

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACION
Corporación Empresarial S.A., CORPESA
Quito, 24 de marzo del 2009

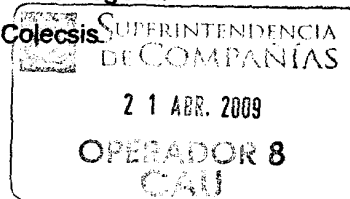
De acuerdo a lo previsto en los Estatutos Sociales de la Empresa y disposiciones de la Ley de Compañías pongo en conocimiento de los señores accionistas de Corporación Empresarial S.A., Corpesa el informe de la administración correspondiente al ejercicio económico del 2008.

Como es de vuestro conocimiento la función principal de Corpesa, es el mantenimiento de una estructura de holding propietaria de las acciones y participaciones de compañías subsidiarias y por tanto, no mantiene mayores actividades comerciales o productivas independientes de sus compañías subsidiarias.

Sus principales funciones son realizar inversiones en acciones y participaciones en sociedades, brindar servicios administrativos y de asesoría a sus empresas subsidiarias, supervisar los negocios relacionados y propender al desarrollo y consolidación de sus compañías con el propósito de satisfacer su visión, cumplir sus objetivos estratégicos y maximizar el valor del grupo empresarial.

En el año 2008 se cumplió con el Plan Estratégico de Corpesa previsto para el período en un 91% aproximadamente. Entre los principales objetivos alcanzados se pueden destacar los siguientes:

- Mantenimiento de los servicios y soporte en las áreas de administración, finanzas, recursos humanos, sistemas informáticos, mercadeo y desarrollo estratégico a las empresas filiales.
- Seguimiento y culminación de los procesos productivos y administrativos en el área de Fundición en la planta industrial de Corporación Ecuatoriana de Aluminio S.A. Cedal.
- Se espera concluir con el desarrollo de un nuevo sistema de perfilería de aluminio para Cedal, proyectando su lanzamiento en el primer trimestre del 2009.
- Durante el año 2008 se mantuvo el soporte en las áreas administrativas, financieras y de mercadeo en Acerovegetal. En el mes de octubre se tomó la decisión de suspender la producción de pisos para concentrar la atención administrativa en la venta de los inventarios de producto terminado.
- Luego de la contratación del Gerente General de Estrusa, la Administración de Corpesa, está apoyando en el fortalecimiento del conocimiento del negocio, así como en la implementación de una nueva estructura administrativa, de ventas y producción en Estrusa Guayaquil.
- Se mantiene el apoyo al desarrollo estratégico de las empresas del Grupo a través de sus respectivos Comités Ejecutivos.
 - Actualización de procesos y prácticas de trabajo productivas en Cedal.
 - Reestructuración de las áreas administrativas y de venta en Estrusa.
 - Apoyo en el desarrollo de estrategias comerciales en C.I. Vitral de Colombia.
 - Apoyo en la comercialización de productos en Acero Vegetal.
 - Formalización de los acuerdos de servicios en Coleccsis.



1 de 3

Av. De La Prensa N51-270 y Florida
Telf.: 593-2-2432521 • Fax: 593-2-2459028
Quito - Ecuador

Se cumplieron las disposiciones de las Junta de Accionistas y se mantuvo oportunamente informado al Consejo Consultivo de la compañía acerca los principales sucesos y resultados de la empresa. De igual forma, se consideraron las observaciones y recomendaciones realizadas por el Consejo Consultivo.

La operación de Corpesa en el año 2008 fue estable, sin hechos extraordinarios o problemas significativos que reportar.

Al cierre del ejercicio del 2008, los principales resultados e indicadores en los estados financieros de Corpesa fueron

- El total de Activos de inversión en acciones, de la empresa en el año 2008, guardando la misma consistencia que los Balances Auditados del 2007 fue de: \$15'714.186 con respecto al año 2007 se ha aumentado en \$2'603.777, principalmente debido al incremento en inversiones en acciones acuerdo al siguiente detalle:

	2008	2007	Var 08-07
Cedal S.A.	12.427.503	9.934.085	2.493.418
Tandilisa S.A.	1.040.682	1.139.493	(98.811)
AceroVegetal S.A.	886.100	1.000.238	(114.138)
Estrusa S.A.	1.283.563	996.680	286.883
Indrealum S.A.	22.693	16.265	6.428
Colecsis S.A.	45.895	23.648	22.247
Otros	7.750		7.750
	15.714.186	13.110.409	2.603.777

- El Pasivo corriente de Corpesa al cierre del 2008 comparado y en base a la consistencia de los Balances Auditados del 2007, representa un incremento de \$908.205, dado básicamente por el aumento de la cuenta de Compañías Relacionadas.
- El Patrimonio de los Accionistas de Corpesa cierra en el 2008 con un valor neto de \$14'000.769, lo que significa un incremento de \$2'117.548 o un 17.82% con respecto al año 2007.
- Los Gastos Administrativos de Corpesa fueron un decremento del 42.46% en el 2008 en comparación el año anterior. Este decremento corresponde a la eliminación de gastos de las Inmobiliarias Riachuelo y Sunsha, empresas fusionadas en el 2007.
- La Utilidad Operacional resultante del año 2008 fue de \$2'518.061 comparada con el \$2'365.226 del año 2007 ha incrementado en \$152.835 que representa un 6.46%.
- La Utilidad Neta para los señores accionistas en el año 2008 fue de \$2'265.793, comparada con el \$2'113.663 en el año 2007, el aumento fue de \$152.130 que representa un 7.2%.



CORPESA
CORPORACION EMPRESARIAL S.A.

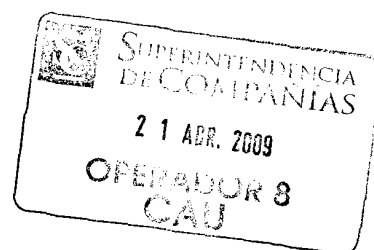
La recomendación de la Administración es que la Utilidad Disponibles se reparta un dividendo en efectivo de \$300.000,00 el cual será cancelado de acuerdo a un cronograma de desembolsos fijado por la Dirección Corporativa Financiera y Operaciones y, que de las cuenta patrimonial de Reservas Facultativas se reparta a los accionistas de Corpesa un monto de \$ 100.000,00 en el mes de septiembre, si las disponibilidades de flujo lo permiten.

Los estados financieros y económicos de Corpesa cumplen con todos los requisitos de ley y salvo el mejor criterio de los señores accionistas éstos pueden ser aprobados.

Muy atentamente,

Por la Administración

Bernardo Gómez C.
Presidente



3 de 3

Av. De La Prensa N51-270 y Florida
Telf.: 593-2-2432521 • Fax: 593-2-2459028
Quito - Ecuador