

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS FORMULARIO SC FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION	AÑO 1999 No. 10010868
--	-------------------------------------

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL	02 RUC	03 EXPEDIENTE	09 90156018001			4767-68		
01 COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA GUAYAS S.A.								
04 PROVINCIA	05 CANTON	06 CIUDAD	07 PARROQUIA					
04 GUAYAS	05 GUAYAQUIL	06 GUAYAQUIL	07 TARQUI					
08 CALLE	09 NUMERO	10 TELEFONO:	11 FAX:					
08 KM. 5 1/2 VIA A DAULE	09 S/N	10	11 350113			12 353642		
11 INTERSECCION	12 EDIFICIO C. COMERCIAL	13 PISO, DEPTO, OFICINA						
11 -	12 -	13 -						
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL	15 COD. ACTIV.	16 EMAIL						
14 INMOBILIARIA	15 83101	16 -						
17 REPRESENTANTE LEGAL	18 CEDULA	19 CARGO						
17 SERRA BODRO GASPAR	18 0903394658	19 GERENTE						
20 PERSONAL OCUPADO						21 AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.
DIRECCION	ADMINISTRACION	PRODUCCION	OTROS	21 -		-		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	MONEDA EXTRANJERA		Valor Cta en Sucres al	Total Cta en Sucres al
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	31 de Diciembre C	31 de Diciembre D = B + C
CAJA-BANCOS	301	-	-	1'853.912	1'853.912
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-	-	-	-
OTRAS CTAS X COBRAR	305	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	-	-	-
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	-	-	-	-
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-	-	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	113'000.000	113'000.000
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
PORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
 B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
 C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
 D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	CÓD. INV-1/	ACCIONES O APORTACIONES
				VALOR TOTAL
SERRA BODRO GASPAR	ESPAÑOLA	0903394658	4	S/. 996.000
SERRA BODRO GUILLERMO	ESPAÑOLA	0904161635	4	9'992.000
GALDOS VILLAMARIN MARIA ELENA	ECUATORIANA	0904472594	-	4.000
FRANCO LLACTEN DORA	ECUATORIANA	0903717627	-	4.000
SERRA GALDOS GUILLERMO	ECUATORIANA	0907649727	-	4.000
SERRA FRANCO GASPAR	ECUATORIANA	0908833866	-	3'000.000
SERRA FRANCO JOSE XAVIER	ECUATORIANA	0908833908	-	3'000.000
SERRA FRANCO DORIS	ECUATORIANA	0908833858	-	3'000.000
				TOTAL S/. 20'000.000

1/ Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
 2/ Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION

AÑO	MES	DIA
2000	04	

p.a. 