

Guayaquil, marzo del 2007

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE COMPAÑÍA PREDIAL E INVERSIONISTA  
LUZ DE AMERICA S.A.**

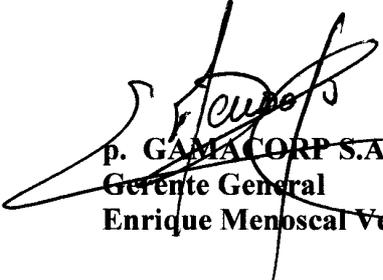
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la **COMPAÑÍA PREDIAL E INVERSIONISTA LUZ DE AMERICA S.A.**, y en cumplimiento a lo dispuesto por las disposiciones legales, elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2006:

1. La administración de la compañía ha cumplido con todos los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2006.
2. De igual manera, esta administración ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
3. La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico de este año es el esperado, no habiéndose producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, legal o laboral que merezcan mención. En comparación con el ejercicio económico del año anterior, en éste año ha mejorado la economía de la compañía.
4. En virtud que no se han generado utilidades no es procedente el reparto de las mismas.
5. Me permito recomendar a la Junta General de Accionistas de la compañía que continúe adoptando las mismas estrategias que ha venido aplicando durante el ejercicio económico del presente año.

Sin otro particular, de ustedes me suscribo.

  
P. GAMACORP S.A.  
Gerente General  
Enrique Menoscal Vera

