sus pasivos laborales, para ello se requiere de cálculos actuariales por Jubilación Patronal y Desahucio, habiendo contratado para ello a empresas calificadas, dando como resultado Usd 23.139 y Usd 6.757 respectivamente, mismo que se reflejaron en el Estado de Pérdidas y Ganancias y provisiones del pasivo en el Balance General.

Por último los resultados del 2012 son optimistas, nos hemos planteado un incremento en nuestros ingresos de un 23%, seguir con mayor empeño el análisis, control, y eficiencia en el manejo de los costos y gastos, jugando con factores que siempre incidirán como incremento en el S.B.U, inflación, etc. Obtendremos al final del periodo una Utilidad antes de impuestos de USD 655.191, 10% margen frente a Ventas, y un Flujo de Caja Libre de USD 970.571.

Al concluir el presente informe quiero dar mi agradecimiento a los gerentes de área y a todos los funcionarios y trabajadores. Finalmente agradezco a ustedes señores accionistas por la confianza que me han brindado.

Ing. Fausto Romero



GERENTE GENERAL

