



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

RAZÓN SOCIAL	CORPORACION EMPRESARIAL S.A. CORPESA
DIRECCIÓN	LOTIZACIÓN LAS FERIAS, MZ. R, SOLAR 11 KM. 4 1/2 Y VÍA DURÁN TAMBO
EXPEDIENTE	47567
RUC	1791219422001
AÑO	2010
FORMULARIO	SC.NIIF.47567.2010.2
NÚMERO DE INGRESO	69969

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

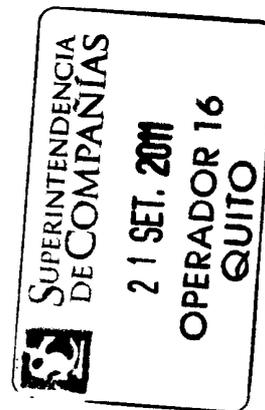
ACTIVO	1	3.863.747,57	PASIVO	2	2.105.913,30
ACTIVO CORRIENTE	101	23.015,42	PASIVO CORRIENTE	201	440.466,35
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	10101	1.326,68	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	0,00	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	103.878,57
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	103.878,57
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	0,00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205		LOCALES	2010401	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206		DEL EXTERIOR	2010402	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		PROVISIONES	20105	0,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208		LOCALES	2010501	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1010209		DEL EXTERIOR	2010502	
INVENTARIOS	10103	0,00	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	0,00
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN	1010304		CON EL IESS	2010703	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305		POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306		PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	336.587,78
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
OTROS INVENTARIOS	1010310		ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FISICO	1010312		PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	203,78	JUBILACIÓN PATRONAL	2011201	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401		OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	
			PASIVO NO CORRIENTE	202	1.665.446,95
			PASIVOS POR CONTRATOS DE	20201	

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 21 SET. 2011
 OPERADOR 16
 QUITO

ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403		ARRENDAMIENTO FINANCIERO		
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404	203,78	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	0,00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	0,00	LOCALES	2020201	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501		DEL EXTERIOR	2020202	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	0,00
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		LOCALES	2020301	
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		DEL EXTERIOR	2020302	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107	21.484,96	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204	1.487.696,46
ACTIVO NO CORRIENTE	102	3.840.732,15	LOCALES	2020401	1.487.696,46
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	178,06	DEL EXTERIOR	2020402	
TERRENOS	1020101		OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	
EDIFICIOS	1020102		ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103		PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	0,00
INSTALACIONES	1020104		JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	
MUEBLES Y ENSERES	1020105		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	7.107,97	OTRAS PROVISIONES	20208	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107		PASIVO DIFERIDO	20209	177.750,49
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108		INGRESOS DIFERIDOS	2020901	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109		PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	177.750,49
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110		OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		PATRIMONIO NETO	3	1.757.834,27
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-6.929,91	CAPITAL	301	2.487.365,00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113		CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	2.487.365,00
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,00	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO ACCIONES EN TESORERÍA	30102	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401		APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402		PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403		RESERVAS	304	1.209.243,39
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,00	RESERVA FISCAL	30401	997.361,86
TERRENOS	1020201		RESERVA FACULTATIVA Y SUBSTITUTARIA	30402	10.375.917,75
EDIFICIOS	1020202		RESERVA DE CAPITAL	30403	10.164.036,22
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		OTRAS RESERVAS	30404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	0,00
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	0,00	SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304		RESULTADOS ACUMULADOS	306	-1.838.192,51
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305		GANACIAS ACUMULADAS	30601	
			(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	

(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306	
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,00
PLUSVALÍAS	1020401	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	0,00
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501	
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	3.840.554,09
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	2.125.621,13
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	
OTRAS INVERSIONES	1020704	1.714.932,96
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	

RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	-1.838.192,51
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	-100.581,61
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	-100.581,61



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)

Bernardo G. González

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: **BERNARDO GONZALEZ C.**
 CI/RUC: **17 0442103001**

Luis Galarraga V.

FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: **Luis GALARRAGA V.**
 RUC: **1704398807001**