

Quito, 24 de Abril de 2018

Señores

Departamento de Registro de Sociedades
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Bernardo Gómez Calisto, en mi calidad de Presidente y como tal representante legal de la compañía CORPORACIÓN EMPRESARIAL S.A. CORPESA, con expediente Nro. **47567**, por medio de la presente le comunicó que la Compañía recibió una copia certificada del acta notarial otorgada el 5 de junio de 2017, a través de la cual el Notario Septuagésima Séptima del Cantón Quito, Dr. Manuel Abdón Pérez, en ejercicio de la atribución prevista en la Ley Notarial, concedió la POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes de la señora **JOSEFINA CALISTO CABEZAS**, a favor de su hijo: **JUAN CARLOS PEREZ CALISTO**, así como copia de la Declaración de impuesto a la sucesión efectuada por el heredero antes mencionado.

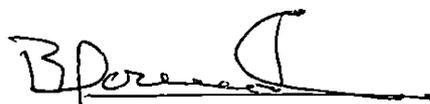
En tal virtud, por medio de la presente adjunto una copia certificada del acta notarial referida, y solicito se proceda con el registro de las **71275** acciones ordinarias, nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que posea la señora **JOSEFINA CALISTO CABEZAS** en el capital social de la Compañía, a nombre de sus herederos a quienes se ha concedido la posesión efectiva proindiviso.

Hecho lo anterior, solicito se actualice la nómina de accionistas de mi representada.

Por la atención que se dé a la presente anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,

Corporación Empresarial S. A. CORPESA



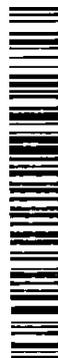
Sr. Bernardo Gómez C.
Presidente
C.C. 1704421013
Telf: 2970-193/0995172708
Email: sdavalos@legalecuador.com

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
RECIBIDO

25 ABR 2019

Sr. Richard Vaca C.
C.A.U. - QUITO

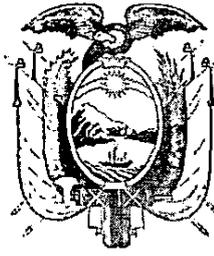
Nº TRAMITE: 26277-0041-19
DOCUMENTO: Solicitud de trámite
Exp: 47567



25/04/19 12:36

2019 17 01 06 C - 01453

REPÚBLICA DEL ECUADOR



N SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
JUAN CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704043460

nte: JOSEFINA CALISTO CABEZAS

NOTARIO(A) MANUEL ABDON PEREZ ACUÑA

NOTARÍA SEPTUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTÓN QUITO

NOTARÍA

SEPTUAGÉSIMA SÉPTIMA

Ab. Manuel Pérez Acuña

Av. Antonio de Ulloa OE-36 y Hernando de la Cruz Esquina

Telf: 3318 - 951 / 2921 - 595

E-mail: notaria 77quito@hotmail.com

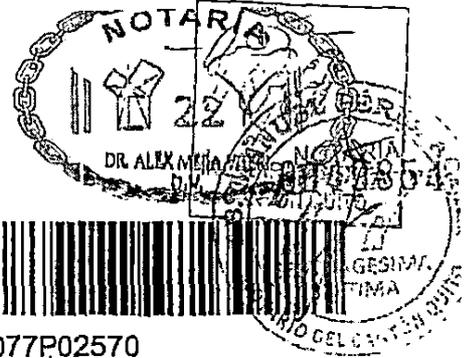
N° TRAMITE: 20277-0041-19
DOCUMENTO: Escritura
EXP: 47587

25/04/19 12:36





Factura: 001-001-000026125



20171701077P02570

PROTOCOLIZACIÓN 20171701077P02570

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE JUNIO DEL 2017, (13:15)

OTORGA: NOTARÍA SEPTUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA

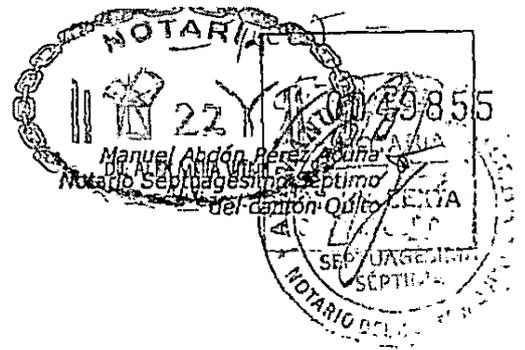
A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PEREZ CALISTO JUAN CARLOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1704043460

Nombre del causante: JOSEFINA CALISTO CABEZAS

Observaciones:

NOTARIO(A) MANUEL ABDON PEREZ ACUÑA

NOTARÍA SEPTUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTÓN QUITO



1 rto.-

2 **NÚMERO: 20171701077P0 2 5 7 0**

3

4 **ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES**

5 **DE LA CAUSANTE**

6 **JOSEFINA CALISTO CABEZAS**

7 **A FAVOR DE:**

8 **JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO**

9 **CUANTIA: INDETERMINADA**

10 **DI: 2 COPIAS**

11

12 **SP**

13 En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la Republica de
14 Ecuador, el día de hoy **LUNES CINCO (05) DE JUNIO DEL AÑO DOS**
15 **MIL DIECISIETE**, ante mi **MANUEL ABDON PÉREZ ACUÑA**, Notario
16 Septuagésimo Séptimo del Cantón Quito, y en atención a la petición
17 presentada por: El señor **JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO**, casado,
18 por sus propios derechos; solicitándome se le proceda a receptor la
19 declaración juramentada tendiente a obtener la **POSESION EFECTIVA**
20 **DEL BIENES DE LA CAUSANTE**, para lo cual me presenta los
21 siguientes Instrumentos: **A) El Certificado de Defunción de la señora**
22 **JOSEFINA CALISTO CABEZAS**, en la que consta su fallecimiento
23 acaecido en la parroquia Belisario Quevedo, cantón Quito, provincia de
24 Píchincha, el seis de diciembre del dos mil dieciséis (2016).- **B)**
25 **PARTIDA DE NACIMIENTO** del señor **JUAN CARLOS PÉREZ**
26 **CALISTO**, AL EFECTO, EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA
27 **QUE ME HALLO INVESTIDO**, Y DE CONFORMIDAD A LA FACULTAD
28 **PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTICULO DIEZ Y OCHO**



1 DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY
2 REFORMATORIA Y POR LA LEY EXPEDIDA EL CINCO DE
3 NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y
4 PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y
5 CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A
6 RECEPTAR LA DECLARACION JURAMENTADA DE LA
7 COMPARECIENTE: El señor **JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO**, quien
8 es de nacionalidad ecuatoriana - estadounidense, mayor de edad, quien
9 declara bajo juramento que tiene su domicilio en el cantón Rumiñahui,
10 Club los Chillos, Calle Lirios ciento cinco (105) y avenida seis (6),
11 Sangolquí, y de paso por esta ciudad de Quito; dos ocho siete uno cero
12 siete dos (2871072), a quien de conocer doy fe; y al efecto instruido por
13 mí, sobre la responsabilidad que tiene que de decir la verdad, con
14 juramento declara: A) Que la señora **JOSEFINA CALISTO CABEZAS**
15 fue su legítima madre; B) Que la señora **JOSEFINA CALISTO**
16 **CABEZAS**, falleció de estado civil viuda, en la parroquia Bellisario
17 Quevedo, cantón Quito, provincia de Pichincha, el seis de diciembre del
18 dos mil dieciséis (2016), sin otorgar testamento, C) Que lo afirmado se
19 ratifica con las partidas de: defunción y nacimiento, incorporadas a esta
20 acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida norma legal
21 antes citada, QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA, de forma
22 proindiviso, de los bienes de la causante **JOSEFINA CALISTO CABEZAS**,
23 a favor de su hijo el señor **JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO**, dejando a
24 salvo el derecho de terceros, con beneficio de inventario.- El original de esta
25 diligencia de Posesión Efectiva, se incorpora al protocolo de la Notaria a mi
26 cargo, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se
27 proceda a inscribir en los Registros de la Propiedad y Mercantil del
28 cantón Quito, o en cualquier organismo competente, a nivel nacional en



1 dónde se encuentren bienes del causante.- Para constancia, suscribe la
2 presente Acta Notarial el compareciente, junto conmigo el Notario de
3 todo lo cual doy fe.-

4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

JW de J. Calisto



JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO
c.c. 1704093460

[Handwritten signature of Manuel Abdón Pérez Acuña]

Ab. Manuel Abdón Pérez Acuña

NOTARIO SEPTUAGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO

[Handwritten signature]

SEÑOR NOTARIO:

COMPARECENCIA.-

JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO, soy heredero de los bienes dejados por mi madre JOSEFINA CALISTO CABEZAS, respetuosamente comparezco con la siguiente petición:

ANTECEDENTES.-

Con la partida de defunción que adjunto, se prueba que mi madre señora JOSEFINA CALISTO CABEZAS falleció en la parroquia BELISARIO QUEVEDO, cantón Quito, provincia de Pichincha, el día 06 de diciembre del 2016, sin haber otorgado testamento.

Igualmente, de la partida de nacimiento que adjunto, se establece yo, JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO, son hijo de la causante, señora JOSEFINA CALISTO CABEZAS.

FUNDAMENTOS DE DERECHO.-

Con los antecedentes expuestos que constituyen los fundamentos de hecho de mi petición y al amparo de los artículos 1028 y 1029 del Código Civil, acudo ante usted, señor Notario, y solicito en virtud de lo dispuesto en el numeral 12 del artículo 18 de la Ley Notarial reformada, se conceda la posesión efectiva de todos los bienes dejados por mi madre señora JOSEFINA CALISTO CABEZAS a mi favor.

NOTIFICACIÓN.-

Al mismo tiempo, se servirá disponer que se notifique al señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, además de todos los registros e instituciones correspondientes para que se inscriba o tome nota de la correspondiente acta notarial de posesión efectiva.

TRÁMITE.-

El trámite de la presente causa es especial.

CUANTÍA.-

La cuantía es indeterminada en razón de su naturaleza.

Firmo con mi abogado patrocinador.



Juan Carlos Pérez Calisto
Juan Carlos Pérez Calisto
C.C. 1704043460

Ab. Washington Omar Bonilla Q.
Ab. Washington Omar Bonilla Q.
Matrícula No. 17-2015-475 C.J.

0049858

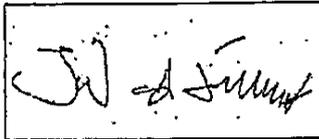


REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de Identificación: 1704043460

Nombres del ciudadano: PEREZ CALISTO JUAN CARLOS

Condición del cedulado: DOBLE NACIONALIDAD

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 2 DE JUNIO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA/ESTADOUNIDE.

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.EN DISEÑO GRAFIC

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARRASCO GALARCE MARIA PAZ

Fecha de Matrimonio: 19 DE NOVIEMBRE DE 1986

Nombres del padre: PEREZ GUARDERAS MARCEL

Nombres de la madre: CALISTO FIÑA

Fecha de expedición: 2 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 5 DE JUNIO DE 2017

Emissor: SEBASTIAN ALEJANDRO PEREZ VINUEZA - PICHINCHA-QUITO-NT 77 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 176-028-59181



176-028-59181

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.06.05 16:02:14 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
LIC. EN DISEÑO GRAFICO

E1233A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEREZ GUARDERAS MARCEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CALISTO FINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2014-10-02

FECHA DE EXPIRACION
2024-10-02

[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSILACION

FORMA DE
CIUDADANIA DOB

APELLIDOS Y NOMBRES
PEREZ CALISTO
JUAN CARLOS

LUGAR DE NACIMIENTO
Estados Unidos de America

FECHA DE NACIMIENTO
1967-08-02

NACIONALIDAD
ESTADOUNIDENSE

SEXO
M

ESTADO CIVIL
CASADO

MARIA PAZ
CARRASCO BALARCE

NOTARIAL
1704043460

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

062 062-089 1704043460

ALTAZONA MUNICIPIO CELLA

PEREZ CALISTO JUAN CARLOS
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1

RUMICOMA CANTON ZONA

BANGUENI PARROQUIA

Juan Carlos Pérez Calisto
1704043460

ECUADOR
ELEGIR CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS
TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
AL PRESIDENTE DE LA JRY

NOTARIA SEPTUAGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista
en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial
 doy fe que la COPIA que se presenta, es igual
a los documentos que en esta Notaría Quito se
presentaron ante mí.

Quito 05 JUN 2017

[Signature]
Ab. Manuel Pérez Acuña
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

0049860

USD. 3.00

San Gregorio
Alfaro

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICADO: Que con número de registro de inscripción: D-060-000558-48 en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia TUMBACO, y con fecha 7 DE DICIEMBRE DE 2016, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSEFINA CALISTO CABEZAS con N.U.I./pasaporte No. 1700222084, nacionalidad: ECUATORIANA, sexo: MUJER, estado civil: VIUDO, edad: 82 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia BELISARIO QUEVEDO, 6 DE DICIEMBRE DE 2016.

Causa de la muerte: FIBROSIS PULMONAR IDIOPÁTICA; Responsable que declara la defunción: DR. FERNANDO BUSTAMANTE RIÓFRIO LIBRO 4 FOLIO 38 N. 116 8 DE

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: CALISTO CARLOS.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: CABEZAS LOLA.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, N.U.I./pasaporte No. 1704953247, de nacionalidad ECUATORIANA.

Firma del delegado
GABRIELA ALEXANDRA MESTANZA
CUMBA

No. 1597

- | | | | | |
|--|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> CERTIFICADOS: | <input type="checkbox"/> COPIA INTEGRAL: | <input type="checkbox"/> RESOLUCIONES ADM. | <input type="checkbox"/> ORDINARIA | <input type="checkbox"/> INVOICE DACTILAS |
| <input type="checkbox"/> MATRIMONIO | <input type="checkbox"/> MATRIMONIO | <input type="checkbox"/> DOC. SOLICITUD CUALO | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE NOMBRES | <input type="checkbox"/> COPIA NOTARIA |
| <input type="checkbox"/> DEFUNCIÓN | <input type="checkbox"/> DEFUNCIÓN | <input type="checkbox"/> RAZÓN DE N. INSCRIPCIÓN | <input type="checkbox"/> COPIA DE LA PRUEBA DE VIDA | <input type="checkbox"/> COPIA DE LA PRUEBA DE VIDA |
| <input type="checkbox"/> PART. COMPUTARIZADA | | <input type="checkbox"/> ACTA DE REC. DE UN NIÑO | <input type="checkbox"/> DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN | |

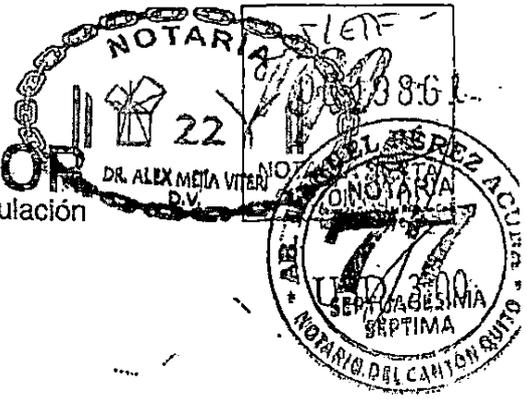
10-4740486

[Redacted area]



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 2004 Tomo 11-B Pagina 262 , Acta 4250 ; consta
la inscripcion de: PEREZ CALISTO JUAN CARLOS

nacido en: ***** , Canton: *****
Provincia de ESTADOS UNIDOS* ; el DOS ***** de JUNIO *** de MIL
NOVECIENTOS SESENTAISiete * ; HIJO de: PEREZ GUARDERAS MARCEL
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: CALISTO FINA
nacionalidad ECUATORIANA*****

RUMINAHUI***** a, 29 de MAYO *** del 2017.

Cedula: 170404346-0

No 1074
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Oris. Orvs. Mixto

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro.
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo;

Físico Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE ÁREA

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



0049852

Manuel Abdón Pérez Acuña
Notario Septuagésimo Séptimo
del cantón Quito

NÚMERO: 20171701077P0 2 5 7 0

DI 2 COPIAS

SP

A PETICIÓN DEL ABOGADO WASHINGTON OMAR BONILLA (MAT. 17-2015-475 C.J) PROTOCOLIZO en el Registro de Escrituras Públicas a mi cargo, en ocho fojas útiles incluida la presente razón, EL ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DE LA CAUSANTE JOSEFINA CALISTO CABEZAS A FAVOR DE: JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO y, los documentos anexos.- Quito, a 05 DE JUNIO DEL 2017.

Ab. Manuel Abdón Pérez Acuña

NOTARIO SEPTUAGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO



Se otorgó ante mí, en fe de ello, y a petición del señor LUIS GERMAN POZO, con número de cédula 1001834981; confiero esta CUARTA COPIA CERTIFICADA, del ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES DE LA CAUSANTE JOSEFINA CALISTO CABEZAS a favor de JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO, NÚMERO 20171701077P02570, debidamente sellada rubricada y firmada en Quito, hoy primero (01) de Junio del 2018.

Ab. Manuel Abdón Pérez Acuña

NOTARIO SEPTUAGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-001-000040586

22 JUN 2018
 DR. ALEX MENA VITERI
 SEXTA QUITO
 SEPTUAGESIMA SEPTIMA
 NOTARIO DEL CANTÓN QUITO

20181701077000962

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20181701077000962

NOTARIO OTORGANTE:	MANUEL ABDON PEREZ ACUÑA NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	1 DE JUNIO DEL 2018, (11:51)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
POZO PINEDA LUIS GERMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1001854981
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

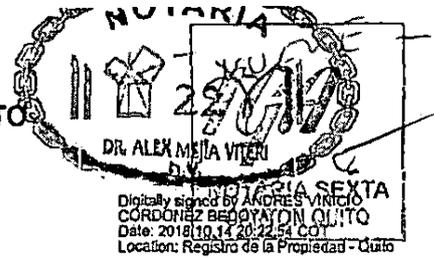
FECHA DE OTORGAMIENTO:	05-06-2017
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	LUIS GERMAN POZO
N° IDENTIFICACION DEL PETICIONARIO:	1001834981

OBSERVACIONES:	PROTOCOLIZACION DE POSESION EFECTIVA DE LA CAUSANTE JOSEFINA CALISTO CABEZAS, A FAVOR DE JUAN CARLOS PEREZ CALISTO, 20181701077P02570
----------------	---

(Handwritten Signature)
 NOTARIO(A) MANUEL ABDON PEREZ ACUÑA
 NOTARÍA SEPTUAGESIMA SEPTIMA DEL CANTÓN QUITO

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN



Número de Trámite: 330395
Número de Petición: 353445
Fecha de Petición: 11 de Octubre de 2018 a las 13:16
Número de Certificado: 444540
Fecha emisión: 14 de Octubre de 2018 a las 20:22

El infrascrito Director de Gestión Documental y Archivo en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución No RPDMQ-2013-012, de veintiocho de febrero de dos mil trece, una vez revisados los índices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito. Toda vez que no existía la obligación de marginar ventas y gravámenes hasta antes del año 1966, fecha en la que se expide la Ley de Registro; y, considerando que esta entidad mantiene índices únicamente desde el año 1980, la presente certificación se la concede desde esta fecha, CERTIFICO:

DATOS DE LA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN:

(Captura tomada del índice general del RPDMQ)

CEBULARUC	NOMBRES	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	FARROQUIA	CONTRATO	FECHA	REPERTORIO	INSCRIPCIÓN	CUANTIA	TIPO COMPARECIENTE	COMPARECIENTE ACTOR
2	JUAN CARLOS	PÉREZ	CALISTO	GENERAL	POSESIÓN EFECTIVA	20080217	44154	2151	0	SELECCIONADO	JOSEFINA CALISTO CALISTO

Objeto:

(Captura tomada de un extracto del acta que reposa en el acervo registral del RPDMQ)

en seis (6) fojas útiles, mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por la causante señora: JOSEFINA CALISTO CABEZAS en favor de su hijo señor: JUAN CARLOS PÉREZ CALISTO.- Dejando a salvo el derecho de terceros.- EL REGISTRADOR.-

Observaciones:

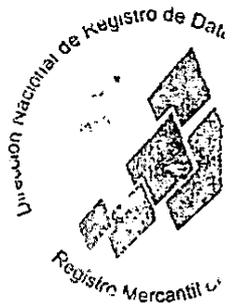
- a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego lo revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011.
- b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación.
- c) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación.

Responsable: DPCM
 Revisión: JSGG

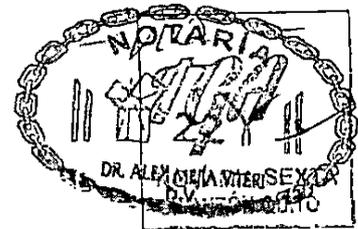
Documento firmado electrónicamente



**ESPACIO
EN
BLANCO**



REGISTRO MERCANTIL QUITO



TRÁMITE NÚMERO: 72706



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	118546
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	19/10/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5347
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1704043460	PEREZ CALISTO JUAN CARLOS	HEREDERO
1700222084	CALISTO CABEZAS JOSEFINA	CAUSANTE

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
FECHA ESCRITURA:	05/06/2017
NOTARÍA:	NOTARIA SEPTUAGÉSIMA SÉPTIMA
NOMBRE DE NOTARIO:	AB. MANUEL ABDON PEREZ ACUÑA
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
Nº. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varlos	Tipo de Bien	Todos los bienes



REGISTRO MERCANTIL QUITO

5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.
LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 19 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2018



DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (SUBROGANTE)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

Dr. ALEX DAVID MEJÍA VITERI, Notario Vigésimo Segundo del cantón Quito, CERTIFICO que el documento que antecede es COMPULSA de la copia certificada del documento que se me ha puesto a la vista.
Quito, a 19 MAR 2019

Dr. Alex David Mejía Viteri
NOTARIO VIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO
DIEZ (10) FOTOCOPIAS



NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en...-10-... hoja(s).

Quito a, 24 ABR. 2019



TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000078581



20191701006C01453

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20191701006C01453

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a PROTOCOLIZACIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES DE LA CAUSANTE JOSEFINA CALISTO CABEZAS y que me fue exhibido en 10 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 10 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 24 DE ABRIL DEL 2019, (11:09).

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

