

# INFORME DE COMISARIO

En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 279 de la ley de compañías y la nominación como Comisario principal que me hiciera La Junta General de Accionistas y sin encontrarme dentro de alguno de los numerales que señala el Artículo 275 de la ley de Compañías para efectuar las actividades como Comisario rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes La Administración financiera con relación a la marcha de la compañía por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2009.

He obtenido por parte de los administradores toda la información documentación y registros sobre las operaciones que juzgue necesarios para analizar y emitir mi opinión. De igual manera he revisado el Balance General de la FLORES Y FRUTAS FLORIFUT S.A. al 31 de diciembre de 2009 y su correspondiente Estado de Resultados por el año terminado en esta fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe:

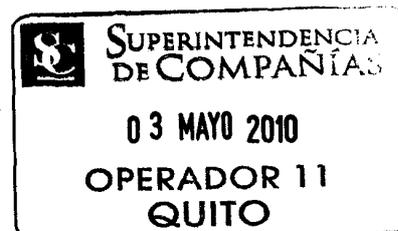
## **ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**

**ACTIVO.-** Los activos totales de la empresa FLORES Y FRUTAS FLORIFUT S.A.; ascienden a la suma de (CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS QUINCE DOLARES CON 19 /100) cuya composición detallo a continuación:

ACTIVO CORRIENTE	\$ 749,694.12	16%
ACTIVO FIJO	\$ 2,904,109.86	63%
ACTIVO DIFERIDO	\$ 979,711.21	21%
INVERSIONES LOCALES	\$ 5,000.00	0%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 4,638,515.19</b>	<b>100%</b>

**PASIVO.-** Los pasivos totales de la empresa FLORES Y FRUTAS FLORIFUT S.A.; ascienden a la suma de (CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS DOLARES CON 95/100) cuya composición detallo a continuación:

ACTIVO CORRIENTE	\$ 3,186,813.26	78%
PASIVO LARGOPLAZO	\$ 905,624.34	22%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 4,092,437.60</b>	<b>100%</b>



**PATRIMONIO.-** El patrimonio está compuesto como detallo a continuación

CAPITAL SOCIAL	\$ 16,000.00
RESERVAS	\$ 682,559.05
FUTURAS CAPITALIZACIONES	\$ 1,237,183.50
RESULTADOS ACUMULADOS	(\$ 1,903,180.31)
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 32,562.24</b>

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

1. Los libros actas de Juntas Generales de Accionistas y Directorio y en general se conservan de acuerdo con la ley.
2. Los números presentados se reflejan acorde con el movimiento y sus cifras están sustentadas con comprobantes emitidos y recibidos de acuerdo a la ley y disposiciones legales de acuerdo a la naturaleza del negocio.
3. La transición económica, ha tenido reacción directa en el precio de venta de nuestro producto, y evidencia el duro proceso administrativo para seguir manteniendo un capital estable y sus reservas acorde con los parámetros legales.

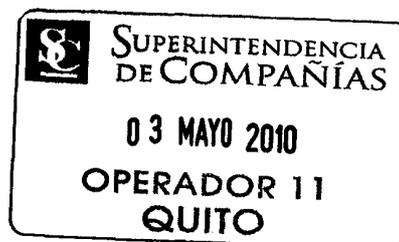
Atentamente,



Marjorie Granda

COMISARIO DESIGNADO

Mat. Cont. 17-0257



2/2

