

**CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A. CONSAMAZONICA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 de diciembre del 2014**  
**(en dólares)**

**Nota 1**

**Resumen de las principales políticas contables**

Las políticas de contabilidad más importantes se detallan a continuación:

**Efectivo y equivalentes de efectivo**

La Compañía clasifica en el rubro de equivalentes de efectivo los recursos en caja y depósitos en bancos locales.

**Propiedad, planta y equipo**

Los siguientes elementos de propiedad planta y equipo están medidos a su costo, que es igual al costo histórico menos la depreciación acumulada: Vehículos, muebles y enseres, maquinario y equipo y equipo de computación.

**Impuesto de Renta Corriente y Diferido**

El impuesto sobre la renta incluye el impuesto corriente y el diferido. El impuesto sobre la renta se reconoce en el estado de resultados, excepto que esté asociado con alguna partida reconocida directamente en la sección patrimonial, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto a pagar en el año sobre las utilidades gravables, calculado con base en la tasa de impuesto vigente a la fecha de los estados financieros.

**Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos por ventas son reconocidos en el estado de resultados cuando se realizan.

**Reconocimiento de costos y gastos**

Los costos y gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que son incurridos, por el método de devengado.

**Nota 2**

**Efectivo y equivalentes de efectivo**

Corresponde al efectivo que mantiene la Empresa en la institución financiera Banco del Pichincha, que presenta un saldo de US\$ 402.73 a diciembre 2014.

**Nota 3**  
**Cuentas por cobrar**

Corresponden a saldos por cobrar de los créditos concedidos a los clientes y a terceros, al cierre de los ejercicios 2014 presentan un saldo de US\$ 47.313,30

**Nota 4**  
**Otras Cuentas por Cobrar**

Corresponde a préstamo otorgado a su relacionada Constructora Andrade Gutiérrez S.A. por un valor de \$695.578,70

**Nota 5**  
**Activo por Impuestos Corrientes**

Al 31 de diciembre de 2014 quedá como crédito tributario de IVA el valor de \$1.714,09

**Nota 6**

**Propiedad, planta y equipo**

La propiedad planta y equipo presenta el siguiente detalle:

|                          | SALDO AL<br>31/12/2014 | ADICIONES | MOVIMIENTO<br>VENTAS | RECLASIFICACIONES | SALDO AL<br>31/12/2014 |
|--------------------------|------------------------|-----------|----------------------|-------------------|------------------------|
| MAQUINARIA Y EQUIPO      | 4.355,31               | 0,00      | 0,00                 |                   | 4.355,31               |
| MUEBLES Y ENSERES        | 0,00                   |           | 0,00                 |                   | 0,00                   |
| VEHICULOS                | 4.785,00               |           | 0,00                 |                   | 4.785,00               |
| EQUIPO DE COMPUTACION    | 16.455,00              |           | 0,00                 |                   | 16.455,00              |
| TOTAL COSTO              | 25.595,31              | 0,00      | 0,00                 | 0,00              | 25.595,31              |
| (DEPRECIACIÓN ACUMULADA) | -25.352,17             | 0,00      | 0,00                 | 0,00              | -25.352,17             |
| TOTAL ACTIVO FIJO NETO   | 243,14                 | 0,00      | 0,00                 | 0,00              | 243,14                 |

**Nota 7**  
**Dividendos por Pagar Accionistas**

Al cierre del ejercicio económico 2014, queda un saldo por pagar a los Accionistas de \$740.003,59

**Nota 8**  
**Impuestos Corrientes**

A diciembre 31 de 2014 queda un saldo por pagar de Impuesto a la Renta de \$1.850,93

**Nota 9**  
**Capital social**

Al 31 de diciembre de 2014, el capital de la Compañía es de US\$5,000., el cual se encuentra dividido en 500 acciones ordinarias, con un valor nominal de US\$ 10 dólar cada una.

**Nota 10**  
**Reservas**

Al 31 de diciembre del 2013 presenta un saldo de US\$ 2,500.00 que corresponde a la reserva legal de la Compañía.

**Nota 11**  
**Ingresos**

Los ingresos de la empresa corresponden al siguiente detalle:

| Descripción                     |      | 2014             |
|---------------------------------|------|------------------|
| Utilidad Venta de Activos Fijos | US\$ | 7.039,12         |
| Otros                           |      | 5.037,50         |
| <b>Total</b>                    |      | <b>12.076,62</b> |

**Nota 12**  
**Gastos**

Los gastos de la empresa corresponden al siguiente detalle:

| Descripción                   | 2014             |
|-------------------------------|------------------|
| Impuestos y Tasas             | 5.536,13         |
| Honorarios Profesionales      | 3.299,00         |
| Servicio de Terceros          | 35,39            |
| Otros Gastos                  | 3.028,65         |
| Impuesto a la Renta Corriente | 4.266,12         |
| Gastos Bancarios              | 13,89            |
| <b>Total</b>                  | <b>16.179,18</b> |

  
**APODERADO - LEGAL**  
Patricio Vivero  
1701719567

  
**CONTADORA**  
Magdalena Trujillo  
1705813267