



**CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A CONSAMAZONICA**  
Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre Edif. "Solamar" 6to piso Ofic. 610  
Telf.: (593)2 2558-556 / 2558-557 / Fax: 2558-558  
Quito - Ecuador

Quito, 30 de marzo del 2011

**Señor**

**Leonardo Chaves Paiva**

**PRESIDENTE DEL DIRECTORIO**

**CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A. CONSAMAZONICA**

**Presente.-**

**ASUNTO: INFORME ANUAL DEL GERENTE PARA EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA.**

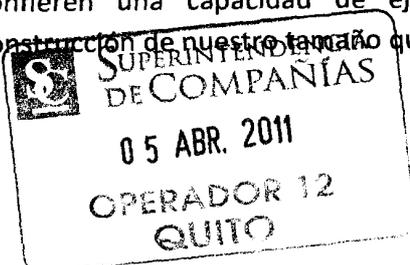
Señor Presidente:

Conforme la disposición legal correspondiente y la práctica del Directorio de nuestra empresa, me permito encaminar por su intermedio el Informe Anual de Actividades de la Empresa, para el Directorio que próximamente se reunirá en forma ordinaria para conocer y resolver sobre la gestión cumplida por el cuerpo administrativo y los resultados de la misma.

Pretendo dar cuenta del manejo administrativo de la empresa y de los principales hechos y acontecimientos económicos que se reflejan en los resultados obtenidos en el ejercicio fiscal del año 2010 que acabamos de terminar.

El año 2010 se ha caracterizado por una disminución notable de actividad constructiva en los sectores público y privado que no ha dejado lugar para la participación y contratación de nuestra empresa en licitaciones y concursos promovidos por el sector público y el sector privado no ha abierto tampoco la posibilidad de contratos o subcontratos de construcción de obras para las que nuestra empresa tiene alguna experiencia y constituye su vocación.

Seguimos como siempre atentos a la posibilidad de contratar o subcontratar la ejecución de obras, para lo cual disponemos de equipos y herramientas que nos confieren una capacidad de ejecución muy superior a muchas empresas de construcción de nuestro tamaño que ya están trabajando en contratos públicos.





**CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A CONSAMAZONICA**  
Av. Colón E4-105 y 9 de Octubre Edif. "Solamar" 6to piso Ofic. 610  
Telf.: (593)2 2558-556 / 2558-557 / Fax: 2558-558  
Quito - Ecuador

La actividad principal cumplida durante el ejercicio económico que comento ha sido la de trabajar en el mantenimiento preventivo y correctivo de del equipo flotante de que disponemos para tenerlo listo para eventuales labores de construcción, arriendo o venta, si las circunstancias se evidencian favorables y la venta de otro equipo variado de construcción, actividad de la cuál provienen los ingresos y desde luego la pequeña utilidad lograda como resultado del ejercicio. Nótese que el valor tranzado por las maquinarias vendidas supera el valor constante en los inventarios y otros documentos contables de los mismos ítems, esto es, debido a la aplicación del factor de depreciación autorizado por la Ley de Impuesto a la Renta sobre ellos, siendo esta la razón principal de la utilidad generada en la venta de los mismos.

La adecuada utilización, mantenimiento y conservación de los activos vendidos nos ha permitido valorarlos y venderlos con precios muy por encima del 27% de su valor de adquisición que es el valor no depreciado que consta en los libros y registros cantables.

Este ejercicio económico de cualquier manera se diferencia de los anteriores por haber conseguido un resultado económico y contable positivo que nos alienta a seguir intentando conseguir contratos y hacer negocios que nos permita cumplir con los objetivos de creación de la empresa y la aspiración de los accionistas.

Atentamente

**Econ. Patricio Vivero A.**

**Gerente General**

**CONSTRUCTORA AMAZONICA S.A. CONSAMAZONICA.**

