

*archivo departamental*

*47672*

**FLORES Y FRUTAS “FLORIFRUT S. A.”**

*47672*

**ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2008  
CON INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA**

**Contenido**

- Opinión de la Auditora
- Balance de Situación General
- Estado de Pérdidas y Ganancias
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

## **INFORME DE LA AUDITORA INDEPENDIENTE**

### **A los Señores Accionistas de FLORES Y FRUTAS "FLORIFRUT S.A."**

#### **Informe sobre los estados financieros**

1. He auditado el estado de Situación General adjunto de FLORES Y FRUTAS "FLORIFRUT S.A." al 31 de diciembre de 2008, los correspondientes estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio y de Flujos de Efectivo, además del resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas por el año terminado a esa fecha.

#### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros, que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Los estados financieros de la FLORES Y FRUTAS "FLORIFRUT S.A." al 31 de diciembre de 2007 fueron examinados por otros auditores, cuyo informe fechado el 18 de junio de 2008, no incluyó salvedades con respecto de la presentación razonable de dichos estados financieros.

#### **Responsabilidad del Auditor**

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros señalados en el numeral 1., en base a la auditoría que practiqué. La auditoría se efectuó de acuerdo con normas internacionales de auditoría y aseguramiento. Estas normas requieren que cumpla con requerimientos éticos, y planifique y realice la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes aplicados por la Empresa en la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría comprende también el análisis en cuanto a lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y a la razonabilidad de las

estimaciones contables hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para mi opinión.

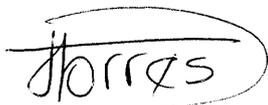
### Opinión

4. En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en sus aspectos importantes la situación financiera de la empresa FLORES Y FRUTAS "FLORIFRUT S.A.", al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

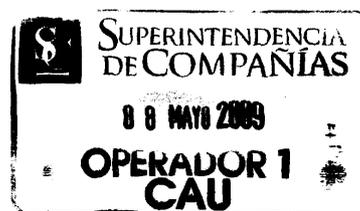
He verificado de acuerdo a disposiciones legales vigentes en el país, que durante el ejercicio económico 2008, la Empresa ha cumplido con sus obligaciones como agente de retención y percepción de impuestos, al respecto emitiré el Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias al Servicio de Rentas Internas.

Tabacundo, 29 de abril del 2009

Atentamente,



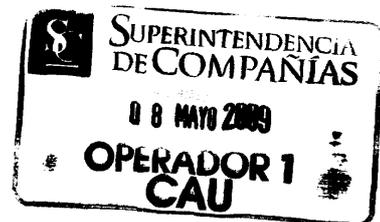
Janeth Torres Zaldumbide  
SC RNAE 667



**FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT S.A.**  
**BALANCE DE SITUACION GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**  
**(expresado en dólares estadounidenses)**

	Notas	<u>2008</u>
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja Bancos	3	46.191,21
Cuentas por Cobrar Clientes	4	430.563,42
(-) Provisión Ctas. Incobrables		(5.565,92)
Otras Ctas. por Cobrar	5	486.000,28
Inventarios Mercaderías	6	75.295,83
Otros Activos Corrientes		<u>14.579,22</u>
<b>Total Activos Corrientes</b>		1.047.064,04
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
Activos Fijos	7	3.488.431,57
Otros Activos		46.862,02
Activos Diferidos	8	<u>1.188.454,17</u>
<b>Total Activos no Corrientes</b>		<u>4.723.747,76</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><b>5.770.811,80</b></u>
<b>PASIVOS</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Sobregiros Bancarios		101.485,39
Obligaciones Financieras Corto Plazo	9	1.015.117,26
Proveedores	10	913.745,58
Impuestos por Pagar		10.724,76
Anticipo Clientes	11	406.783,91
Obligaciones Patronales	12	103.845,55
Obligaciones con Terceros	13	<u>652.683,41</u>
<b>Total Pasivo Corriente</b>		3.204.385,86
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>		
Cuentas por Pagar Accionistas		179.409,17
Obligaciones Financieras Largo Plazo	9	<u>1.272.006,01</u>
<b>Total Pasivo Largo Plazo</b>		<u>1.451.415,18</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>		4.655.801,04
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	14	16.000,00
Aporte Futura Capitalización		881.956,99
Reserva Legal	15	3.605,02
Reserva de Capital		678.954,03
Resultado Acumulado		(308.867,91)
Resultado del Ejercicio		<u>-156.637,37</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<u>1.115.010,76</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u><b>5.770.811,80</b></u>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros



**FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT S.A.**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**  
**(expresado en dólares estadounidenses)**

	Notas	<u>2007</u>
<b>INGRESOS</b>		
Ventas	<b>16</b>	4.007.535,42
Costo de Producción y Ventas	<b>17</b>	<u>(3.377.137,70)</u>
Margen Bruto		630.397,72
Ingresos no Operacionales		<u>73.698,02</u>
Utilidad Bruta		704.095,74
<b>GASTOS</b>		
Gastos Administrativos	<b>18</b>	585.386,32
Gastos de Ventas		175.852,71
Gastos Financieros		<u>99.494,08</u>
Total gastos Operacionales		860.733,11
<b>(PÉRDIDA)</b>		
<b>DEL EJERCICIO</b>		<b>(156.637,37)</b>

**Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financ**

FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT. S.A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008  
(expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aportes Futura Capitalización	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Resultado Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2007	16.000,00	184.026,99	3.605,02	678.954,03	(68.636,77)	(285.497,83)	528.451,44
Aportes Efectuados en el Ejercicio		697.930,00					697.930,00
Movimiento del Ejercicio					(240.231,14)	285.497,83	45.266,69
Resultado del Ejercicio						(156.637,37)	(156.637,37)
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2008</b>	<b>16.000,00</b>	<b>881.956,99</b>	<b>3.605,02</b>	<b>678.954,03</b>	<b>-308.867,91</b>	<b>-156.637,37</b>	<b>1.115.010,76</b>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

**FLORES Y FRUTAS FLORIFRUT S.A**  
**ESTADOS DE FLUJO DEL EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**  
**(expresado en dólares estadounidenses)**

**FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION**

Resultado del Ejercicio	(156.637,37)
Más: cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo	
Depreciación de Activos Fijos	464.856,58
Amortizaciones	156.870,36

**CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES**

Cuentas por Cobrar Clientes	(364.710,13)
Impuestos por Pagar	(24.953,00)
Obligaciones Patronales	(6.427,14)
Otras Cuentas por Cobrar	(130.751,68)
Inventarios	74.027,98
Proveedores	343.383,85
Anticipo Clientes	31.824,75
Activos Diferidos	(803.086,88)
Otros Activos	(5.654,49)
<b>Flujo del Efectivo Provisto (Utilizado) en Actividades de Operación</b>	<b>(421.257,17)</b>

**FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Obligaciones Financieras C/P	336.895,36
Obligaciones Financieras L/P	23.006,01
Obligaciones con Terceros	(161.543,10)
Sobregiros Ocasionales	87.316,23
Cuentas por Pagar Accionistas	167.000,00
Aportes Futura Capitalización	697.930,00
<b>Flujo del Efectivo Utilizado en Actividades de Financiamiento</b>	<b>1.150.604,50</b>

**FLUJO DEL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

Activos Fijos	(877.246,74)
<b>Flujo del Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión.</b>	<b>(877.246,74)</b>

**Aumento(disminución)neto expresado Caja, Bancos** **(147.899,41)**

Saldo al inicio de año	194.090,62
<b>Saldo al final del año</b>	<b>46.191,21</b>

**Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros**

## **FLORES Y FRUTAS “FLORIFRUT” S.A.**

Notas a los Estados Financieros por el año terminado al 31 de Diciembre del 2008

### **NOTA 1. OPERACIONES**

Flores y Frutas “Florifrut” S.A. es una empresa constituida en la República del Ecuador, y tiene como objetivo fundamental el desarrollo de actividades agrícolas, agropecuarias y agroindustriales, y los aspectos relativos a su producción, industrialización y comercialización.

La Compañía se encuentra localizada en la ciudad de Tabacundo, Cantón Pedro Moncayo, Provincia de Pichincha.

### **NOTA 2. POLITICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES REFERENTES A:**

#### **a) ESTADOS FINANCIEROS**

##### **Bases de Presentación**

Los estados financieros básicos expresados en dólares de los Estados Unidos de América han sido preparados sobre la base de los costos históricos que estuvieron en vigencia en las fechas en que ocurrieron las transacciones.

#### **b) ACTIVOS**

##### **b1) Fondos Efectivos**

Los fondos de caja y cuentas corrientes bancarias están debidamente segregados y pueden utilizarse sin que pese sobre ellos ningún gravamen o restricción.

##### **b2) Inventarios**

Los inventarios están valorizados al costo determinado sobre la base de valores promedio de adquisición, utilizando el método promedio ponderado.

##### **b3) Activos Fijos**

Los activos fijos se encuentran registrados al costo de adquisición. En marzo del año 2000 los activos fueron ajustados de acuerdo a lo dispuesto en la disposición transitoria séptima de la Ley para la Transformación

Económica del Ecuador, mediante la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17. El monto neto de los activos fijos no excede su valor de utilización económica.

Los activos fijos sujetos al proceso de venta o retiro, se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de este proceso se registra cuando se causa.

Los activos en proceso están constituidos principalmente por las plantas registradas a su costo de adquisición, más los gastos incurridos para su mantenimiento y desarrollo.

**b4) Depreciaciones**

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos fijos, que fluctúa entre 3 y 20 años.

Los porcentajes anuales de depreciación aplicados por la Empresa en el año 2008, fueron los siguientes:

Plantas	14,29% anual
Maquinaria y Equipo	10% y 20% anual
Muebles y Enseres	10% anual
Equipo de Oficina	10% anual
Vehículos	20% anual
Equipo de Computación	20% y 33% anual
Edificios	5% anual

**b5) Mantenimiento, Reparaciones, Renovaciones y Mejoras**

Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos de renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones de propiedad, plantación y equipo.

**b6) Activos Diferidos**

Constituidos principalmente por los valores correspondientes a plásticos para invernaderos, regalías de las plantas, producción en proceso y fomento bloques, los cuales son amortizados.

Los valores registrados por amortización del año, fueron cargados directamente a los resultados del ejercicio.

**b7) Provisión para Cuentas de Dudoso Cobro**

Las cuentas y documentos por cobrar están deducidos por una provisión que servirá para cubrir riesgos de incobrabilidad. Durante el ejercicio económico 2008, FLORIFRUT S.A. no incrementó el monto provisionado por este concepto.

**c) PASIVOS**

c1) Los pasivos están registrados en las respectivas cuentas a corto y largo plazo de acuerdo a su naturaleza tal cual se explica en las notas referentes a las obligaciones de la Empresa.

**c2) Participación de los Trabajadores en las utilidades**

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes del impuesto a la renta, situación que no acontece en el presente ejercicio fiscal debido a la pérdida registrada.

**d) PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

d1) El patrimonio invertido por los accionistas en la Empresa está registrado en cuanto a su valor y movimiento al 31 de Diciembre del 2008.

<b>Accionista</b>	<b>Valor Total US \$</b>
Inmobiliaria Pegaso S.A.	5,280
Carlos Solórzano Echenique	<u>10,720</u>
Total US \$	16,000

d2) Los aportes para futuras capitalizaciones y reservas, están debidamente separadas en cuentas que integran el patrimonio total.

**e) RESULTADOS****e1) Ingresos y Gastos**

Todos los ingresos y gastos son reconocidos y registrados cuando se efectúan las transacciones correspondientes.

e2) Las operaciones de otros ingresos y gastos que son de carácter no recurrente han sido reconocidas y registradas en el período 2008 y están separadas de las operaciones normales.

e3) **Seguridad Social**

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Empresa está efectuando aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, entidad que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondos de Reserva y Pensiones de Jubilación.

En adición, dichas disposiciones han establecido que los trabajadores tendrán derecho a la jubilación patronal, sin perjuicio de las que les corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio.

De acuerdo con lo previsto en el Art. 216 del Código de Trabajo publicado en el Suplemento de Registro Oficial No. 167 del 16 de diciembre de 2005, los trabajadores tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre y cuando hayan completado por lo menos 25 años de trabajo ininterrumpido.

La Ley reformativa para la Equidad Tributaria del Ecuador, expedida por la Asamblea Constituyente el 28 de diciembre de 2007, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 242 de 29 de diciembre de 2007, introduce reformas a la Ley de Régimen Tributario Interno, y establece como gastos deducibles:

*Art 13. "La totalidad de las provisiones para atender el pago de desahucio y de pensiones jubilares patronales, actuarialmente formuladas por empresas especializadas o profesionales en la materia, siempre que, para las segundas, se refieran a personal que haya cumplido por lo menos diez años de trabajo en la misma empresa."*

A la fecha de este informe no se ha constituido provisión alguna por este concepto.

**NOTA 3. CAJA - BANCOS**

Este rubro se encuentra conformado por:

CONCEPTO	VALOR
Caja	800,40
Bancos (1)	45.390,81
<b>Total US \$</b>	<b>46.191,21</b>

(1) Integrado por las siguientes cuentas corrientes bancarias:

INSTITUCIÓN	VALOR
Banco de Guayaquil No.060386-4	254,65
Produbanco No.02005139021	508,21
HELMBANK Cta. No. 1040113613	44.627,95
<b>Total US \$</b>	<b>45.390,81</b>

#### NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 2008, incluye:

CONCEPTO	VALOR
Cientes Nacionales	40.560,36
Cientes del Exterior	390.003,06
<b>Total US \$</b>	<b>430.563,42</b>

#### NOTA 5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Esta cuenta presenta la siguiente composición:

CONCEPTO	VALOR
Otras Cuentas por Cobrar	39.465,06
Anticipos Varios	96.031,48
Impuestos Anticipados	322.745,55
Préstamos Empleados	27.758,19
<b>Total US \$</b>	<b>486.000,28</b>

#### NOTA 6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2008, este rubro se conforma así:

CONCEPTO	VALOR
Inventario para Producción	21.743,07
Materiales para Invernaderos	3.794,12
Materiales de Embalaje y Empaque (1)	34.329,73
Materiales Indirectos	6.747,17
Inventario en Tránsito	8.681,74
<b>Total US \$</b>	<b>75.295,83</b>

(1) Corresponde a los siguientes materiales:

CONCEPTO	VALOR
Cajas de Cartón	18.825,87
Capuchones	6.840,00
Láminas Corrugadas	2.895,08
Otros	5.768,78
<b>Total US \$</b>	<b>34.329,73</b>

#### NOTA 7. ACTIVOS FIJOS

Los activos fijos de la Empresa se detallan a continuación:

CONCEPTO	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Saldo al 31-Dic-08
<b>Depreciables</b>			
Muebles y Enseres	57.519,68	-30.499,33	27.020,35
Equipo de Oficina	19.973,28	-8.877,78	11.095,50
Equipo de Computación	47.423,25	-24.320,38	23.102,87
Vehículos	57.582,00	-29.836,77	27.745,23
Maquinaria y Equipo	316.250,93	-133.996,63	182.254,30
Edificios	369.866,27	-92.392,78	277.473,49
Equipo de Refrigeración	164.461,69	-42.095,63	122.366,06
Bloques	1.692.130,15	-536.136,00	1.155.994,15
Plantas Productivas	3.118.343,25	-1.732.542,34	1.385.800,91
Subtotal	5.843.550,50	-2.630.697,64	3.212.852,86
<b>Activos no Depreciables</b>			
Terreno	168.820,03	-	168.820,03
Obras de Arte	932,14	-	932,14
Sistemas	28.918,28	-	28.918,28
Activos en Proceso	76.908,26	-	76.908,26
Subtotal	275.578,71	-	275.578,71
<b>Total Activo Fijo</b>	<b>6.119.129,21</b>	<b>-2.630.697,64</b>	<b>3.488.431,57</b>

El cargo a resultados por depreciación de los activos fijos del año 2008 asciende a US \$ 464.856,58, los índices de depreciación se encuentran establecidos en la Nota b4.

**NOTA 8.      ACTIVOS DIFERIDOS**

Su conformación es la siguiente:

CONCEPTO	Saldo US \$
Fomento Bloques	200.544,61
Plástico Variedades	148.067,64
Baja de Plantas	10.289,47
Regalías de Plantas	158.388,89
Contratos Plantas	157.088,05
Producción en Proceso	236.367,88
Otros	277.707,63
<b>Total US \$</b>	<b>1.188.454,17</b>

**NOTA 9.      OBLIGACIONES BANCARIAS CORTO PLAZO**

Entre las obligaciones bancarias que registra la Empresa al 31 de diciembre de 2008 se incluye la contraída con LAAD AMERICAS N.V., con fecha de vencimiento 30 de junio de 2013 a una tasa de interés del 12% anual. La porción a corto plazo asciende a US \$457.834,33 y el valor a largo plazo es US \$ 1.272.006,01.

**NOTA 10.     PROVEEDORES**

Integran esta cuenta los siguientes proveedores:

CONCEPTO	VALOR
Proveedores de Materiales de Construcción	364.114,58
Proveedores de Servicios	62.414,13
Transportistas	6.946,34
Obtutores y Propagadores	432.820,00
Proveedores Varios	47.450,53
<b>Total US \$</b>	<b>913.745,58</b>

**NOTA 11.     ANTICIPO CLIENTES**

El saldo de los anticipos entregados por los clientes al 31 de diciembre del 2008, asciende a US \$ 406.783,91, valor que no mantiene un anexo desglosado, con la identificación individual.

**NOTA 12.     OBLIGACIONES PATRONALES**

Las obligaciones patronales de la Empresa, corresponden a los siguientes conceptos:

CONCEPTO	VALOR
Sueldos por Pagar	14.791,05
Aporte IESS por Pagar	21.740,31
Décimo Tercero Sueldo	17.756,49
Decimo Cuarto Sueldo	13.215,14
Fondos de Reserva	19.207,06
Prestamos Quirografarios	4.445,39
Varios	12.690,11
<b>Total US \$</b>	<b>103.845,55</b>

**NOTA 13. OBLIGACIONES CON TERCEROS**

Las partidas que conforman esta cuenta, ascienden a US \$ 652.683,41, distribuidos de la siguiente manera:

NOMBRE	VALOR
Carlos Solórzano	306.122,14
Ramiro Pita	36.104,37
Pedro Pita	300.000,00
Otros	10.456,90
<b>Total US \$</b>	<b>652.683,41</b>

**NOTA 14. CAPITAL SOCIAL**

El capital autorizado, suscrito y pagado de la compañía Flores y Frutas S.A. "FLORIFRUT", es de dieciséis mil dólares US \$ 16.000, representado por cuatrocientas mil 400.000 acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos (US \$ 0,04) cada una.

**NOTA 15. RESERVA LEGAL**

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, un mínimo del 10% de las utilidades anuales debe ser apropiado para formar la reserva legal, hasta que el monto de ésta llegue al 50% del capital suscrito. Esta reserva no es disponible para la distribución de dividendos en efectivo a los accionistas y/o absorción de pérdidas, pudiendo ser capitalizada en su totalidad.

Mediante Resolución No. 931-4-1-019 del 30 de noviembre de 1993, de la Superintendencia de Compañías y publicada en el R. O. No. 332 del 8 de diciembre de 1993, se modificó la base de cálculo para la determinación de la asignación de la Reserva Legal, determinándose que ésta se establecerá, luego de deducir la participación de los trabajadores e Impuesto a la Renta.

**NOTA 16. VENTAS**

Las ventas del año 2008 se conforman de acuerdo al siguiente resumen:

DETALLE	VALOR
Ventas Rosas Exportación	3.956.828,26
Ventas Rosas Nacional	50.707,16
<b>Total US \$</b>	<b>4.007.535,42</b>

**NOTA 17. COSTO DE PRODUCCIÓN Y VENTAS**

Los costos directos e indirectos de producción y ventas se encuentran integrados por:

CONCEPTO		VALOR
Costos Cultivo	(1)	2.751.610,67
Costos Postcosecha		612.363,68
Compra de Flor		13.163,35
<b>Total US\$</b>		<b>3.377.137,70</b>

(1) Compuesto por:

CONCEPTO		VALOR
Materiales Directos	(1.1)	589.716,43
Mano de Obra Directa	(1.2)	1.274.236,87
Materiales Indirectos		116.598,98
Mano de Obra Indirecta		131.701,22
Otros Costos Indirectos	(1.3)	639.357,17
<b>Total US\$</b>		<b>2.751.610,67</b>

(1.1) Materiales directos de cultivo tales como fertilizantes, funguicidas, insecticidas, adherentes y dispersantes, desinfectantes y acondicionantes.

CONCEPTO	VALOR
Sueldos y Salarios	700.004,42
Horas Extras	147.966,09
Aporte Patronal IESS	107.958,60
Décimo Tercera Remuneración	73.670,71
Décimo Cuarta Remuneración	59.988,64
Alimentación	117.887,75
Fondo de Reserva	34.577,81
Otros	32.067,85
<b>Total US \$</b>	<b>1.274.121,87</b>

(1.2) Corresponde a:

CONCEPTO	VALOR
Sueldos y Salarios	700.004,42
Horas Extras	147.966,09
Aporte Patronal IESS	107.958,60
Décimo Tercera Remuneración	73.670,71
Décimo Cuarta Remuneración	59.988,64
Alimentación	117.887,75
Fondo de Reserva	34.577,81
Otros	32.067,85
<b>Total US \$</b>	<b>1.274.121,87</b>

## (1.3) Incluye:

CONCEPTO	VALOR
Servicios de Terceros	16.901,12
Transporte	57.915,51
Herramientas Menores	10.399,32
Honorarios profesionales	14.245,67
Depreciaciones	419.410,58
Amortizaciones	12.148,04
Seguridad y Vigilancia	22.284,06
Mantenimiento y Reparaciones	25.826,47
Mantenimiento Equipos	3.748,89
Otros	56.477,51
<b>Total US \$</b>	<b>639.357,17</b>

**NOTA 18. GASTOS ADMINISTRATIVOS**

## Conformados por:

CONCEPTO	VALOR
Sueldos y Salarios	89.882,61
Útiles de Oficina	18.951,98
Servicio de Terceros	10.800,55
Contribuciones	11.590,28
Honorarios Profesionales	67.132,95
Transporte	13.218,54
Aporte Patronal	11.755,48
Energía Eléctrica	26.383,69
Teléfono	16.082,17
Gastos de Viaje	10.814,05
Depreciaciones y Amortizaciones	171.800,68
Gastos Varios	136.973,34
<b>Total US \$</b>	<b>585.386,32</b>

**NOTA 19. IMPLEMENTACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA**

La Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.G.DSC de 20 de noviembre de 2008, establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo a esta resolución, la Compañía deberá aplicar las NIIF a partir del 1 de enero de 2012, considerando el año 2011 como período de transición.

Para cumplir con el proceso de transición, FLORIFRUT S.A. elaborará obligatoriamente, hasta marzo del 2011, un cronograma de implementación de la disposición mencionada, el cual tendrá al menos:

- Un Plan de capacitación,
- El respectivo plan de implementación,
- La fecha de diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Esta información debe ser aprobada por la Junta General de Accionistas. Adicionalmente la Empresa elaborará para sus respectivos períodos de transición:

- Las conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición
- Conciliaciones del estado de resultados del 2010, bajo NEC al estado de resultados bajo NIIF.
- Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2010, previamente presentado bajo NEC.