

**Guayaquil, 17 de Abril del 2015.**

Señores  
ACCIONISTAS DE  
COMPAÑÍA COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA DEL GUAYAS  
CIIGSA S.A.  
Ciudad.

Estimados Señores:

En cumplimiento de las delicadas funciones que me han sido encomendadas, a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de COMPAÑÍA COMERCIAL E INDUSTRIAL INMOBILIARIA DEL GUAYAS CIIGSA S.A. y a lo establecido en la Ley de Compañías vigente, certifico que la empresa durante el periodo fiscal que se esta informando ha realizado transacciones ajustándose a la actividad registrada en el servicio de rentas internas, someto a su consideración los Estados Financieros de la empresa correspondientes al año 2014:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Cambio en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo

Esperando que luego del estudio de los saldos expresados en las cuentas reflejadas en los Estados Financieros, los mismos merezcan su aprobación.

Sin otro particular, reciban un saludo cordial y quedo de ustedes.

Atentamente,



-----  
**Ing. Gaspar Serra Bodro**  
**Gerente General**