

Quito, Marzo 12 del 2015

Señores

ACCIONISTAS DE FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.

Presente.-

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de Compañías, y en mi calidad de Comisario me permito presentar a ustedes el siguiente informe por el ejercicio económico del año 2.014.

1.- ASPECTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

- 1.1. La administración de la compañía FalconFarms de Ecuador S.A. ha sido manejada de acuerdo a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, además ha dado cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General y el Directorio.
- 1.2. Los libros sociales de la compañía, esto es libro de actas, de Junta General, libro talonario, libro de acciones y accionistas, libro de contabilidad, etc. Se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- 1.3. En mi opinión, la custodia, conservación y seguro de los bienes de propiedad de la compañía y de terceros es adecuada.

2.- ASPECTOS FINANCIEROS

- 2.1 He obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros que consideramos necesario. Así mismo he revisado los balances de Comprobación, estado de pérdidas y ganancias, balance general, balance de evolución del patrimonio y el balance de flujo de efectivo y sus respectivas notas explicativas del 2.014. La revisión incluyó un examen basándose en pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluyó también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados, así como también una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.
En mi opinión los estados financieros básicos han sido preparados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, las cifras presentadas revelan el verdadero movimiento, en todos sus aspectos importantes y la real situación financiera de FalconFarms de Ecuador S.A. al 31 de Diciembre del 2.014, de conformidad con las NIIF's y están respaldados en los respectivos documentos que son cronológicamente registrados y posteriormente archivados.

2.2. El resultado de la compañía en el presente ejercicio es negativo en USD 11,834.23 el mismo que refleja la verdadera situación de la empresa.

2.3. Los principales indicadores financieros del ejercicio 2.014 se presentan así:

CAPITAL DE TRABAJO	4,116,901.35
RAZON CORRIENTE	1.2928
PRUEBA ACIDA	1.2485
ENDEUDAMIENTO	0.5632

En mi opinión los estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la real situación de la empresa, y las cifras y resultados son confiables.

Cualquier aclaración a este informe estaré gustoso en proporcionarla cuando ustedes lo estimen conveniente.

Atentamente:



Lic. Marcelo Heredia
C.P.A. 23-266
1708590078
COMISARIO

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

ACTIVO		26,846,558.63
CORRIENTE	18,176,501.30	
DISPONIBLE	2,361.31	
INVERSIONES	623,327.04	
DEUDORES	15,776,318.33	
INVENTARIO	1,774,494.62	
NO CORRIENTE	2,814,491.55	
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	767,932.93	
INTANGIBLES	2,046,558.62	
DIFERIDOS	51,442.34	
OTROS ACTIVOS	5,804,123.44	
PASIVO		15,118,675.31
CORRIENTE	14,059,599.95	
OBLIGACIONES FINANCIERAS	2,330,825.12	
PROVEEDORES	7,389,305.41	
CUENTAS POR PAGAR	1,027,920.23	
IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASA	75,721.27	
OBLIGACIONES LABORALES	2,343,378.33	
PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES	892,449.59	
DIFERIDOS		
NO CORRIENTE	1,059,075.36	
PASIVOS LARGO PLAZO	1,059,075.36	
PATRIMONIO		11,727,883.32
CAPITAL SOCIAL	4,982,000.00	
APTS SOCIOS O ACCIONISTA FUTCAPIT	0.00	
RESERVAS	1,348,210.10	
REVALORIZACION DEL PATRIM	0.00	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	0.00	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	-623,123.31	
SUPERAVIT POR VALORIZACIONES	6,032,630.76	
RESULTADO DEL PERIODO:	-11,834.23	

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

INGRESOS		21,114,520.09
INGRESOS OPERACIONALES	19,630,406.89	
NO OPERACIONALES	1,484,113.20	
GASTOS		3,084,378.90
OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	1,571,038.97	
OPERACIONALES DE VENTAS	161,217.27	
NO OPERACIONALES	1,114,419.45	
IMPUESTO DE RENTA Y COMPL	237,703.21	
COSTOS DE VENTAS		1,262,594.67
COSTO DE VENTAS Y DE PRESTACION DE SERVICIOS	260,761.66	
COMPRAS	1,001,833.01	
COSTOS DE PRODUCCION		16,779,380.81
MATERIA PRIMA	5,901,210.02	
MANO DE OBRA DIRECTA	7,516,299.84	
COSTOS INDIRECTOS	3,387,054.00	
CONTRATOS DE SERVICIOS	-25,183.05	
TRANSFER CENTROS DE COSTOS	-25,183.05	
RESULTADO DEL PERIODO		-11,834.29