SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil lunes 17 diciembre 2012

ACHI CHEDRAUI CARLOS JOSE MARIA ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía PREDIAL E INVERSIONISTA NOGUCHI SA , con Expediente Número 4763 y RUC 0990215251001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la trasmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: ACHI CHEDRAUI CARLOS JOSE MARIA
Identificación 0907931919

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 DIC 2012
Paola Sandoval
GUAYAQUIL

NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

PREDIAL E INVERSIONISTA NOGUCHI S.A.

Dr. Godofredo Tandazo F. Notario GUAYAQUIL-ECUADOR

Guayaquil, Septiembre 22 de 2011

Señor Economista
CARLOS JOSE ACHI CHEDRAUI
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que la Junta General extraordinaria de Accionistas de la compañía PREDIAL E INVERSIONISTA NOGUCHI S.A., en sesión celebrada el día de ayer, lo reeligió GERENTE por el periodo estatutario de CINCO AÑOS, con todas las atribuciones y facultades que señalan los estatutos sociales, entre los cuales consta la de representar legal, judicial y extrajudicialmente, de manera individual, a la compañía..- El nombramiento anterior se inscribió el 29 de septiembre de 2005.

PREDIAL E INVERSIONISTA NOGUCHI S.A. se constituyo por escritura autorizada por el notario de Guayaquil, Dr. Gustavo Falconi, el 16 de abril de 1968, inscrita en el Registro Mercantil el 30 de mayo de 1968. La compañía aumento capital por las siguientes escrituras: La otorgada ante el mismo notario, el 15 de diciembre de 1989, inscrita el 30 de marzo de 1990; la otorgada el 04 de octubre de 1994, ante el notario Ab. Cesareo Condo, inscrita el 11 de noviembre de 1994; la otorgada el 10 de marzo del 2000, ante el notario Dr. Alberto Bobadilla, inscrita el 21 de agosto del 2000 y, la que se celebro el 16 de septiembre del 2002, ante el notario Dr. Marcos Diaz, inscrita el 19 de diciembre del 2002, por la cual efectuó la dolarización de su capital.

De usted, muy atentamente,

Clementina Córdova Guzmán
Secretaria Ad-Hoc

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE DE PREDIAL E INVERISIONISTA NOGUCHI S.A.

Guayaquil, septiembre 22 de 2011

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 DIC 2012
Paola Sandoval
GUAYAQUIL

Econ. Carlos José Achi Chedraui
C.I. 090793191-9
Nacionalidad: Ecuatoriana.

NUMERO DE REPERTORIO:59.208
FECHA DE REPERTORIO:23/sep/2011
HORA DE REPERTORIO:12:30

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha tres de Octubre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente,** de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONISTA NOGUCHI S.A.,** a favor de **CARLOS JOSE MARIA ACHI CHEDRAUI,** a foja **90.713,** Registro Mercantil número **17.847.**

ORDEN: 59208

XAVIER RODAS GARCES
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

$ 8.00

REVISADO POR:

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990215251001

RAZON SOCIAL: PREDIAL E INVERSIONISTA NOGUCHI S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ACHI CHEDRAUI CARLOS JOSE MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.:	30/05/1988	**FEC. CONSTITUCION:**	30/05/1988
FEC. INSCRIPCION:	31/10/1991	**FEC. ACTUALIZACION:**	11/04/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: GARCIA AVILES Número: 547 Intersección: AGUIRRE Edificio: DIMASCO Piso: 1 Referencia ubicación: DIAGONAL A LAS OFICINAS DE LA SOCIEDAD DE BENEFICENCIA MANABITA Telefono Trabajo: 042329319 Telefono Trabajo: 042515927 Fax: 042329319 Apartado Postal: 751

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

* ANEXO TRANSACCIONAL
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ***ABIERTOS:*** 1 ***CERRADOS:*** 0

JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MXCAMPANA Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO Fecha y hora: 11/04/2007 11:04:47

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES 21 DIC 2012 Paola Sandoval GUAYAQUIL

SRI.gov.ec

SRi
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990215251001

RAZON SOCIAL: PREDIAL E INVERSIONISTA NOGUCHI S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 30/05/1988

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: GARCIA AVILES Número: 547 Intersección: AGUIRRE Edificio: DIMASCO Piso: 1 Telefono Trabajo: 042329318 Telefono Trabajo: 042515827 Fax: 042329318 Apartado Postal: 751

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MXCAMPANA **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (NTC) **Fecha y hora:** 11/04/2007 11:04:47

Marion Xavier Campaña Pineda
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

SRi.gov