

47533

**INFORME DE ADMINISTRACION
INMOBILIARIA CONCAED S. A.**

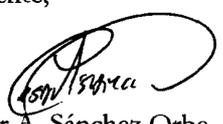
Ejercicio 2008

A la Accionista:

1. En Junta General Extraordinaria y Universal, celebrada el 23 de mayo de 2008, fui nombrado Gerente General y Representante legal de Inmobiliaria Concaed S. A.
2. Desde que asumí el cargo, la compañía no ha generado negocio alguno, es decir, se encuentra inactiva, por cuanto el 28 de noviembre de 2007 se suscribió la escritura pública de traspaso de dominio del "Edificio Olimpo", único activo de la empresa a la Superintendencia de Telecomunicaciones, se entregó el inmueble y se dejó de percibir el arriendo del edificio.
3. Con fecha 28 de septiembre de 2008 se llegó a inscribir en el Registro de la Propiedad de Quito la escritura pública de transferencia de dominio a favor de la Superintendencia de Telecomunicaciones.
4. El balance general y el estado de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008, refleja la situación actual de Inmobiliaria Concaed S. A.
5. Inmobiliaria Concaed S. A. mantiene al día los libros sociales.
6. Inmobiliaria Concaed S. A. actualmente no tiene ninguna obligación pendiente de índole laboral, patronal, IESS, etc.
7. Inmobiliaria Concaed S. A. se encuentra al día en sus obligaciones tributarias.
8. Se recomienda a la accionista aprobar la disolución y posterior liquidación de la Compañía.

Quito, 11 de febrero de 2009.

Atentamente,



Lic. César A. Sánchez Orbe
**GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA CONCAED S. A.**

