

**FALCONFARMS DE ECUADOR
S.A.**

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015,
con opinión de los auditores independientes.

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL
2015**

Contenido:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	- 4 -
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	- 5 -
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	- 6 -
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	- 7 -
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	- 9 -

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:
FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.** al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2015, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la presentación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo con base a nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y desempeñemos la auditoría para obtener certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de **FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.**, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **FALCONFARMS DE ECUADOR S.A** al 31 de diciembre del 2015, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIFS.

Otros asuntos

Los estados financieros de **FALCONFARMS DE ECUADOR S.A** al 31 de diciembre del 2014 fueron auditados por otros auditores, cuyo informe emitido con fecha 13 de marzo del 2015, contiene una opinión sin salvedades.

Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías N° SCVS-IRQ-DRASD-SAS-16-0483 con fecha 11 de marzo del año 2016, resuelve aprobar la fusión por absorción de la compañía FALCONFARMS DE ECUADOR S.A. (absorbente) a las compañías FLORES DE LA MONTAÑA S.A FLODELAM, FLORES DE SANTA MÓNICA S.A. FLOSANSA y CARGOFARMS DE ECUADOR S.A., el aumento del capital suscrito de la absorbente por efecto de la fusión es de USD \$4.982.000 a \$6.391.736.

Tal como se menciona en la Nota 25, la Compañía no dispone del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2015 requerido por disposiciones legales vigentes, en razón de que el plazo para su presentación ante las autoridades tributarias, vence en el mes de junio del año 2016. Dicho estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia. A la fecha de emisión de los estados financieros, dicho estudio se encuentra en proceso de ejecución y la Administración de la Compañía considera que los efectos del mismo, si hubiere, carecen de importancia relativa.



Quito, marzo 18, 2016
Registro No. 680

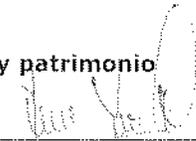


Nancy Proaño
Licencia No. 29431

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

	<i>Notas</i>	<u>31 de Diciembre</u>	
<u>ACTIVOS</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo	7	367.904	2.361
Activos financieros			
Cuentas por cobrar clientes no relacionados		26.108	30.171
Cuentas por cobrar clientes relacionados	8	11.900.336	14.694.488
Otras cuentas por cobrar	9	391.175	719.875
Inversiones en asociadas	10	602.029	587.932
Inventarios	11	1.547.576	1.774.495
Activos por impuestos corrientes	12	538.195	367.793
Total activos corrientes		<u>15.373.323</u>	<u>18.177.115</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad, planta y equipo	13	9.221.690	8.625.331
Activos por impuestos diferidos		44.113	44.113
Total activos no corrientes		<u>9.265.803</u>	<u>8.669.444</u>
 Total activos		 <u>24.639.126</u>	 <u>26.846.559</u>
 <u>PASIVOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	15	568.422	2.510.595
Cuentas por pagar comerciales	16	5.440.535	7.389.305
Otras cuentas por pagar	17	199.756	212.530
Beneficios empleados	18	2.603.143	3.184.766
Pasivos por impuestos corrientes	12	219.144	49.725
Total pasivos corrientes		<u>9.031.000</u>	<u>13.346.921</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones bancarias	15	1.998.493	1.059.075
Beneficios empleados	21	1.220.556	712.680
Pasivos por impuesto diferido	19	87.821	-
Total pasivos no corrientes		<u>3.306.870</u>	<u>1.771.755</u>
 <u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital social	27	4.982.000	4.982.000
Reservas	28	1.348.210	1.348.210
Otros resultados integrales		6.032.631	6.032.631
Resultados acumulados	29	(61.585)	(634.958)
Total patrimonio		<u>12.301.256</u>	<u>11.727.883</u>
 Total pasivos y patrimonio		 <u>24.639.126</u>	 <u>26.846.559</u>


 Ing. Fernando Mantilla
 Gerente General


 Ing. Evelyn Román
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

	<i>Notas</i>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos de actividades ordinarias	22	19.444.677	19.630.407
Costo de ventas	23	(19.217.354)	(18.041.976)
GANANCIA BRUTA		<u>227.323</u>	<u>1.588.431</u>
Gastos de administración	24	(1.503.823)	(1.571.039)
Gastos de ventas		(15.897)	(161.217)
PÉRDIDA OPERACIONAL		<u>(1.292.397)</u>	<u>(143.825)</u>
<i>Otros ingresos y gastos:</i>			
Otros gastos netos		(893.172)	(1.148.300)
Otros ingresos netos		1.183.788	1.484.114
(PÉRDIDA) UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		(1.001.781)	191.989
Menos impuesto a la renta:			
Corriente	25	(130.714)	(203.823)
Diferido	19	112.401	-
Pérdida del período		<u>(1.020.094)</u>	<u>(11.834)</u>
Resultado integral atribuible a los propietarios		(1.020.094)	(11.834)



 Ing. Fernando Mantilla
 Gerente General



 Ing. Evelyn Román
 Contadora General

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresados en U.S. dólares)

Descripción	Nota	Capital social	Reservas			Resultados acumulados		Total
			Reserva legal	Reserva facultativa y estatutaria	Reserva de Capital	Resultados acumulados	Resultados acumulados adopción NIIF 1ra vez	
Saldos al 31 de diciembre del 2013	27 a 29	4.982.000	191.217	404.381	752.612	(640.246)	6.032.631	11.722.595
Ajuste de años anteriores		-	-	-	-	17.122	-	17.122
Pérdida del ejercicio		-	-	-	-	(11.834)	-	(11.834)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	27 a 29	4.982.000	191.217	404.381	752.612	(634.958)	6.032.631	11.727.883
Subvención de gobierno		-	-	-	-	1.593.467	-	1.593.467
Pérdida neta		-	-	-	-	(1.020.094)	-	(1.020.094)
Saldos al 31 de diciembre del 2015	27 a 29	4.982.000	191.217	404.381	752.612	(61.585)	6.032.631	12.301.256


Ing. Fernando Mantilla
Gerente General


Ing. Evelyn Román
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de clientes	22.242.895	8.147.717
Pagado a proveedores y empleados	(21.788.111)	(9.353.176)
Provisto por otros	2.068.312	1.597.244
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>2.523.096</u>	<u>391.785</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Utilizado en adquisición de acciones y participaciones	(14.097)	-
Adquisición de propiedades y equipo	(1.140.701)	(107.740)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1.154.798)</u>	<u>(107.740)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Utilizado en obligaciones financieras	(1.002.755)	(284.885)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(1.002.755)</u>	<u>(284.885)</u>
EFFECTIVO:		
Incremento (disminución) neta durante el año	365.543	(840)
Saldos al comienzo del año	2.361	3.201
Saldos al final del año	<u>367.904</u>	<u>2.361</u>

(Continúa...)

FALCONFARMS DE ECUADOR S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
CONCILIACIÓN DE LA PÉRDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Pérdida neta	(1.020.094)	(11.834)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación		
Depreciaciones	109.736	494.050
Amortizaciones	698.948	409.236
Reconocimiento del pasivo diferido	200.222	-
Impuesto diferido	(112.401)	-
Beneficios empleados	520.680	62.491
Otros ajustes	(264.343)	-
Impuesto a la renta corriente	130.714	-
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	2.798.216	(2.636.753)
Otras cuentas por cobrar	435.087	98.955
Inventarios	226.918	(311.046)
Activos por impuestos corrientes	(170.402)	238.454
Cuentas por pagar comerciales	(1.948.771)	2.089.200
Otras cuentas por pagar	(12.778)	78.134
Impuestos por pagar	38.704	(63.958)
Otros	1.487.087	-
Beneficios empleados	(594.427)	(55.144)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>2.523.096</u>	<u>391.785</u>



Ing. Fernando Mantilla
Gerente General



Ing. Evélyn Román
Contadora General

Ver notas a los estados financieros