

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de la
Empresa Eléctrica Quito S.A.:

Informe sobre los estados financieros (no consolidados)

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de la Empresa Eléctrica Quito S.A., que comprenden el estado (no consolidado) de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados (no consolidados) de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros (no consolidados)

La gerencia de la Empresa es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros (no consolidados) de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros (no consolidados) libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros (no consolidados) basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros (no consolidados) están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros (no consolidados). Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros (no consolidados) debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros (no consolidados) de la Empresa a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Empresa. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros (no consolidados).

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada de auditoría.

Base para calificar la opinión

La Norma Internacional de Contabilidad NIC No. 16, establece que la Empresa debe estimar los costos de desmantelamiento y retiro de sus propiedades, bienes e instalaciones, los cuales deben formar parte del costo de los mismos. Al 31 de diciembre del 2012, la Empresa se encuentra realizando el estudio para estimar los costos de desmantelamiento y retiro de sus propiedades, bienes e instalaciones; sin embargo a la fecha, dicho estudio no ha sido finalizado. En razón de esta circunstancia, no nos ha sido factible determinar los efectos en los estados financieros (no consolidados) adjuntos que podrían derivarse de esta situación.

Opinión calificada

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en el párrafo de base para calificar la opinión, los referidos estados financieros (no consolidados) presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera (no consolidada) de la Empresa Eléctrica Quito S.A. al 31 de diciembre del 2012, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Asuntos de énfasis

Sin calificar nuestra opinión informamos que:

- Tal como se explica con más detalle en la Nota 3, los estados financieros (no consolidados) correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2012 son los primeros que la Empresa ha preparado aplicando NIIF. Con fines comparativos, dichos estados financieros (no consolidados) incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2011 y saldos del estado de situación financiera al 1 de enero del 2011 (fecha de transición), los que han sido ajustados conforme a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012. Las cifras que se presentan con fines comparativos, ajustadas conforme a NIIF, surgen de los estados financieros (no consolidados) correspondientes a los años terminados el 31 de diciembre del 2011 y 2010 preparados de acuerdo con las normas contables vigentes en aquel momento, sobre los que emitimos nuestro informe de auditoría del año 2011 con fecha 31 de agosto del 2012, con una opinión que incluyó una limitación (Ver Nota 7) y una excepción (Ver Nota 19); y el 20 de septiembre del 2011 emitimos nuestro informe de auditoría del año 2010, con una opinión que incluyó los asuntos mencionados anteriormente y una excepción adicional (Ver Nota 6, cambios en la provisión para cuentas por cobrar). Los efectos más significativos de la adopción de las NIIF sobre la información financiera (no consolidada) de la Empresa se describen en la Nota 3.
- Tal como se explica en la Nota 10, la Empresa Eléctrica Quito S.A. también preparó estados financieros consolidados conforme lo requieren las NIIF. Los estados financieros separados adjuntos se presentan por requerimiento de la Superintendencia de Compañías.

Otro asunto

Tal como se explica con más detalle en la Nota 1, hasta la fecha de emisión de los estados financieros (no consolidados) adjuntos no se ha expedido el nuevo marco jurídico que regule al sector eléctrico, por lo tanto, considerando la Disposición Transitoria Segunda de la Ley de Empresas Públicas publicada en el Registro Oficial No. 48 del 16 de octubre del 2009, la Empresa Eléctrica Quito S.A. sigue operando como una sociedad anónima regulada por la Ley de Compañías y; consecuentemente, no ha iniciado los trámites para su disolución y transformación a Empresa Pública.



Quito, Junio 28, 2013
Registro No. 019



Rodolfo Játiva
Socio
Licencia No. 15238

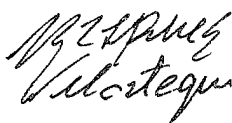
ESTADOS FINANCIEROS (NO CONSOLIDADOS)

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (NO CONSOLIDADO)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

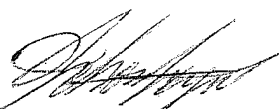
<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	Diciembre 31, <u>2012</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2011</u>	Enero 1, <u>2011</u>
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	56,964	58,061	31,204
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	64,867 333	60,425 327	59,929
Otros activos financieros	7	40,795	27,400	25,690
Inventarios	8	2,897	346	422
Otros activos		<u>165,856</u>	<u>146,559</u>	<u>117,245</u>
Total activos corrientes				
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Otras cuentas por cobrar	6	31,675	21,899	19,373
Propiedades, bienes e instalaciones	9	525,652	506,946	493,102
Inversión en subsidiaria	10	2,631	2,631	2,631
Otros activos	8	430	1,908	1,845
Total activos no corrientes		<u>560,388</u>	<u>533,384</u>	<u>516,951</u>
TOTAL		<u>726,244</u>	<u>679,943</u>	<u>634,196</u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)



Ing. Iván Velástegui R.
Gerente General

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Diciembre 31, 2012	2011	Enero 1, 2011
		(en miles de U.S. dólares)		
PASIVOS CORRIENTES:				
Préstamos	11	2,147	3,285	1,165
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	55,881	43,594	65,404
Obligaciones acumuladas	14	6,145	5,446	6,456
Provisiones	15		2,849	2,849
Total pasivos corrientes		<u>64,173</u>	<u>55,174</u>	<u>75,874</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:				
Préstamos	11	66,873	63,152	52,732
Obligaciones por beneficios definidos	16	125,778	120,457	110,606
Cuentas por pagar a accionistas	17	<u>45,815</u>	<u>45,815</u>	<u>45,536</u>
Total pasivos no corrientes		<u>238,466</u>	<u>229,424</u>	<u>208,874</u>
Total pasivos		<u>302,639</u>	<u>284,598</u>	<u>284,748</u>
PATRIMONIO:	19			
Capital social		185,063	185,063	185,063
Aportes de accionistas		22,094	11,435	5,953
Reserva legal		13,666	9,839	6,012
Otras reservas		147,196	147,196	147,196
Utilidades retenidas		<u>55,586</u>	<u>41,812</u>	<u>5,224</u>
Total patrimonio		<u>423,605</u>	<u>395,345</u>	<u>349,448</u>
TOTAL		<u>726,244</u>	<u>679,943</u>	<u>634,196</u>


 Ing. Nelson Segovia D.
 Director Financiero

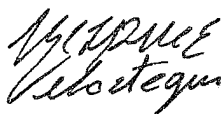

 Lic. Susana Loján O.
 Contadora General

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (NO CONSOLIDADO)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>Notas</u>	<u>2012</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2011</u> (en miles de U.S. dólares)
INGRESOS	20	319,536	309,253
COSTOS DE GENERACIÓN Y COMPRA DE ENERGÍA ELÉCTRICA	22	<u>254,464</u>	<u>258,287</u>
MARGEN BRUTO		65,072	50,966
Subsidio de déficit tarifario	21	9,276	57,884
Otras ganancias		3,325	2,723
Ingresos por inversiones		348	324
Gastos de administración	22	(35,386)	(44,261)
Gastos de ventas	22	(21,839)	(24,670)
Costos financieros		(2,492)	(2,564)
Utilidad en venta de propiedades, bienes e instalaciones		248	493
Otros gastos		<u>(951)</u>	<u>(480)</u>
UTILIDAD Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>17,601</u>	<u>40,415</u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)



Ing. Iván Velástegui R.
Gerente General



Ing. Nelson Segovia D.
Director Financiero



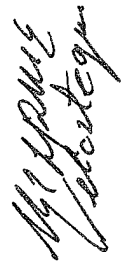
Lic. Susana Loján O.
Contadora General

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (NO CONSOLIDADO)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes de accionistas</u>	<u>Reserva legal</u> ... (en miles de U.S. dólares) ...	<u>Otras reservas</u>	<u>Utilidades retenidas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero del 2011	185,063	5,953	6,012	147,196	5,224	349,448
Utilidad del año						
Transferencia			3,827		40,415	40,415
Aportes de accionistas (Nota 19.2)		<u>5,482</u>			(3,827)	<u>5,482</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	185,063	11,435	9,839	147,196	41,812	395,345
Utilidad del año						
Transferencia			3,827		17,601	17,601
Aportes de accionistas (Nota 19.2)		<u>10,659</u>			(3,827)	<u>10,659</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	<u>185,063</u>	<u>22,094</u>	<u>13,666</u>	<u>147,196</u>	<u>55,586</u>	<u>423,605</u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)



Ing. Iván Velástegui R.
Gerente General



Ing. Nelson Segovia D.
Director Financiero



Lic. Susana Loján O.
Contadora General

EMPRESA ELÉCTRICA QUITO S.A.

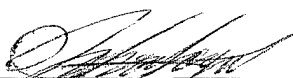
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (NO CONSOLIDADO)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>2012</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2011</u> (en miles de U.S. dólares)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	307,261	301,785
Pagos a proveedores y a empleados	(272,041)	(305,864)
Costos financieros	(844)	(472)
Subsidio por déficit tarifario	4,409	57,884
Ingresos por inversiones	348	324
Otros ingresos	<u>3,325</u>	<u>2,723</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>42,458</u>	<u>56,380</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, bienes e instalaciones	(47,487)	(37,422)
Precio de venta de propiedades, bienes e instalaciones	378	838
Transferencia de fondos a Hidrovictoria S.A.	(5,384)	(3,475)
Incremento de activos financieros	<u>(6)</u>	<u>(327)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(52,499)</u>	<u>(40,386)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aportes recibidos de accionistas	8,944	
Incremento de préstamos		<u>10,863</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de financiamiento	<u>8,944</u>	<u>10,863</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Incremento (disminución) del año	(1,097)	26,857
Saldos al comienzo del año	<u>58,061</u>	<u>31,204</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u><u>56,964</u></u>	<u><u>58,061</u></u>
TRANSACCIONES QUE NO GENERARON MOVIMIENTO DE EFECTIVO:		
Compensación de cuentas por cobrar y pagar con la CENACE	<u>4,867</u>	<u>-</u>
Aportes de accionistas recibidos en obras	<u><u>1,715</u></u>	<u><u>5,482</u></u>

Ver notas a los estados financieros (no consolidados)



Ing. Iván Velástegui R.
Gerente General



Ing. Nelson Segovia D.
Director Financiero



Lic. Susana Loján O.
Contadora General