

Quito D.M., 08 de abril del 2019



Señor
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-

De mi consideración:

Yo, Winston Natan Wlodawsky Blake, en mi calidad de Presidente Ejecutivo de la compañía HOTELES DEL ECUADOR HODESA C.A., me dirijo a usted para lo siguiente:

ANTECEDENTES

- El señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos, portador de la cédula de ciudadanía No. 1702231042, fue accionista de la compañía HOTELES DEL ECUADOR HODESA C.A. y propietario de 9.578 acciones de \$1,00 cada una; y, falleció en la ciudad de Quito el 19 de diciembre del dos mil once.
- Mediante acta notarial emitida por la Dra. Paola Andrade Torres, Notaria Cuadragésima Encargada del cantón Quito, el 01 de marzo del 2012, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 26 de marzo del 2012, se concedió la Posesión Efectiva Proindivisa de los bienes dejados por el señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos a los señores *Guillermo Cordovez Donoso*, portador de la cédula de ciudadanía No. 1702300557, *María Sol Cordovez Cordovez*, portadora de la cédula de ciudadanía No. 1706976139, y *Luis Fernando Cordovez Cordovez*, portador de la cédula de ciudadanía No. 1705589685, hijo y nietos respectivamente del accionista fallecido.
- El señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos y su conyugue, Sra. Carmen Amella Luz María Donoso Angulo, tenían disolución de sociedad conyugal conforme a la sentencia emitida por el Juzgado Tercero Provincial de Pichincha, el 17 de diciembre de 1969, que se adjunta como habilitante.

PETICIÓN

Por lo expuesto, comunico a usted la Posesión Efectiva otorgada por la Dra. Paola Andrade Torres, Notaria Cuadragésima Encargada del cantón Quito, el 01 de marzo del 2012, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 26 de marzo del 2012, sobre los bienes dejados por el señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos a los señores Guillermo Cordovez Donoso, María Sol Cordovez Cordovez, y Luis Fernando Cordovez Cordovez en carácter proindiviso.



08/04/19 14:43

N° TRAMITE: 22285-0041-19
DOCUMENTO: Solicitud de trámite
EXP: 47476

Hurtado & Asociados

DOCUMENTOS ADJUNTOS

Para la atención de la presente solicitud adjunto:

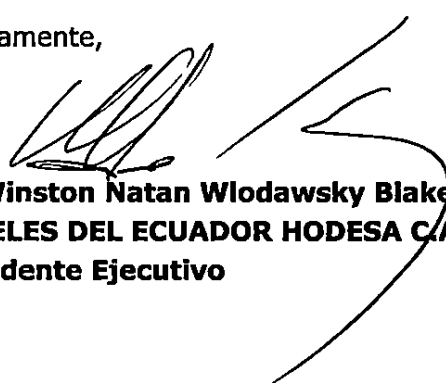
- a. Copia certificada de la escritura pública de Posesión Efectiva celebrada ante la Dra. Paola Andrade Torres, Notaria Cuadragésima Encargada del cantón Quito, el 01 de marzo del 2012, e Inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 26 de marzo del 2012.
- b. Copia certificada de la sentencia de disolución de sociedad conyugal emitida por el Juzgado Tercero Provincial de Pichincha, el 17 de diciembre de 1969.
- c. Copia de mi cédula de identidad
- d. Copia de mi nombramiento debidamente inscrito

NOTIFICACIÓN

La respuesta a la presente podrá ser remitida a los siguientes medios de contactos:

- Correo electrónico: ahurtado@attorneys.com.ec
- Dirección: Pedro Ponce Carrasco E8-24 y Diego de Almagro
Edificio Almagro Plaza – Oficina 204
- Teléfonos: 4510611 / 0999728004

Atentamente,



Sr. Winston Natan Wlodawsky Blake
HOTELES DEL ECUADOR HODESA C.A.
Presidente Ejecutivo
C.I.



Dr. Alex Hurtado Racines
MAT. 5352 C.A.P.

051579

DE LA ACTA DE AUDIENCIA DE
CONCILIACION Y DE LA SENTENCIA
DICTADA EN EL JUICIO VERBAL SUMARIO
SEGUIDO POR LA SEÑORA LUZ MARIA DONOSO
EN CONTRA DEL SEÑOR LICENCIADO GUILLERMO
CORDOVEZ DAVALOS
CUANTIA INDETERMINADA.

Di. 1 copia

(Disolución y liquidación de la sociedad conyugal)

8 de Jun 1970
Di. 2da copia 3a 4a 5a 6a 7a 8a 9a 10

ARCHIVO HISTORICO NACIONAL
184
REPOSICION
Quito - Ecuador

COPIA DEL ACTA DE AUDIENCIA DE CONCILIACION Y DE LA SENTENCIA DICTA-

EN EL JUICIO VERBAL SUMARIO SEGUIDO POR LA SEÑORA LUZ MARIA DONOSO

Y CONTRA DEL SEÑOR LICENCIADO GUILLERMO CORDOVEZ DAVALOS".

ACTA DE AUDIENCIA DE CONCILIACION. En quinto y decisivo de dictem-

bre de mil novecientos sesenta y nueve, a las tres y media un minuto de

la tarde, ante el doctor Emilio Velasco, Juez Tercero Provincial de

Chichinche e Intrascrito Secretario que certifica, comparecen con el

objeto de llevar a cabo la diligencia de conciliacion y

contestacion a la demanda en esta causa, el Lto. Guillermo Cordovez

Davalos, por sus propios derechos y con su defensor, el doctor Patri-

cio Perez Alomia y, el doctor Leonarado Moscoso Rosa, ofreciendo poder

o ratificacion de su señoría, señores Luz Maria Donoso, El Juzgado,

por ser la hora legal, declara, intada la diligencia, concediendo la

palabra al demandado, por intermedio de su defensor, al doctor Pardo

Verdadero los fundamentos de la demanda y una vez que la ley, facul-

tada la mujer casada, con el caso de exclusión de bienes, resolver la

liquidación y resolución de la sociedad conyugal; habiéndose presente

el en autos fecha escritura de exclusión legalizada y perfeccionada,

no puedo menos que aceptar la demanda propuesta, en cuanto signifiqu

derecho a dar por disuelta y liquidada la sociedad conyugal de bienes,

constituida en virtud del matrimonio con mi conyuge que demandó; pero

en lo que concierne a la división o partición de los bienes sociales,

como efecto de la disolución, deberá considerarse la totalidad del ac-

tivo, así como también las deudas contraídas conjuntamente por los

dos conyuges, en orden a que la división de bienes sea legal y justa

en este estado y en vista de la aceptación a la demanda, por parte

del demandado, las partes convienen en dar por disuelta la sociedad

del demandado, en virtud del matrimonio contraído por la

DIRECCION
NACIONAL
HISTORICA

doctores Juan y Juan

1 - demandante señora doña Luz María Donoso Angulo, con el señor don
2 Guillermo Cordovez Dávalos; y acuerdan proceder a la división o par-
3 tición del haber de la sociedad conyugal, con sujeción a los siguien-
4 tes términos: PRIMERO.- Los comparecientes, expresan que el Activo
5 de la sociedad conyugal actualmente está constituido por los siguien-
6 tes bienes y valores: a) La Hacienda Balcashí, lote número tres, con
7 su anexo Manzana Pamba, situada en la parroquia de Quimig del Can-
8 tón Riobamba, predio que fué adquirido por el señor Cordovez Dáva-
9 los, una parte, por compra que conjuntamente con sus hermanos Cor-
10 dovez Dávalos hicieron al señor Heliodoro Dávalos Donoso, de los
11 derechos y acciones que este señor tenía en el mencionado fundo, co-
12 mo heredero de su padre señor Heliodoro Dávalos Carrión, mediante
13 escritura pública otorgada ante el Escribano Manuel Coloma, en Rio-
14 bamba, el 11 de Mayo de 1.936, inscrita en el Registro de la Propie-
15 dad del mismo Cantón, el 15 del mismo mes y año; y en otra parte,
16 por compra que hizo el mismo señor Cordovez con su cónyuge, y sus
17 hermanos a la señora Carmen Elisa Dávalos de Cordovez, mediante es-
18 critura pública otorgada ante el Notario de Riobamba, Simón Dávalos
19 Avilés, el 23 de Julio de 1.959, escritura debidamente inscrita; y
20 en razón de las dos antedichas compras, los cónyuges adquirieron
21 el lote número tres de Balcashí con su anexo Manzana Pamba, con to-
22 dos los semovientes, edificaciones, enseres y más pertenencias que
23 integran el fundo, en el cual se han invertido los productos de los
24 préstamos contraídos por los comparecientes; b) La octava parte de
25 la nuda propiedad de la casa y terreno número 231 de la calle San-
26 to Ignacio, parroquia Belancázar de esta ciudad, adquirido por compra
27 que conjuntamente con los hermanos Cordovez Dávalos hizo el señor
28 Guillermo Cordovez, a la señora Rosa Esther Gorrón viuda del Cora-

según consta de la escritura pública otorgada en esta ciudad, ante el Notario doctor Cristobal Salgado, el primero de Julio de 1.960, escritura debidamente inscrita, de la cual aparece que el usufructo de dicho inmueble pertenece a la señora Carmen Elisa Dávalos, viuda de Cordóvez; a) Acciones en la Fábrica La Internacional S.A., signadas con los números 343 y 02840; d) Acciones del Banco del Pichincha S.A., signadas con los números 2362 y 4237; e) Acciones en la Sociedad Comercial Syndet Compañía Anónima signadas con los números 150 al número 159; del número 160 al número 177; y los números 198 y 203. - SEGUNDO. - El Pasivo de la sociedad conyugal, está constituido por las obligaciones y créditos que se detallan: a) Crédito Hipotecario en favor del Banco del Pichincha, en parte contraído por la anterior propietaria del fundo Balcashi, sobre el cual pesa la hipoteca; y en otra parte contraído por los mismos conyuges Cordóvez Donoso que comparecen; según constan de las escrituras públicas de mutuo hipotecario otorgadas ante el Notario doctor Cristobal Salgado el 28 de Marzo de 1.958, inscritas el 31 del mismo mes y año; y ante el Notario doctor Cristobal Guarderas, el 8 de Julio de 1.967. b) Crédito con prenda de Acciones de Syndet S.A., constituido a favor de Corporación Financiera Nacional "COFIEC", según contrato suscrito: uno el 4 de Julio de 1.969; y otro el 23 de Abril de 1.969. - c) Préstamo con prenda de ganado de Balcashi, concedido por el Banco Nacional de Fomento, a los conyuges Cordóvez Donoso, mediante documento correspondiente al Préstamo de Fondos Especiales "BID", B-26, de Septiembre 15 de 1.966; y d) Crédito a favor del mismo Banco de Fomento, correspondiente al Préstamo Qa. 8/66 BID No. 117; y e) Obligación Quirografaria adeudada al Banco del Pichincha, según documento de fecha de Noviembre de este año. - TERCERO. - Los valores correspondientes al Activo y Pasivo, son los que siguen:

ARCHIVO HISTÓRICO NACIONAL
DIRECCIÓN
Quito Ecuador

1 ACTIVO.- Hacienda Balcahfi, con anexo Manzana Pamba, semovientes,
2 edificaciones, etc.; S/ 902.000.00; octava parte de la nuda propie-
3 dad del inmueble 231 de la calle San Ignacio S/ 35.000.00; Acciones
4 de la Fábrica La Internacional S.A.; S/ 13.790.00; Acciones del Ban-
co del Pichincha, S.A., S/ 7.000.00; Acciones de la Compañía Syndet,
5 Sociedad Anónima S/ 1.148.000.00.- Suma el Activo de la sociedad con-
6 yugal S/ 2.105.790.00.- PASIVO.- Crédito Hipotecario al Banco del
7 Pichincha, saldo deudor a la fecha S/ 371.474.25; crédito adeudado a
8 la Corporación Financiera Nacional, correspondiendo en parte al prés-
9 tamo en dólares por US \$ 16.625.00; S/ 350.000.00; y parte del prés-
10 tamo de la misma Corporación en moneda nacional S/ 300.000.00; crédi-
11 to quirografario adeudado al Banco del Pichincha S/ 15.000.00; crédi-
12 to prendario al Banco de Fomento, con garantía de semovientes
13 S/ 127.798.40; crédito con prenda de maquinaria al mismo Banco de
14 Fomento, saldo deudor S/ 42.879.85.- Suma el Pasivo de la sociedad
15 conyugal S/ 1.207.252.40.- CUARTO.- El acervo líquido del haber de
16 la sociedad conyugal se establece deduciendo del valor del activo,
17 el valor del pasivo, en esta forma: total del activo S/ 2.105.790.00
18 total del pasivo S/ 1.207.252.40.- Acervo líquido social S/ 898.537.60.-
19 Del antedicho acervo, el cincuenta por ciento, toco-
20 y pertenece a cada uno de los cónyuges comparecientes; de modo que
21 la cuota de la actora (señora Luz María de Córdova), en el haber so-
22 cial, es de S/ 449.268.80; y la cuota que corresponde al demandado
23 tiene el (haber líquido social, es de igual suma de S/ 449.268.80.-
24 QUINTO.- Establecido de esta manera el acervo líquido de la sociedad
25 conyugal, las partes acuerdan proceder a la división o partición de
26 dicho acervo líquido, de acuerdo con las siguientes ADJUDICACIONES:
27 a) A la señora Luz María Donoso de Córdova, se le adjudica por su
28

nota lo siguiente: la Hacienda Baldashi, con su anexo Manzana Pamba, edificaciones, semovientes, instalaciones, implementos agrícolas, y todo lo que integra al predio por naturaleza o por destinación, dentro de los linderos señalados en la escritura de adquisición de Julio 25 de 1.959, por S/ 902.000.00; las Acciones designadas de La Internacional, por la suma de S/ 913.790.00; Las Acciones designadas del Banco del Pichincha, por la suma de S/ 7.000.00; parte de las Acciones de la Compañía Syndet S.A., por la suma de S/ 28.000.00; Suma lo adjudicado en el Activo a la actora S/ 950.790.00. La misma señora Luz María de Córdovez, asume del pasivo: el crédito hipotecario que grava el fundo Baldashi, a favor del Banco del Pichincha, por S/ 371.574.15; además, el crédito al Banco de Fomento, comprenda de ganado, por S/ 127.798.40. Suma el Pasivo a, cuyo pago se obliga la demandante, S/ 499.372.55. Efectivo líquido que se adjudica a la señora Donoso de Córdovez S/ 451.417.45. Como lo adjudicado en efectivo a la señora de Córdovez, excede de su cuota en el haber de la sociedad conyugal, refunde en dinero al haber social, la suma de S/ 2.148.65. Restado el valor que refunde la actora de lo efectivo adjudicado, de su cuota S/ 449.268.80. SON: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO SUCRES, ochenta centavos que corresponde exactamente a la cuota de la actora partícipe en la sociedad conyugal. b) Al demandado señor Guillermo Córdovez Dávalos se le adjudica por su cuota, la que sigue: la octava parte de la nuda propiedad del inmueble 231 de la calle San Ignacio, parroquia Benalcázar de esta ciudad, derechos que fincan sobre dicho predio dentro de los linderos que se señalan en la escritura de adquisición de Julio primero de 1.960, por la suma de S/ 35.000.00; el saldo de Acciones de la Sociedad Comercial Industrial Syndet, Compañía Anónima.

ARCHIVO NACIONAL
D. A. G. N.
1960

1 S/ 1'120.000.00.- Suman las adjudicaciones en el Activo al señor Cor
2 dovez Dávalos S/ 1'135.000.00.- El mismo señor Cordóvez Dávalos asu
3 me del Pasivo el pago del préstamo concedido por la Corporación Fi
4 nanciada Nacional por la suma total de S/ 650.000.00.- Además, el
5 Crédito Quirografario que se adjudica al Banco del Pichincha. --
6 --S/ 15.000.00.- Igualmente el crédito al Banco de Tomento, de Inés-
7 tamo No. 117, S/ 42.879.85.- Suma el pasivo a cuyo pago se obliga el
8 señor Guillermo Cordóvez S/ 707.879.85.- Efectivo que se adjudica
9 al señor Guillermo Cordóvez Dávalos S/ 447.120.15.- Más el valor de
10 la refundición que hace la señora Donoso de Cordóvez S/ 2.148.65.-
11 --Suma el líquido efectivo que recibe y adjudica al señor Cordóvez--
12 --S/ 449.268.80.- SON: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS
13 --SESENTA Y OCHO SUORES, ochenta centavos, que es lo que corresponde
14 exactamente a su cuota en el haber líquido de la sociedad conyugal.
15 SEXTO.- En virtud de las adjudicaciones que quedan hechas en el pun
16 to precedente, se transfiere a la señora Luz María Donoso Angulo de
17 Cordóvez, el dominio y posesión de la Hacienda Balcash con su
18 anexo Manzana Pamba, situados en la parroquia Quimig del Cantón
19 Riobamba, con entradas, salidas, usos, costumbres, servidumbres, ac
20 ciones y derechos anexos, comprendiendo todo lo que integra el pre
21 dio, en edificaciones, aguas, sembríos, instalaciones, maquin
22 rias; y todo lo que forma parte del inmueble sea por naturaleza o
23 por destinación, dentro de los linderos que se fijan en la escri
24 ta de compra-venta, otorgada ante el Notario doctor Simón Dávalos
25 Avilés, en la ciudad de Riobamba el 23 de Julio de 1.959, e inscri
26 ta en el Registro de la Propiedad de dicho Cantón, el día 12 de
27 Agosto del mismo año; y aclarándose que sobre este predio Balcash
28 no pesa más gravamen que la hipoteca constituida en favor del Ba

en Pichincha, en virtud de los contratos de mutuo hipotecario que están mencionados anteriormente; y quedando obligada la adjudicataria al pago del saldo de dichos préstamos hipotecarios, en las mismas condiciones y términos constantes de los respectivos contratos celebrados con el Banco acreedor. Igualmente se transfiere a la adjudicataria señora Donoso de Córdovez, el dominio y posesión de las Acciones que le han sido adjudicadas, debiendo registrarse el traspaso de las Acciones en los libros respectivos de la Compañía a las cuales corresponden las Acciones asignadas a la señora Donoso de Córdovez; la cual además se obliga al pago del crédito que ha asumido en favor del Banco de Fomento, en las mismas condiciones que constan de las estipulaciones constitutivas del documento de crédito suscrito en favor del Banco Acreedor. Queda pues por tanto, la señora Luz María Donoso de Córdovez, como única y exclusiva dueña de los bienes que le han sido adjudicados en esta partición o liquidación de la Sociedad conyugal establecida con su conyuge; sin que ningún derecho se le excluya o limite sobre los bienes a ella adjudicados; aclarándose que en la adjudicación del predio Balcashi, se comprenden o incluyen 326 cabezas de ganado vacuno, 6 cabezas de ganado caballar, 4 de ganado mular y 60 cabezas de ganado ovino según el detalle que consta en el libro de registro de ganadería de la hacienda. - SEPTIMO. Igualmente, en razón de las adjudicaciones materia de esta partición de bienes conyugales; se transfiere al señor Guillermo Córdovez Donoso, el dominio y posesión de la cuota equivalente a la octava parte de la nuda propiedad del inmueble No. 231 de la calle San Ignacio, parroquia Benalcázar de esta ciudad; con entradas, salidas, usos, costumbres, servidumbres, acciones y derechos anejos, fincando dicha cuota de nuda propiedad, sobre la totalidad del inmueble de--

RECIBIDO
ACCION
que eludor

1 signado, y dentro de los linderos que se determinan en la escritura
2 de compra venta del predio, otorgada ante el Notario doctor Cristo-
3 bal Salgado, el primero de Julio de 1.960.- Además se traspasan y --
4 asignan a nombre del adjudicatario señor Cordovez Dávalos, las Accio-
5 nes de la Compañía Comercial Syalco, Sociedad Anónima, en la cantidad
6 que la ha sido adjudicada; asumiendo el señor Cordovez Dávalos, a
7 su exclusivo cargo, el pago del crédito adeudado con prenda de tales
8 Acciones, a la Corporación Financiera Nacional o "COFIEC", pago que
9 se efectuará, de conformidad con las condiciones estipuladas en los
10 documentos de crédito ya referidos en los puntos que preceden.- En
11 tal virtud, la señora Luz María de Cordovez, ninguna responsabilidad
12 tiene ni puede tener, sobre el crédito adeudado a "COFIEC", así como
13 tampoco sobre el crédito de préstamo No. 117 a favor del Banco de
14 Fomento, con prenda de maquinaria, que también lo asume el señor Cor-
15 dovez Dávalos, quien efectuará el pago en las condiciones estableci-
16 das en el documento del mencionado préstamo; estableciéndose igual
17 deslindamiento de la señora de Cordovez, sobre el crédito quirogra-
18 rio que se adeuda al Banco del Pichincha, cuyo pago asume el mis-
19 mo señor Cordovez Dávalos.- OCTAVO.- Con las adjudicaciones que se co-
20 signan en esta partición, los comparecientes, actora y demandado,
21 expresan su total conformidad, expresando que las adjudicaciones co-
22 bren sus respectivas cuotas en el haber de la sociedad conyugal que
23 se disuelve.- Los comparecientes, se ratifican en las estipulaciones
24 de los puntos precedentes, dando a este convenio de partición, de
25 bienes y liquidación de sociedad conyugal, la fuerza de ejecutoria
26 --inviolable.-- solicitan del Juzgado se digné aprobar por sentencia
27 y disponer que se protocolice la sentencia, juntamente con el acta
28 de esta diligencia, y que luego se inscriba en el Registro de la

propiedad de este Cantón, y del Cantón Riobamba, atentas las diversas jurisdicciones en que se ubican los bienes.- Los comparecientes, convienen en que los gastos de formalización y perfeccionamiento de esta liquidación y partición, son de cargo del cónyuge señor Cordovez Dávalos, incluyendo las costas inherentes a la causa, la misma que el señor Juez dará por concluida disponiendo el archivo del proceso.

El Juzgado en vista de lo expuesto, por las partes, se reserva aprobar lo que fuere legal oportunamente, concediéndole al doctor Leonardo Moscoso Losa, el término de tres días para que legitime su personería, providencia con la que quedan notificados los comparecientes, quienes firman en unidad de acto con el señor Juez y con el suscrito Secretario que certifica.- El Juez f) E. Velasco C.- Los comparecientes f) doctor Leonardo Moscoso L., doctor Patricio Pérez A.- G. Cordovez.- El Secretario f) J.E. Vallejo B.- SENTENCIA.-

JUZGADO TERCERO PROVINCIAL DE PICHINCHA.- Quito, 17 de Diciembre de 1969, las 11 a.m. Vista: La señora Luz María Donoso de Cordovez, manifiesta que es excluida de bienes de su cónyuge el señor Lic. Guillermo Cordovez Dávalos, acreditando este hecho con la copia de la escritura pública debidamente inscrita que acompaña, y con esta virtud solicita que al amparo de lo dispuesto en el Art. 980 del Código de Procedimiento Civil, se declare la disolución de la sociedad conyugal y la liquidación de la misma que comprenderá la división y adjudicación de los bienes que constituyen el patrimonio social adquirido durante el matrimonio. Citado legalmente el demandado, en la audiencia de conciliación practicada manifiesta que por ser verosímiles los fundamentos de la demanda y una vez que la Ley faculta a la mujer casada, en el caso de exclusión de bienes, solicitar la liquidación y disolución de la sociedad conyugal, no puede menos que

ARCHIVO NACIONAL
DIRECCIÓN
QUE
FUE

1 -aceptar la demanda, propuesta y, en la misma audiencia, las partes
2 han llegado a un acuerdo en lo que respecta a la división o partición
3 del haber de la sociedad conyugal, acuerdo este que consta en la
4 misma audiencia.- En consecuencia, ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE
5 DE LA REPÚBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY, se declara disuelta la
6 sociedad conyugal habida entre la señora Luz María Donoso y el señor
7 Lic. Guillermo Corbovez Dávalos, y, se aceptan en todas sus partes
8 el acuerdo al que han llegado, actora y demandado en lo que se relacio
9 na a la división y adjudicación de los bienes que constituyen el
10 patrimonio social adquirido durante el matrimonio.- Ejecutoriada la
11 sentencia se conferirá copia del acta de audiencia y de esta senten
12 cia, para que se protocolice en una de las notarías del Cantón y lu
13 go se inscriba en el Registro correspondiente.- De conformidad con
14 lo dispuesto en el Art. 40 de la Ley de Federación de Abogados del
15 Ecuador, se regula en la suma de diecisiete mil cuatrocientos sucra
16 el honorario del defensor de la actora.- Notifíquese.- F) E. Velas
17 co.- Proveyó y firmó la sentencia anterior, el doctor Emilio Ve
18 lasco, Juez Tercero Provincial de Pichincha, en Quito, a diecisiete
19 de Diciembre de mil novecientos sesenta y nueve, a las once de la
20 mañana.- Certifico.- EL SECRETARIO.- f) J. E. Vallejo B.- (siguen
21 las notificaciones).- Es fiel copia de dos originales que obran de
22 autos y a los que me remito en caso necesario, la confiero para los
23 fines pertinentes y porque se encuentra ejecutoriada la sentencia
24 por el Ministerio de la Ley, en Quito, a veintidos de Diciembre de
25 mil novecientos sesenta y nueve.

26 f) J. E. Vallejo B.

27 Lic. JAIME ESTUARDO VALLEJO B.
28 Secretario del Juzgado Tercero Provincial de Pichincha



doscientos setenta y seis

276

plimiento de lo ordenado, protocolizo en mi Registro de
Instrumentos Públicos del presente año, la copia del ACTA
AUDIENCIA DE CONCILIACION Y DE LA SENTENCIA DICTADA EN EL
JUDICIO VERBAL SUMARIO SEGUIDO POR LA SEÑORA LUZ MARIA DONOSO
EN CONTRA DEL LICENCIADO GUILLERMO CORDOVEZ DAVALOS. En Qui-
to, a ocho de enero de mil novecientos setenta.

EL NOTARIO

Y. Vicente Traya J.

DR. J. VICENTE TRAYA J.
NOTARIA 2da.
QUITO - ECUADOR

ARCHIVO HISTORICO NACIONAL.- CERTIFICO, que la presente es
FOTOCOPIA de la escritura original que consta en el Tomo Segundo de Mayor
Cuantía, correspondiente al año de mil novecientos setenta, comprendida entre las
páginas doscientos setenta y doscientos setenta y seis. Volumen que perteneció a
la Notaría Segunda, hoy se encuentra en este Archivo. Se confiere esta **DECIMA
PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de acuerdo al literal h) del artículo 16 del
Reglamento de la Ley del Sistema Nacional de Archivos. Quito, febrero veinte y
cinco del dos mil diecinueve.

Rocío Pazmiño Acuña
DIRECTORA DE ARCHIVO
HISTORICO NUCLEAR (E)

ARCHIVO HISTORICO NACIONAL
DISEÑO
DIRECCION
Quito - Ecuador



Factura: 001-001-000049317



20191701040000413

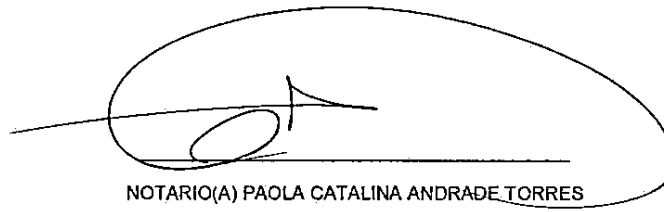
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191701040000413

NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIA CUADRAGESIMA NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	26 DE FEBRERO DEL 2019, (10:26)
COPIA DEL TESTIMONIO:	CUARTA
ACTO O CONTRATO:	ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
HURTADO RACINES ALEX MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705965448
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN

TORGAMIENTO:	01-03-2012
L PETICIONARIO:	ALEX MARCELO HURTADO
ACIÓN DEL IO:	1705965448

INES:


NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO



08/04/19 14:43

N° TRAMITE: 22285-0041-19

DOCUMENTO: Escritura

EXP: 47476

00011457

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

70606050

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 3 Pág. 213 Acta 2025

En QUITO provincia de PICHINCHA, hoy día NUEVE de FEBRERO de mil novecientos SETENTA Y DOS, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extien-

presente acta de inscripción del nacimiento de:

ENCARGADO

NOMBRES: LUIS FERNANDO

CORDOVEZ CORDOVEZ

SEXO: MASCULINO

FECHA DE NACIMIENTO: 11 DE ENERO DE 1972

LUGAR: STA. PRISCA del Cantón QUITO Provincia PICHINCHA

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS FERNANDO CORDOVEZ

de nacionalidad

ECUATORIANO, de estado CASADO, con Cédula de Id. N° 17-0196973 NOMBRES Y APE-

NOMBRES DE LA MADRE: SOL MARIA CORDOVEZ de nacionalidad ECUATORIANA

Estado: CASADA, con Cédula de Id. N°

Firmó esta inscripción: EL PADRE

con Cédula N°

años de edad, de profesión de nacionalidad

hace constar, además, que CORRESPONDE AL 1RO. PARTO.

OBSERVACIONES:

LOS PADRES CASADOS ENTRE SI.

F.S.

F. S. Fernando Cordovez Dorado

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

No. 1067

Año Mes Día Acta
Días ☐ Omes ☐ Motos ☐

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐DIRECCION NACIONAL ☐DIRECCION PROVINCIAL ☐JEFATURA CANTONAL ☐JEFATURA DE AREA ☐

ESTADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2012
COPIADORA

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL

Calle Amor de Torres

7-2/2012

000006581634

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DESCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 1 Pág. 211 Acta 421

En QUITO provincia de PICHINCHA, hoy día DIECISEIS de ENERO de mil novecientos SETENTA Y CUATRO, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: MARIA SOL APELLIDOS: CORDOVEZ CORDOVEZ

SEXO: FEMENINO FECHA DE NACIMIENTO: 16 DICIEMBRE 1973

LUGAR: BENALCAZAR del Cantón QUITO Provincia PICHINCHA

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS FERNANDO CORDOVEZ de nacionalidad

ECUATORIANA, de estado CASADO, con Cédula de Id. N° 17-0196973 NOMBRES Y APE-

LIDOS DE LA MADRE: SOL MARIA CORDOVEZ de nacionalidad ECUATORIANA

estado CASADA, con Cédula de Id. N°

Extendió esta inscripción: EL PADRE con Cédula N°

años de edad, de profesión de nacionalidad

hace constar, además, que CORRESPONDE AL 2. PARTO

OBSERVACIONES:

LOS PADRES CASADOS ENTRE SI.

Fernando Pardo y Sosa

Delegado d. Jefe d. Registro Civil
de Pichincha

Año: Mes: Día: Hora: Min: Seg: Tipo: ☐ Físico ☐ Electrónico

CERTIFICO

Que es fiel copia que se extiende de acuerdo al Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que suscribe el Jefe de Registro Civil, Identificación y Cedulación.

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL

DIRECCIÓN PROVINCIAL

JEFATURA CANTONAL

JEFATURA DE AREA

BOLETA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2012
COPIADORA

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL

000006581621

7-2-2012

00011459

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170223104-2

CORDOVEZ DAVALOS PABLO LEONARDO GUILLERMO

CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

15 NOVIEMBRE 1916


RES. CIV. 002-1 0370 03205 M

CHIMBORAZO/RIOBAMBA

LIZARZABURU 1916

[Signature]

FRANCA DEL ECUADOR



ECUATORIANA ***** V444412242

CASADO MARIA DONOSO ANGULO

SUPERIOR AGRICULTOR

AURELIO CORDOVEZ

CARMEN ELISA DAVALOS

QUITO 26/07/2004

26/07/2016

REN 1169556

FORMA No. Pch



PULGAR DERECHO



Paola Andrade Torres

INSTRUCION SUPERIOR AGRICULTOR PROFESOR

APellidos y Nombres del Padre: CORDOVEZ DAVALOS PABLO

APellidos y Nombres de la Madre: DONOSO ANGULO CARMEN AMEZCUETA MARIA

Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2010-08-10

FECHA DE EXPIRACION: 2020-08-10

000374616

E23437222

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CEBÚA CIUDADANIA

APellidos y Nombres: CORDOVEZ DONOSO

CEBÚA CIUDADANIA

FECHA DE NACIMIENTO: 1944-01-08

SEXO: M

ESTADO CIVIL: Casado

BAHIA DE CARACAS

170238055-7

00011460

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

1706976139

CECULA DE
CIUDADANA

APELLIDOS Y NOMBRES
CORDOVEZ CORDOVEZ MARIA SOL

LUGAR DE NACIMIENTO
PUERTO RICO

FECHA DE NACIMIENTO
1973-12-16

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
Casada

UWE JENS
NICKELSEN WOHLERMAN




00011461

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
GANADERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORDOVEZ LUIS FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CORDOVEZ SOL MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
AMBATO
2011-10-25

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-10-25

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Signature]
 PRIMA DEL CEDULADO

EC4384512

1706976139

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

165-0011
 NÚMERO

1706976139
 CÉDULA


CORDOVEZ CORDOVEZ MARIA SOL

COTOPAXI SALCEDO

PROVINCIA CANTÓN

SAN MIGUEL DE SALCEDO SAN MIGUEL DE SALCEDO

PARROQUIA *[Signature]*
 E. PRESIDENTA(E) DE LA JUNTA



[Signature]
Paola Andrade Torres

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y DELEGACIÓN

C-367A CIUDADANIA No 170558968-5

CORDOVEZ CORDOVEZ LUIS FERNANDO

PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

ENE 1972

003- 0218 02025

PICHINCHA/QUITO

BONZALEZ SUAREZ 1972

00011462

ECUATORIANA***** V4444V4442

SOLTERO

SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO

LUIS FERNANDO CORDOVEZ

SOL MARIA CORDOVEZ

QUITO 25/04/2006

25/04/2018

REN 1861009

Poli

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

134-0052
NÚMERO

1705589685
CÉDULA

CORDOVEZ CORDOVEZ LUIS
FERNANDO

PICHINCHA QUITO

PROVINCIA CANTÓN

CHAMPORUZ ZONA

PARROQUIA

Presidente (E) DE LA JUNTA

DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGESIMA (E) DEL CANTON QUITO

ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES

DEJADOS POR EL CAUSANTE

SEÑOR PABLO LEONARDO GUILLERMO

CORDOVEZ DÁVALOS.

CUANTÍA: INDETERMINADA

DRS.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, el día de hoy **primero (01) de marzo del año dos mil doce**, yo, Doctora **PAOLA ANDRADE TORRES**, Notaria Cuadragésima Encargada del Cantón Quito, y en atención a la petición formulada por los señores **GUILLERMO CORDOVEZ DONOSO**, por sus propios y personales derechos, y por derecho de representación de su padre fallecido señor **LUIS FERNANDO CORDOVEZ DONOSO**; los señores **MARÍA SOL CORDOVEZ CORDOVEZ** y **LUIS FERNANDO CORDOVEZ CORDOVEZ**.- Los comparecientes manifiestan ser hijo y nietos del causante señor **PABLO LEONARDO GUILLERMO CORDOVEZ DÁVALOS**, solicitándome se proceda a receptarles la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso del bien del causante, para lo cual me presentan los siguientes instrumentos: a) La partida de defunción del señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos, en la que consta su fallecimiento acaecido en la ciudad de Quito, el diez y nueve de diciembre de dos mil once; b) La partida de defunción del señor Luis Fernando Cordovez Donoso, en la que consta su fallecimiento acaecido el diez y siete de julio de mil novecientos setenta y cinco; c) Las partidas de nacimiento del señor Guillermo Cordovez Donoso, hijo del causante **PABLO LEONARDO GUILLERMO CORDOVEZ DÁVALOS** y de **María Sol Cordovez Cordovez** y Luis Fernando Cordovez Cordovez,



por los derechos de sucesión de su padre señor LUIS FERNANDO CORDOVEZ DONOSO. Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investida, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce (12) del artículo dieciocho (Art. 18) de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria de la Ley expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro (No. 64) de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptar las declaraciones juramentadas de los comparecientes señores Guillermo Cordovez Donoso, y los señores María Sol Cordovez Cordovez y Luis Fernando Cordovez Cordovez, hijo y nietos respectivamente del causante señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito; y al efecto, instruidos por mí, la Notaria, sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad con juramento declaran:

a) Que el señor Guillermo Cordovez Donoso es hijo del causante señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos; b) Que los señores María Sol Cordovez Cordovez y Luis Fernando Cordovez Cordovez, son hijos y legítimos herederos del señor Luis Fernando Cordovez Donoso, a su vez hijo del causante Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos; c) Que el señor Pablo Leonardo Guillermo Cordovez Dávalos, falleció en la ciudad de Quito, el diez y nueve de diciembre de dos mil once; y, d) Que de lo afirmado se ratifican con las partidas de: defunción, y nacimiento incorporadas a esta acta; por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES DEL SEÑOR PABLO LEONARDO GUILLERMO CORDOVEZ DÁVALOS, A FAVOR DE LOS PETICIONARIOS GUILLERMO CORDOVEZ DONOSO, hijo del

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGESIMA (E) DEL CANTON QUITO**

causante señor PABLO LEONARDO GUILLERMO CORDOVEZ DÁVALOS, y los señores MARÍA SOL CORDOVEZ CORDOVEZ y LUIS FERNANDO CORDOVEZ CORDOVEZ por los derechos que representan de su padre el señor LUIS FERNANDO CORDOVEZ DONOSO, fallecido el diez y siete de julio de mil novecientos setenta y cinco, sin perjuicio del derecho de terceros.- El original de esta diligencia, se incorpora al Libro de Posesiones Efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente.- Para constancia, suscriben la presente acta Notarial los comparecientes en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, junto conmigo de todo lo cual doy fe.-

ly Cordovez

F) SR. GUILLERMO CORDOVEZ DONOSO
C.C. 1702300557



S. de M. Sol

F) SRA. MARÍA SOL CORDOVEZ CORDOVEZ
C.C. 170697613-9

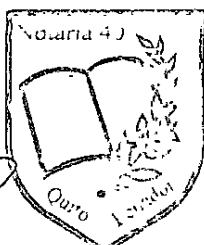


L. F. Cordovez

F) SR. LUIS FERNANDO CORDOVEZ CORDOVEZ
C.C. 170558968-5



**DRA. PAOLA ANDRADE TORRES,
NOTARIA CUADRAGÉSIMA (E) DEL CANTÓN QUITO**



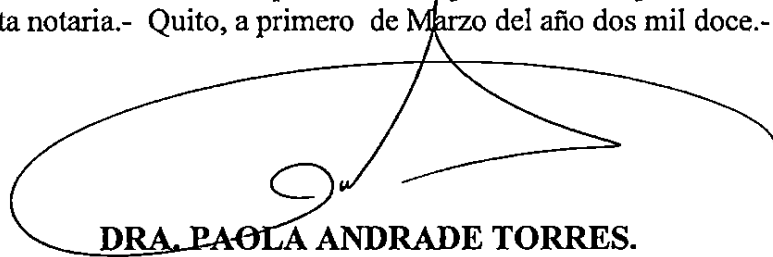
Dra. Paola Andrade Torres

RA-

DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA (E) CANTÓN QUITO

00011465

ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del doctor Alex Hurtado Racines, el día de hoy en trece fojas útiles, protocolizo en la Notaría Cuadragésima del Cantón Quito actualmente a mi cargo, LA DOCUMENTACIÓN que antecede, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria.- Quito, a primero de Marzo del año dos mil doce.-

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a trailing line.

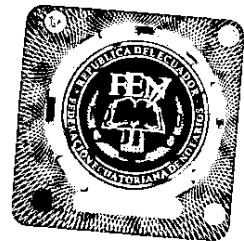
DRA. PAOLA ANDRADE TORRES.
NOTARIA CUADRAGÉSIMA (E) DEL CANTÓN QUITO.

Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta CUARTA COPIA CERTIFICADA, de la PROTOCOLIZACION ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR PABLO LEONARDO GUILLERMO CORDOVEZ DAVALOS OTORGA NOTARIA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO A FAVOR DEL SEÑOR GUILLERMO CORDOVEZ DONOSO Y OTROS, firmada y sellada en Quito, a los veinte y seis días del mes de Febrero del año dos mil diecinueve.-



Dra. Paola Andrade Torres


DRA. PAOLA ANDRADE TORRES
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

Digitally signed by CESAR DAVID LEON
ALVAREZ
Date: 2019.03.07 10:45:27 COT
Location: Registro de la Propiedad - Quito

Número de Trámite: 500995

Número de Petición: 536577

Fecha de Petición: 7 de Marzo de 2019 a las 09:50

Número de Certificado: 619415

Fecha emisión: 7 de Marzo de 2019 a las 10:45

El infrascrito Director de Gestión Documental y Archivo en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución N° RPDMQ-2013-012, del 28 de febrero de 2013, revisados los índices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito. Toda vez que no existía la obligación de marginar ventas y gravámenes hasta antes del año mil novecientos sesenta y seis, fecha en la que se expide la Ley de Registro; y, considerando que esta entidad mantiene índices únicamente desde el año mil novecientos ochenta, hasta la presente fecha, CERTIFICO:

DATOS DE LA RAZON DE INSCRIPCION:

(Captura tomada del índice general de RPDMQ)

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO

METROPOLITANO DE QUITO

Acta de Inscripción

POSESION EFECTIVA

No. de Inscripción:	1172
Nro. de trámite:	11-0039801
Nro. de Repertorio:	20982
Parroquia:	GENERAL
Tomo:	143
Fecha:	26/03/2012 10:23:40

OBJETO:

(Captura tomada de un extracto del acta que reposa en el acervo digital del RPDMQ)



nueve (9) fojas útiles, mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante señor: PABLO LEONARDO GUILLERMO CORDOVEZ DAVALOS, en favor de los peticionarios: GUILLERMO CORDOVEZ DONOSO, en calidad de hijo; y, de los señores: MARIA SOL CORDOVEZ CORDOVEZ y LUIS FERNANDO CORDOVEZ CORDOVEZ, en calidad de nietos del causante por

derecho de representación de su fallecido padre señor LUIS FERNANDO CORDOVEZ DONOSO.-

Dejando a salvo el derecho de terceros.- EL REGISTRADOR.- *H. Quijano*

OBSERVACIONES:

a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego lo revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011. b) Esta administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se han proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del certificado. c) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación. d) El presente certificado tiene una duración de 60 días contados a partir de la fecha de emisión del mismo, siempre y cuando no haya variado su situación jurídica. e) La información contenida en el presente documento se podrá validar en la página WEB del Registro de la Propiedad, de acuerdo a lo que establece la Ley de Comercio Electrónico.

La solicitud de rectificación o supresión podrá realizarse dentro del plazo de 180 días a partir de la emisión del certificado.

Responsable: DPCM

Revisión: DPCM

Documento firmado electrónicamente

**DIRECCION DE CERTIFICACIONES
REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

