



CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A. CONSAMAZONICA

Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre Edif. "Solamar" 6to piso Ofic. 610

Telf.: (593)2 2558-556 / 2558-557 / Fax: 2558-558

Quito - Ecuador

Quito, 23 de abril del 2009

Señor

Leonardo Chaves Paiva

Presidente del Directorio

Constructora Amazónica S.A. CONSAMAZONICA

Ciudad.-

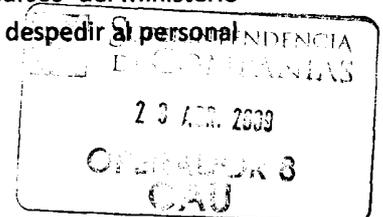
Estimado Señor Presidente:

Con el interés de que se sirva poner en conocimiento entre los miembros del Directorio y entre los accionistas de la empresa, me permito presentarle el "Informe de Gerencia" con el cuál doy cuenta de los principales hechos y situaciones que han incidido en la gestión administrativa de nuestra empresa y que han determinado en el nivel de los resultados alcanzados durante el ejercicio económico del 2008.

La actividad de la empresa se ha circunscrito durante el pasado año, a la realización de pequeños trabajos de subcontrato en la construcción del puente Carlos Pérez Perazo y a la reconstrucción del puente Rafael Mendoza Avilés en la ciudad de Guayaquil y al arrendamiento de equipos de navegación fluvial al contratista principal, con el mismo propósito constructivo.

El financiamiento gubernamental para la construcción y rehabilitación de las estructuras de puentes que he nombrado ya, ha hecho que el ritmo de ejecución de los trabajos deba ser lento e intermitente, razón por la cuál nuestros ingresos han resultado modestos en comparación con las expectativas creadas con el nuevo gobierno y con nuestras posibilidades de contratación.

Los ingresos anuales por venta de servicios y arrendamientos de equipos y maquinarias bordearon los 300.000 dólares, en tanto que los costos y gastos necesarios para generar la renta alcanzaron los 296.000 dólares teniéndose como principal rubro de tales costos y gastos los relacionados con la remuneración de personal y los beneficios sociales correspondientes que alcanzan por si solos los 236.000 dólares. En el alto valor de los beneficios sociales del personal se han incluido las indemnizaciones por despido que hemos debido realizar por los períodos de incertidumbre laboral en que se colocó a la empresa en varias oportunidades por la carencia de recursos del Ministerio de Transporte y Obras Públicas que nos obligaba a suspender los trabajos y a despedir al personal con la respectiva indemnización.





4160

CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A. CONSAMAZONICA

Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre Edif. "Solamar" 6to piso Ofic. 610

Telf.: (593)2 2558-556 / 2558-557 / Fax: 2558-558

Quito - Ecuador

Vale señalar que dentro de los activos totales, una parte importante de ellos está constituida por los créditos tributarios sobre el IVA y sobre la Renta que alcanzan a 82.7 miles de dólares, el resto corresponde al valor neto luego de la depreciación de toda la maquinaria y equipo, hasta llegar a los 267.2 miles de dólares.

Con lo comentado no es extraño que los resultados del ejercicio hayan resultado insignificantes respecto al esfuerzo laboral y administrativo desplegado ya que ellos están próximos a los mil dólares.

El objetivo de ésta administración, acorde con las políticas diseñadas por los accionistas ha sido desde el inicio de actividades, la ampliación permanente de los compromisos de trabajo y de contratos para no erosionar su capital ni su patrimonio, cosa que esta año también lo hemos conseguido, aunque las condiciones del mercado han llegado a ser excepcionalmente malas e inconvenientes nuestros propósitos empresariales.

El presente año se ha evidenciado y contagiado con gran dimensión la crisis económica internacional, reflejándose en una enorme disminución de ingresos de la caja fiscal y consecuentemente de las nuevas contrataciones y del pago oportuno de los contratos en ejecución, súmese a esto la inestabilidad política creada por el período preelectoral y las dificultades que vendrán luego de la conformación de una nueva Asamblea Legislativa que difícilmente va a coincidir con los postulados y modalidades del ejecutivo.

La situación financiera y los resultados de la gestión cumplida durante el 2008 constan en los Estados Financieros oportunamente presentados a vuestra consideración y que solicito se sirvan aprobarlos.

Atentamente

Econ. Patricia Vivero Arellano

Gerente General

CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A. CONSAMAZONICA.

