

# Testimonio

1 **ESCRITURA CÓD. #**  
2 **20170901013P00942**

**PRÓRROGA DE PLAZO Y**  
**REFORMA DEL ARTÍCULO**  
**CUARTO ESTATUTO SO-**  
**CIAL DE LA COMPAÑÍA**  
**COMERCIAL E INDUS-**  
**TRIAL INMOBILIARIA GUA-**  
**YAS S.A. (C.I.I.G.S.A.).-**  
**CUANTIA: INDETERMI-**



3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10 **NADA.-** En la ciudad  
11 de Guayaquil, República del Ecuador, al  
12 **primer** día del mes de **Agosto** del año  
13 **dos mil diecisiete**, ante mí, Doctor **VIR-**  
14 **GILIO JARRÍN ACUNZO**, abogado y notario  
15 público decimotercero de este cantón,  
16 comparece el señor **GASPAR SERRA BODRO**,  
17 casado, industrial, a nombre y en re-  
18 presentación de la compañía **COMERCIAL E**  
19 **INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A.**  
20 **(C.I.I.G.S.A.)**, en su calidad de **GE-**  
21 **RENTE**, conforme lo acredita con la copia  
22 del nombramiento que me presenta y se  
23 agrega como documento habilitante al  
24 final de esta matriz; el compareciente  
es de nacionalidad española, mayor de  
edad, con domicilio y residencia en esta  
ciudad de Guayaquil, con la capacidad  
civil y necesaria para celebrar toda  
clase de actos o contratos, y a quien



Nº TRAMITE: 57327-0041-17 25/08/17 2.1.1

DOCUMENTO: Escritura

Escritura de Prorroga de Plazo



1 de conocerlo personalmente doy fe; bien  
2 instruido sobre el objeto y resultados de  
3 esta escritura pública de **PRÓRROGA DE PLAZO**  
4 **Y REFORMA DEL ARTÍCULO CUARTO ESTATUTO SO-**  
5 **CIAL**, a la que procede como queda indicado,  
6 con amplia y entera libertad, para su otor-  
7 gamiento me presenta la Minuta que es del  
8 tenor siguiente: "**SEÑOR NOTARIO.-** En el  
9 Registro de Escrituras Públicas a su cargo,  
10 sírvase incorporar una en la que conste la  
11 **PRÓRROGA DE PLAZO Y REFORMA DEL ARTÍCULO**  
12 **CUARTO DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**  
13 **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS**  
14 **S.A. (C.I.I.G.S.A.),** al tenor de las si-  
15 guientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIEN-**  
16 **TES.-** Comparece a la celebración de la pre-  
17 sente Escritura Pública y realiza las de-  
18 claraciones que en ella constan, el señor  
19 Ingeniero **GASPAR SERRA BODRO**, de estado  
20 civil casado, de profesión industrial, de  
21 nacionalidad español, portador de la Cé-  
22 dula de Identidad Número cero nueve cero  
23 tres tres nueve cuatro seis cinco guion  
24 ocho (No. 090339465-8), domiciliado y re-  
25 sidente en la CIUDADELA LOS OLIVOS Tres  
26 (III), Circunvalación Los Olivos, Manzana  
27 veinte (20), Solar uno (1) de esta ciudad  
28 de Guayaquil, Provincia del Guayas, Correo



1 electrónico: gsb@access.net.ec, Celu-  
2 lar: Número cero nueve nueve uno seis  
3 uno cero tres cinco cuatro (No. 0991  
4 61035-4): quien comparece en su calidad  
5 de **GERENTE** de la Compañía **COMERCIAL E**  
6 **INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A.**  
7 **(C.I.I.G.S.A.)**, conforme lo acredita con  
8 el Nombramiento que acompaña y que soli-  
9 cita agregar a la matriz en calidad de  
10 documentos habilitantes, quien está de-  
11 bidamente autorizado para efectuar le-  
12 galmente las declaraciones que a conti-  
13 nuación expresa: **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**  
14 a) La Compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL**  
15 **INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)**,  
16 se constituyó mediante Escritura Pú-  
17 blica otorgada ante el Notaria Se-  
18 gunda del Cantón Guayaquil, Doc-  
19 tor Jorge Jara Grau, el tres de Junio  
20 de mil novecientos sesenta y ocho e ins-  
21 crita en el Registro Mercantil del Can-  
22 tón Guayaquil el tres de Julio de mil  
23 novecientos sesenta y ocho; b) La Compa-  
24 ñía Aumentó su capital Social a la can-  
25 tidad de **OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ES-**  
26 **TADOS UNIDOS DE AMERICA**, Prorrogó Plazo,  
27 Reformó y Codificó el Estatuto Social,  
28 mediante Escritura Pública otorgada el



1 once de Enero de mil novecientos noventa  
2 y cinco, ante el Notario Décimo Quinto  
3 del Cantón, Doctor Miguel Vernaza Re-  
4 quena e inscrita en el Registro Mercan-  
5 til el treinta de Marzo de mil novecien-  
6 tos noventa y cinco; c) La Compañía Au-  
7 mentó su Capital Social a la cantidad de  
8 **DOS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
9 **AMERICA** y Reformó el Estatuto Social,  
10 mediante Escritura Pública otorgada el  
11 diecinueve de Diciembre del dos mil,  
12 ante el Notario Décimo Quinto del Can-  
13 tón, Doctor Miguel Vernaza Requena e  
14 inscrita en el Registro Mercantil el  
15 veinte de Marzo del dos mil uno; d) La  
16 Junta General Extraordinaria de la Com-  
17 pañia reunida el veintiséis de Julio del  
18 dos mil diecisiete Reformó el Artículo  
19 Cuarto del Estatuto Social, pertinente  
20 a la existencia de la Compañía e igual-  
21 mente resolvió autorizar a su Gerente o  
22 Presidente y Representantes Legales a  
23 comparecer a la suscripción de la co-  
24 rrespondiente Escritura Pública de Pró-  
25 rroga de Plazo de la Compañía; y, e) El  
26 señor Ingeniero Gaspar Serra Bodro, que  
27 es de nacionalidad española. **TERCERA:** En  
28 virtud de los antecedentes expuestos, el



1 Representante Legal de la Compañía CO-  
2 **MERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS**  
3 **S.A. (C.I.I.G.S.A.)**, señor Ingeniero  
4 **GASPAR SERRA BODRO**, en cumplimiento de  
5 lo resuelto por la Junta General Extra-  
6 ordinaria celebrada el día veintiséis  
7 de Julio del dos mil diecisiete conse-  
8 cuentamente declaran: a) Que queda re-  
9 formado el Artículo Cuarto del Estatuto  
10 Social, en los términos que constan en  
11 el Acta antes mencionada, acorde a las  
12 resoluciones tomadas en la Acta de Junta  
13 General Extraordinarias de Accionistas  
14 celebrada el veintiséis de Julio del dos  
15 mil diecisiete. En la siguiente manera:  
16 **ARTICULO CUARTO:** dirá: El plazo de dura-  
17 ción de la Compañía, se lo amplía, pasa  
18 a ser de cien años, contados a partir de  
19 la inscripción de la Escritura de Cons-  
20 titución en el Registro Mercantil.  
21 (Hasta aquí la Reforma del Artículo  
22 Cuarto). **CUARTA: DELARACION JURAMEN-**  
23 **TADA.- Yo, GASPAR SERRA BODRO**, en mi ca-  
24 lidad de Gerente General Representantes  
25 Legales de la Compañía **COMERCIAL E IN-**  
26 **DUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.**  
27 **I.G.S.A.)**, con Registro Único de Contri-  
28 buyente (RUC) Número cero nueve nueve

1    cero uno cinco seis cero uno ocho cero  
2    cero uno. (0990156018001), declara bajo  
3    juramento que mí representada no tiene  
4    deuda con el Estado, Instituciones de  
5    Sector Público y otras personas natura-  
6    les o jurídicas, nacionales o extranje-  
7    ras. **QUINTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-**  
8    Se incorpora a esta Escritura Pública  
9    para que formen parte íntegramente de  
10   ella: a) Nombramientos del señor Inge-  
11   niero GASPAR SERRA BODRO, en su calidad  
12   de Gerente Representante Legal de la  
13   Compañía COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBI-  
14   LIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.), que  
15   acredita su personería. b) Copia Certi-  
16   ficada del Acta de Junta General Extra-  
17   ordinaria de Accionistas de la Compañía  
18   COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA  
19   GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.), celebrada  
20   el veintiséis de Julio del dos mil die-  
21   cisiete; y, c) Los demás documentos de  
22   ley. **TRANSITORIA: MANDATO.-** Queda am-  
23   pliamente autorizada la señora Abogada  
24   Marcela Mejía Gallegos, para que pre-  
25   sente todos los escritos y realice todo  
26   lo necesario hasta el perfeccionamiento  
27   de los presente Actos Societarios, in-  
28   clusive queda expresamente autorizada

Guayaquil, Diciembre 05 del 2012

Señor Ingeniero  
**GASPAR SERRA BODRO**  
Ciudad.-

De Mis Consideraciones:

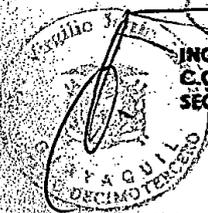
Cúmpleme comunicarle que la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)**, llevada a cabo el día de hoy, lo eligió a usted como **GERENTE** de la Compañía por unanimidad de votos y por el plazo de **CINCO AÑOS**. En el ejercicio de su cargo, Usted tendrá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial en forma individual de la Compañía hasta el monto de **DOCE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo Décimo Quinto del Estatuto Social Reformado de la Compañía. Reemplaza en el cargo al señor Doctor Guillermo Serra Bodro, con Cédula de Identidad No.0904161635, inscrito en el Registro Mercantil el veinticuatro de Diciembre del dos mil siete, a fojas 148.935, Registro Mercantil No.26.443, Número de Repertorio 63.966.

La Compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Segunda del Cantón Guayaquil, Dr. Jorge Jara Grau, el 3 de Junio de 1.968 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 3 de Julio de 1.968. La Compañía Aumentó su capital Social a la cantidad de **OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, Prorrogó Plazo, Reformó y Codificó el Estatuto Social, mediante Escritura Pública otorgada el 11 de Enero de 1.995, ante el Notario Décimo Quinto del Cantón, Dr. Miguel Venaza Requena e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de Marzo de 1.995. La Compañía Aumentó su Capital Social a la cantidad de **DOS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** y Reformó el Estatuto Social, mediante Escritura Pública otorgada el 19 de Diciembre del 2.000, ante el Notario Décimo Quinto del Cantón, Dr. Miguel Venaza Requena e inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Marzo del 2.001.

Lo que comunico a usted, para los fines de Ley.

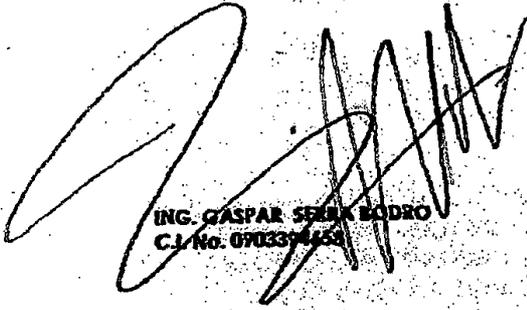
Atentamente,

  
**ING. GASPAR FRANCISCO SERRA FRANCO**  
C.C. No. 0908033866  
**SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA**



ACEPTO EL CARGO DE GERENTE de la Compañía COMERCIAL E INDUSTRIAL  
INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.G.S.A.), para el cual he sido elegido.

Guayaquil, Diciembre 05 del 2012.



ING. GASPAS SIERRA BODRO  
C.I. No. 070339445

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 65.470  
FECHA DE REPERTORIO: 06/dic/2012  
HORA DE REPERTORIO: 14:41

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha seis de Diciembre del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)**, a favor de **GASPAR SERRA BODRO**, de fojas 143.830 a 143.832, Registro Mercantil número 22.412. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 65470



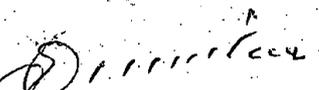
  
**AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL (E)**

Guayaquil, 07 de Diciembre de 2012

REVISADO POR: 

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de ..... *47* ..... fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuantía: indeterminada-Guayaquil, *Agosto, 11, 2012*



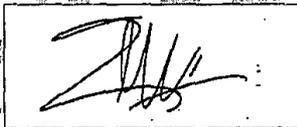
  
**Dr. Virgilio Jarrín Acunzo**  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil



Nº 0454865



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0903394658

**Nombres del ciudadano:** SERRA BODRO GASPAR

**Condición del cedulado:** EXTRANJERO

**Lugar de nacimiento:** ESPAÑA/ESPAÑA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE ENERO DE 1934

**Nacionalidad:** ESPAÑOLA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** TÉCNICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** FRANCO LLACTEN DORA EULALIA

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** SERRA CASAMICHANA FRANCISCO

**Nombres de la madre:** BODRO CASTELLO MERCEDES

**Fecha de expedición:** 21 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 1 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de certificado: 174-042-25169



174-042-25169

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0903394658

**Nombre:** SERRA BODRO GASPAR

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 1 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 176-042-25187



176-042-25187



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT. N°: 090339465-8

APPELLIDOS Y NOMBRES: SERRA BODRO GASPAR

LUGAR DE NACIMIENTO: España, Barcelona

FECHA DE NACIMIENTO: 1934-01-22

NACIONALIDAD: ESPAÑOLA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

CÓNUGA: DORA EULALIA FRANCO LLACTEN




INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: TÉCNICO

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: SERRA CASAMICHANA FRANCISCO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BODRO CASTELLO MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPECIEN: GUAYACUIL

FECHA DE EXPIRACION: 2025-04-21

Identificación: VAAA3VAAA2

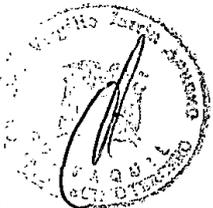



De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1.978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de una fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuantía: Indeterminada-Guayaquil, Agosto, 11/2017



*Virgilio Acunzo*

Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
 Notario Décimo Tercero  
 Guayaquil





**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:** 0990156018001  
**RAZÓN SOCIAL:** COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** SERRA BODRO GASPAR  
**CONTADOR:** MESTANZA LARA JEIGSON TEOFILO  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS **OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** SIN **NÚMERO:** SIN

**FEC. NACIMIENTO:**  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 31/10/1981 **FEC. CENSO ACTIVIDADES:** 03/07/1988  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 09/01/2013  
**FEC. RENICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**  
 ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

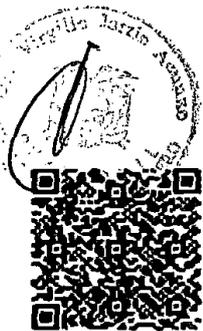
**DOMICILIO TRIBUTARIO:**  
 Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: MAPASINGUE Calle: AV. PRINCIPAL Número: SIN Carretero: VIA A DAULE Kíometro: 5.5  
 Referencia ubicación: JUNTO A LA EMPRESA PROMESA Teléfono Trabajo: 042350113 Fax: 042350722 Apertado Postal: 09-01-4832 Email: ubtcabtu@yahoo.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**  
 SIN

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABERTOS	1
JURISDICCIÓN	1 ZONA B GUAYAS	CERRADOS	0



**Código:** RIMRUC2017000845802  
**Fecha:** 09/06/2017 09:59:26 AM



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:**  
**RAZÓN SOCIAL:**

0990156018001  
COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 03/07/1998  
 NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:  
 ACTIVIDAD ECONÓMICA:  
 ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES  
 DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:  
 Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: MAPASINGUE Calle: AV. PRINCIPAL Número: S/N Referencia: JUNTO A LA EMPRESA PROMESA Carretera: VIA A DAULE Kilómetro: 5.5 Teléfono Trabajo: 042350113 Fax: 042350722 Apartado Postal: 09-01-4832 Email: [tributibu@yahoo.com](mailto:tributibu@yahoo.com)

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1.978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de .....<sup>dos</sup>..... fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuantía: Indeterminada-Guayaquil, Agosto, 11/2017



*Dr. Virgilio Acunzo*  
**Dr. Virgilio Jarrín Acunzo**  
 Notario Décimo Tercero  
 Guayaquil



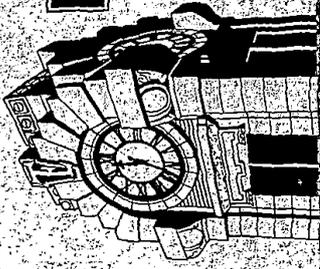
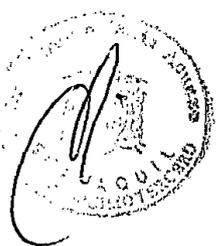
Código: RIMRUC2017000845802  
 Fecha: 09/06/2017 09:59:26 AM

# EL TELÉGRAFO

DECANO DE LA PRENSA NACIONAL, FUNDADO EN 1884, PRIMER DIARIO PÚBLICO DEL ECUADOR

LUNES 26 DE JUNIO DE 2017, HORAS DE GUERRA 19:52, 210 PAGINAS, ECUADOR, EDICIÓN FINAL

50 CENTAVOS



**CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A.**

De conformidad al Artículo Noveno de los Estatutos Sociales, se convoca a la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A. que tendrá lugar el día Miércoles 26 de Julio del 2017, a partir de las 09H00 en el local de la Compañía ubicado en el Kilómetro cinco y medio de la Vía a Daule de esta ciudad de Guayaquil para conocer, tratar y resolver lo que corresponde sobre los siguientes puntos del Orden del día que son objeto de esta reunión:

1. Conocer y resolver sobre la Prórroga de Plazo de Duración de la Compañía;
2. Conocer y Resolver sobre la Reforma del Artículo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía; y
3. Autorización al o los Representantes Legales de la Compañía para que gestionen las Resoluciones que se adopten.

Se convoca también a la Comisaria de la Compañía señorita C.P.A. Melva Tigreros Castillo, domiciliada en el Kilómetro 19.5 Vía a Daule, Urbanización Ciudad Santiago, Cuarta Etapa "La Ría", Manzana: 8072, Villa 2 de esta ciudad de Guayaquil, quien además ha sido convocada especial e individualmente, mediante la respectiva nota escrita, para esta misma reunión de Junta General Extraordinaria de acuerdo a lo determinado al Art. 242 de la Ley de Compañías y al Art. 6 del Reglamento de Juntas Generales.

Guayaquil, Junio 26 del 2017.

ING. GASPAR SERRA BODRO  
GERENTE  
(201617)

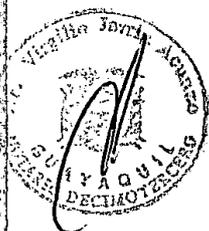
De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de ..... *una* ..... fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuantía: Indeterminada-Guayaquil, Agosto 11 2017



*Virgilio Jarrín Acunzo*  
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.L.G.S.A., CELEBRADA EL VEINTISEIS DE JULIO DEL DOS MIL DIECISIETE-**

En la Ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de Julio del dos mil diecisiete, siendo las nueve horas, en el local de la Compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.L.G.S.A.**, ubicado en el KILÓMETRO 5 ½ VÍA A DAULE de la Ciudad de Guayaquil, se instala la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.L.G.S.A.**, en cumplimiento de la primera convocatoria efectuada por la prensa en la forma prevista por los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías. Los puntos a tratarse de la Convocatoria son: 1.- Conocer y resolver sobre la Prórroga de Plazo de Duración de la Compañía; 2.- Conocer y Resolver sobre la Reforma del Artículo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía; y, 3.- Autorización al o los Representantes Legales de la Compañía para que gestionen las Resoluciones que se adopten. Se reúne la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía con los accionistas concurrentes: con la presencia del señor Doctor **GUILLERMO SERRA BODRO**, propietario de veinticuatro mil novecientos noventa y dos acciones (24.992 acc.), debidamente representado por su Curadora General señora **MARIA ELENA GALDOS VILLAMARIN DE SERRA**, representada en esta Junta mediante carta-poder por el señor abogado José Andrés Naranjo Pimentel; la señora **MARIA ELENA GALDOS VILLAMARIN DE SERRA**, propietaria cuatro acciones (4 acc.), representada en esta Junta mediante carta-poder por el señor abogado José Andrés Naranjo Pimentel; Señor Ingeniero **GASPAR FRANCISCO SERRA FRANCO**, propietario de ocho mil trescientas treinta y cinco acciones (8.335 acc.); la señora **DORIS ELIZABETH SERRA FRANCO**, propietaria de ocho mil trescientas treinta y cuatro acciones (8.334 acc.), debidamente representada mediante Carta-Poder Especial, a favor de la señora abogada Gloria Marcela Mejía Gallegos; e, Ing. **JOSE XAVIER SERRA FRANCO**, propietario de ocho mil trescientas treinta y cinco acciones (8.335 acc.), debidamente representado mediante Carta-Poder Especial, a favor de la señora abogada Gloria Marcela Mejía Gallegos. Todas las acciones son ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una. Todas las acciones son ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una. Encontrándose presente más del cincuenta por ciento del Capital suscrito y pagado de la Compañía en primera convocatoria, la Junta General Extraordinaria de Accionistas se instala con los Accionistas presentes. Preside la presente Junta General Extraordinaria, el señor Ingeniero Gaspar Francisco Serra Franco y como Secretario el Gerente de la Compañía señor Ingeniero Gaspar Serra Bodro, quién procede a efectuar la lista de asistentes comprobando que existe el quórum legal de instalación de la Junta en primera convocatoria, por Secretaria se da lectura a la convocatoria publicada en el Diario **EL TELÉGRAFO** del día Lunes 26 de Junio del 2017 de esta ciudad de Guayaquil, la que dice: **CONVOCATORIA:** Se convoca a Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.L.G.S.A.)**, que tendrá lugar el día Miércoles 26 de Julio del 2017, a partir de las 09h00 en el local social de la Compañía, ubicado en el kilómetro cinco y medio de la Vía a Daule de esta ciudad de Guayaquil, para conocer, tratar y resolver lo que corresponda sobre los siguientes puntos del



orden del día que son objeto de esta reunión: 1.- Conocer y resolver sobre la Prórroga de Plazo de Duración de la Compañía; 2.- Conocer y Resolver sobre la Reforma del Artículo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía; y, 3.- Autorización al o los Representantes Legales de la Compañía para que gestionen las Resoluciones que se adopten. Se convoca también a la Comisaria de la Compañía señorita C.P.A. Melva Tigreros Castillo, domiciliada en el Kilometro 19.5 Vía a Daule, Urbanización Ciudad Santiago, Cuarta Etapa, "La Ría", Manzana 6072, Villa 2 de esta ciudad de Guayaquil, quien además ha sido convocada especial e individualmente, mediante la respectiva nota escrita, para esta misma reunión de Junta General Extraordinaria de acuerdo a lo determinado al Art. 242 de la Ley de Compañías y al Art. 6 del Reglamento de Juntas Generales. Guayaquil, Junio 26 del 2017 f) Gaspar Serra Bodro-Gerente (201617). El Presidente de la sesión declara instalada formalmente la misma y pide a los Accionistas presentes que pasen a discutir y resolver los puntos del orden del Día de la Convocatoria. Luego de algunas deliberaciones la Junta General Extraordinaria con el voto unánime de los Accionistas presentes, que representan más del cincuenta por ciento del Capital Social pagado de la Compañía, adoptan las siguientes resoluciones. **RESOLUCIÓN UNO:** Los Accionistas resuelven por unanimidad aprobar la Prórroga del Plazo de duración de la Compañía, estableciendo en cien años contando su existencia desde la fecha de inscripción de la Escritura Pública de Constitución en el Registro Mercantil; **RESOLUCIÓN DOS:** Los Accionistas resuelven en forma unánime que como consecuencia de la Prórroga del Plazo de duración de la Compañía, queda Reformado el Artículo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía de la siguiente manera: **ARTICULO CUARTO:** dirá: El plazo de duración de la Compañía, se lo amplía, pasa a ser de cien años, contados a partir de la inscripción de la Escritura de Constitución en el Registro Mercantil. (Hasta aquí la Reforma del Artículo Cuarto); y, **RESOLUCIÓN TRES:** Los Accionistas resuelven en forma unánime que el Presidente o el Gerente de la Compañía en forma indistinta o conjunta realicen todos los trámites tendientes al perfeccionamiento de lo acordado en la presente Junta General Extraordinaria. No habiendo otro asunto que tratar el Presidente de la Junta declara concluida la Junta siendo las once horas, habiendo concedido un receso para que la Secretaria levante el Acta de esta reunión, la misma que fue leída y aprobada por todos los asistentes que integrarán esta Junta. Para constancia de lo cual firman en unidad de acto el Presidente de la Junta y Secretario de la misma. f) Dr. Guillermo Serra Bodro, representado por su Curadora General, representada por Ab. José Andrés Naranjo Pimentel; f) señora María Elena Galdos Villamarin de Serra, representada por Ab. José Andrés Naranjo Pimentel; f) Ing. José Xavier Serra Franco, representado por la Ab. Gloria Marcela Mejía Gallegos; f) Srta. Doris Elizabeth Serra Franco, representada por la Ab. Gloria Marcela Mejía Gallegos; f) Ingeniero Gaspar Francisco Serra Franco -Accionista-Presidente; f) Ing. Gaspar Serra Bodro-Secretario de la Junta.

  
ING. JOSE XAVIER SERRA FRANCO  
Representado por Ab. Marcela Mejía G.  
ACCIONISTA

  
SRTA. DORIS ELIZABETH SERRA FRANCO  
Representada por Ab. Marcela Mejía G.  
ACCIONISTA

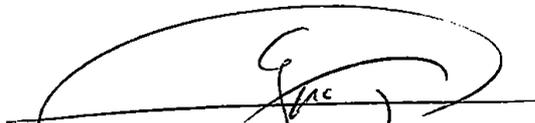
VIENE ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A., CELEBRADA EL VEINTISEIS  
DE JULIO DEL DOS MIL DIECISIETE.-

  
**DR. GUILLERMO SERRA BODRO**  
Representado Curadora General  
p.L.d.q.r. Ab. José Andrés Naranjo Pimentel

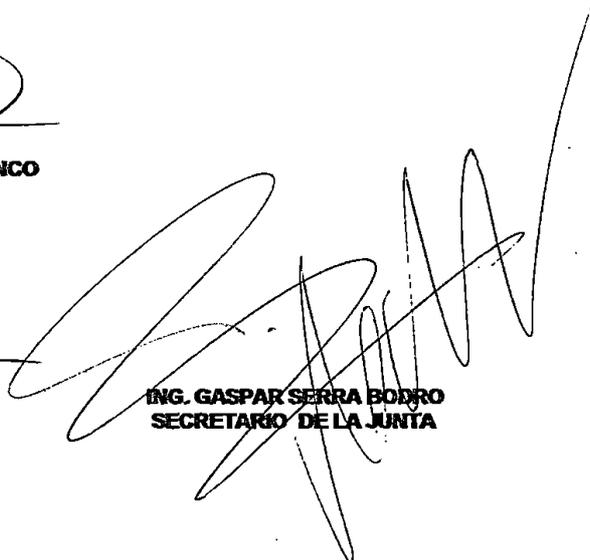
**ACCIONISTA**

  
**SRA. MARIA ELENA GALDOS DE SERRA**  
p.s.p.d., Ab. José Andrés Naranjo Pimentel

**ACCIONISTA**

  
**ING. GASPAR FRANCISCO SERRA FRANCO**  
ACCIONISTA

  
**ING. GASPAR F. SERRA FRANCO**  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

  
**ING. GASPAR SERRA BODRO**  
SECRETARIO DE LA JUNTA

**CERTIFICO:** Que la copia que antecede es igual a su original, a la que me  
remito en caso necesario.

Guayaquil, Julio 26 del 2017.

  
**ING. GASPAR SERRA BODRO**  
SECRETARIO DE LA JUNTA



**LISTADO DE ACCIONISTAS CONCURRENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA COMERCIAL INDUSTRIAL E INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)- CELEBRADA EL 26 DE JULIO DEL 2.017.**

ACCIONISTAS	NO. DE ACC.	NO. DE VOTOS
Doc. Guillermo Serra Bodro Representado Curadora General p.l.d.q.r. Ab. José Andrés Naranjo Pimentel	24.992	24.992
Sra. Maria Elena Galdos de Serra p.s.p.d. Ab. José Andrés Naranjo Pimentel	4	4
Ing. Gaspar Serra Franco	8.335	8.335
Srta. Doris E. Serra Franco Representada por Ab. Marcela Mejía G.	8.334	8.334
Ing. Xavier Serra Franco Representado por Ab. Marcela Mejía G	8.335	8.335
	<hr/> 50.000	<hr/> 50.000

Guayaquil, Julio 26 del 2.017.

*Marcela Mejía G.*  
**ING. JOSE XAVIER SERRA FRANCO**  
 Representado por Ab. Marcela Mejía G.  
**ACCIONISTA**

*Marcela Mejía G.*  
**SRTA. DORIS ELIZABETH SERRA FRANCO**  
 Representada por Ab. Marcela Mejía G.  
**ACCIONISTA**

*[Signature]*  
**DR. GUILLERMO SERRA BODRO**  
 Representado Curadora General  
 p.l.d.q.r. Ab. José Andrés Naranjo Pimentel  
**ACCIONISTA**

*[Signature]*  
**SRA. MARIA ELENA GALDOS DE SERRA**  
 p.s.p.d., Ab. José Andrés Naranjo Pimentel  
**ACCIONISTA**

*[Signature]*  
**ING. GASPARD FRANCISCO SERRA FRANCO**  
**ACCIONISTA**

*[Signature]*  
**ING. GASPARD SERRA BODRO**  
**ACCIONISTA**

*[Signature]*  
**ING. GASPARD E. SERRA FRANCO**  
**PRESIDENTE DE LA JUNTA**

*[Signature]*  
**ING. GASPARD SERRA BODRO**  
**SECRETARIO DE LA JUNTA**



**Guayaquil, 25 de julio de 2017**

**Señor  
Gerente  
Gaspar Serra Bodro  
Comercial e Industrial Inmobiliaria Guayas S.A. (CIIGSA)  
Ciudad.-**

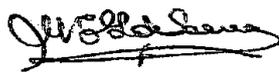
De mis consideraciones:

En mi calidad de accionista de la compañía, faculto mediante esta carta al señor José Andrés Naranjo Pimentel, para que me represente en la sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía Comercial e Industrial Inmobiliaria Guayas S.A. (CIIGSA) que se llevará a cabo el día 26 de julio del 2017, en las instalaciones de la compañía ubicadas en el kilómetro 5 ½ vía a Daule.

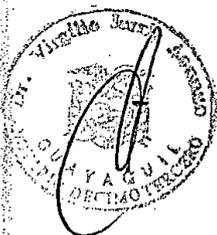
Esta representación faculta al abogado José Andrés Naranjo Pimentel a votar en dicha Junta por el total de mis acciones de la manera que él estime conveniente.

Dejo constancia que la representación aquí conferida podrá ejercerse aún en el caso de que la Junta se deba reunir en segunda convocatoria, así como también en la reinstalación correspondiente, si la misma se hubiere diferido de conformidad con el artículo 248 de la Ley de compañías.

Atentamente,



**María Elena Galdós Villamarín  
C.C. No.:0904472594  
Accionista**



**Guayaquil, 25 de julio de 2017**

**Señor  
Gerente  
Gaspar Serra Bodro  
Comercial e Industrial Inmobiliaria Guayas S.A. (CIIGSA)  
Ciudad.-**

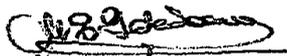
De mis consideraciones:

En mi calidad de accionista de la compañía, así como en representación de mi cónyuge, el señor Guillermo Serra Bodro, también accionista, en calidad de curadora general nombrada mediante sentencia del Juzgado Undécimo de lo Civil el 29 de septiembre de 2011, faculto mediante esta carta al abogado José Andrés Naranjo Pimentel, para que represente a mi cónyuge en la sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía Comercial e Industrial Inmobiliaria Guayas S.A. (CIIGSA) que se llevará a cabo el día 26 de julio del 2017, en las instalaciones de la compañía ubicadas en el kilómetro 5 ½ vía a Daule.

Esta representación faculta al abogado José Andrés Naranjo Pimentel a votar en dicha Junta por el total de las acciones de mi pupilo de la manera que él estime conveniente.

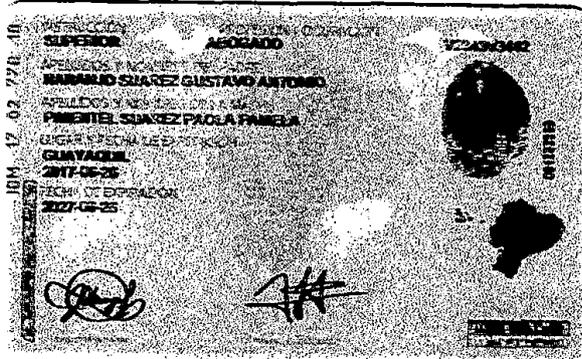
Dejo constancia que la representación aquí conferida podrá ejercerse aún en el caso de que la Junta se deba reunir en segunda convocatoria, así como también en la reinstalación correspondiente, si la misma se hubiere diferido de conformidad con el artículo 248 de la Ley de compañías.

Atentamente,



**p. Guillermo Serra Bodro  
C.C. No.: 0904161635  
María Elena Galdós Villamarín  
Curadora General**





De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1.978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de *tres* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuantía: Indeterminada-Guayaquil, Agosto, 11 2017



*Dr. Virgilio Jarrín Acunzo*  
 Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
 Notario Décimo Tercero  
 Guayaquil



Guayaquil, Julio 20 del 2.017.

Señor Ingeniero  
**GASPAR SERRA BODRO**  
**COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA S.A. (C.I.I.G.S.A.)**  
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me permito comunicar a usted, que de conformidad el Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, En Comandita por Acciones y de Economía Mixta; extendiendo la presente Carta-Poder, a favor de la señora Abogada **GLORIA MARCELA MEJIA GALLEGOS**, portadora de la Cédula de Ciudadanía No.0905485371, para que me represente con las ocho mil trescientos treinta y cuatro Acciones (8.334) de cuatro centavos de Dólar de los Estados Unidos de América cada una, de las cuales soy propietaria, en la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA S.A. (C.I.I.G.S.A.)**, que tendrá lugar el día Miércoles 26 de Julio del 2017, a partir de las 09H00 en el local de la Compañía ubicado en el Kilómetro cinco y medio de la Vía a Daule de esta ciudad de Guayaquil, para conocer, tratar y resolver lo que corresponde sobre lo siguientes puntos del Orden del día que son objeto de esta reunión:

- 1.- Conocer y resolver sobre la Prórroga de Plazo de Duración de la Compañía;
2. Conocer y Resolver sobre la Reforma del Artículo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía; y,
- 3.-Autorización al o los Representantes Legales de la Compañía para que gestionen las Resoluciones que se adopten.

Atentamente,



*Serra Franco*  
**SRTA. DORIS ELIZABETH SERRA FRANCO**  
**C.C. No.0908833858**

Guayaquil, Julio 20 del 2.017.

Señor Ingeniero  
**GASPAR SERRA BODRO**  
**COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA S.A. (C.I.I.G.S.A.)**  
Presente.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me permito comunicar a usted, que de conformidad el Reglamento sobre Juntas Generales de Socios y Accionistas de Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, En Comandita por Acciones y de Economía Mixta; extendiendo la presente Carta-Poder, a favor de la señora Abogada **GLORIA MARCELA MEJIA GALLEGOS**, portadora de la Cédula de Ciudadanía No.0905485371, para que me represente con las ocho mil trescientas treinta y cinco Acciones (8.335) de cuatro centavos de Dólar de los Estados Unidos de América cada una, de las cuales soy propietario, en la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA S.A. (C.I.I.G.S.A.), que tendrá lugar el día Miércoles 26 de Julio del 2017, a partir de las 09H00 en el local de la Compañía ubicado en el Kilómetro cinco y medio de la Vía a Daule de esta ciudad de Guayaquil, para conocer, tratar y resolver lo que corresponde sobre lo siguientes puntos del Orden del día que son objeto de esta reunión:

- 1.- Conocer y resolver sobre la Prórroga de Plazo de Duración de la Compañía;
2. Conocer y Resolver sobre la Reforma del Artículo Cuarto del Estatuto Social de la Compañía; y,
- 3.-Autorización al o los Representantes Legales de la Compañía para que gestionen las Resoluciones que se adopten.

Sin otro particular por el momento, atentamente.

Por la atención que se sirva dar a la presente, quedo de usted.

Atentamente,



**ING. JOSE XAVIER SERRA FRANCO**  
C.C. No.0908833908







Dr. Virgilio Jarrín Acunzo

1 para que presente los testimonios de la  
2 Escritura Pública a la Superintenden-  
3 cia de Compañías. Anteponga y agregue  
4 Usted Señor Notario las demás formali-  
5 dades de estilo para la completa vali-  
6 dez y perfeccionamiento de esta Escri-  
7 tura.- (Firmado).- **ABOGADA MARCELA ME-**  
8 **JIA GALLEGOS.-** Registro número cua-  
9 tro mil seiscientos veintitrés.- **(HASTA**  
10 **AQUÍ LA MINUTA).**- Quedan agregados a mi  
11 registro, formando parte integrante de  
12 la presente escritura pública, todos  
13 los documentos habilitantes que se han  
14 considerado pertinentes para dar la so-  
15 lemnidad que requiere el presente ins-  
16 trumento público. El compareciente me  
17 presentó sus respectivos documentos de  
18 identificación personal, acreditándose  
19 su identidad, independientemente de la  
20 presentación de su cédula de identidad,  
21 con el certificado obtenido del Siste-  
22 ma Nacional de Identificación Ciudada-  
23 na que ha autorizado, en acatamiento a  
24 la Resolución número cero siete ocho  
25 guion dos mil dieciséis (078-2016), del  
26 Consejo de la Judicatura.- Léida que le  
27 fue la presente escritura de principio  
28 a fin y en alta voz, por mí el Notario





1 al interviniente, éste la aprobó en ..  
2 todas y cada una de sus partes, se  
3 afirmó, ratificó, y firma, en unidad  
4 de acto y conmigo, el Notario, de todo  
5 lo cual DOY FE.-

6  
7  
8  
9  
10 *[Handwritten signature]*

10 P. COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA  
11 GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)

12 RUC #  
13  
14  
15 *[Handwritten signature]*



16 f) SR. GASPAS SERRA BODRO  
17 GERENTE

18 C.I. # 090339465-8  
19 Ciudadano español  
20 Dirección: Cdla. Los Olivos III, Circ. Los  
21 Olivos mz. 20 sl.1  
22 Teléfono: 0991610354  
23 e-mail: gsb@access.net.ec

24  
25  
26  
27  
28

*[Handwritten signature]*  
DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO  
NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL



otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este TERCER TESTIMONIO DE PRORROGA DE PLAZO Y REFORMA DEL ARTICULO CUARTO ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.), que firmo y sello en veintidós fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los dos días del mes de Agosto del año dos mil diecisiete.



*Virgilio Acunzo*  
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
Notario Decimotercero  
Guayaquil



*u*





Factura: 001-004-000018230



20170901013P00942

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO  
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

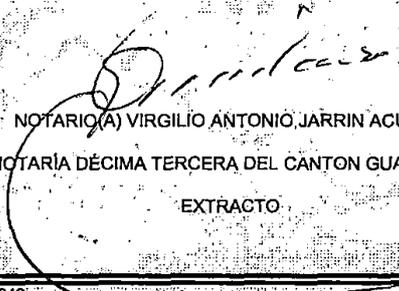
Escritura N°:	20170901013P00942						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PRORROGA DE PLAZOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE AGOSTO DEL 2017, (15:58)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Jurídica	COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0990156018001	ECUATORIANA	GERENTE	GASPAR SERRA BODRO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> PRORROGA DE PLAZO DE LA COMPAÑIA COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> INDETERMINADA							

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO  
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20170901013P00942						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE AGOSTO DEL 2017, (15:58)						
<b>OTORGANTES</b>							

OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Jurídica	COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0990156018001	ECUATORIANA	GERENTE	GASPAR SERRA BODRO
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		ROCAFUERTE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		REFORMA DEL CUARTO ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.):					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

  
 NOTARIO(A) VIRGLIO ANTONIO JARRIN ACUNZO  
 NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL  
 EXTRACTO

Escritura N°:	20170901013P00942						
ACTO O CONTRATO:							
PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	1 DE AGOSTO DEL 2017, (15:58)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. C.I.I.G.S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0990156018001	ECUATORIANA	BENEFICIARIO (A)	GASPAR SERRA BODRO
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		ROCAFUERTE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		FF DEL DESPACHO					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:35.894  
FECHA DE REPERTORIO:16/ago/2017  
HORA DE REPERTORIO:11:06

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha dieciséis de Agosto del dos mil diecisiete queda inscrita: Escritura Publica que contiene la **Prórroga de Plazo y Reforma de Estatutos**, de la compañía **COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A. (C.I.I.G.S.A.)**, de fojas 33.592 a 33.614, Registro Mercantil número **2.905**. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 35894



\*RUHMGLETT9RGUDGRHOODJHO\*



\*QDGLSXVHV9UDVHFONVGHXRDPD\*



\*RLURWVHSHUURGDUXSHG\*



\*RUHUXKJ9HEDVLRKESD\*

  
**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

Guayaquil, 18 de agosto de 2017

REVISADO POR: 

Nº 0172885

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

06 SEP 2017

RECIBIDO

Hora: 10:00

J/M