Informe de Revisión del Comisario

Al 31 de diciembre del 2006

A la Junta de Accionistas

Quito, 9 de Abril de 2007

Señores Accionistas de:
EXPOFORESTAL S.A.
Presente.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Comisario Principal de **EXPOFORESTAL S.A.** presento a Ustedes el Informe correspondiente al período terminado al 31 de diciembre de 2006 en cumplimiento a la Ley y a la Resolución de la Superintendencia de Compañías No 92-1-4-3-014, publicada en el Registro Oficial No 44 del 13 de octubre de 1992.

Revisé el Balance General al 31 de diciembre de 2006, así como el Estado de Pérdidas y Ganancias por el año terminado en la misma fecha. Estos Estados Financieros han sido preparados por la Compañía de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), las mismas que son similares a las normas internacionales de contabilidad (NIC) y que están en vigencia en el Ecuador, a partir de enero de 1999.

Los Estados Financieros sujetos a mi análisis, son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión profesional, sobre dichos Estados Financieros.

Los estados financieros de **EXPOFORESTAL S.A.** En su conjunto, presentan razonablemente la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2006 y responden fielmente a los registros contables que los sustentan.

Del análisis y revisión efectuada, me permito resaltar algunos puntos que, en mi criterio ameritan ser revelados:

1. La compañía se constituyó mediante escritura pública inscrita en el registro mercantil el 3 de junio de 1992, previa autorización de la Superintendencia de Compañías. Mediante resolución No su objeto social, es la compra y venta de bienes raíces agrícolas y forestales en particular la compra – venta de bosques y de madera en cualquiera d sus formas, sea como árboles en pie, como pingos, trozas, astillas, como madera en bruto, procesada y en cualquiera otra forma que permita su aprovechamiento como tal o como materia prima para pulpa de papel o productos químicos derivados de ella; la exportación de madera en cualquiera de sus formas, de productos de madera, de productos elaborados en base a maderas, de productos químicos derivados de la madera, de pulpa y de otros, la creación el establecimiento y operación de plantas procesadoras de maderas y sus

derivados; la contratación y suministro de servicio de forestación, reforestación, viveros, explotación de bosques; la administración de predios agrícolas y forestales; la importación de equipos, maquinarias, vehículos y otros elementos destinados a la consecución de los objetivos.

2. El capital social de la Compañía, se encuentra conformado por 337,841 acciones ordinarias de valor nominal de US $0.04; a la fecha, se encuentran totalmente pagadas.

3. Por la documentación existente en **EXPOFORESTAL S.A.**, considero que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones legales, estatuarias y reglamentarias así como a las emanadas por la Junta General de Accionistas.

4. El sistema de control interno establecido en la Compañía es adecuado y otorga seguridades suficientes y necesarias a los administradores. Además, he verificado su cumplimiento por parte del personal de la empresa.

5. Los saldos indicados en los Estados Financieros son el resultado de los registros contables, los cuales se encuentran enmarcados dentro de las normas ecuatorianas de contabilidad, las mismas que han sido aplicadas en forma uniforme y consistente respecto al ejercicio económico 2006.

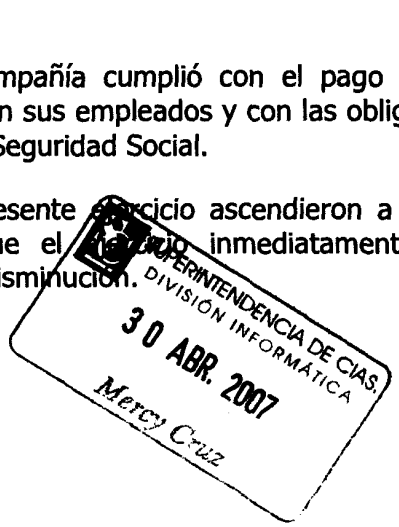
6. La correspondencia, los libros de actas de juntas generales, libro de participaciones y socios, contratos y los libros de contabilidad que incluyen los comprobantes de ingreso y egreso, las facturas y diarios contables, están actualizados; se llevan y conservan en las oficinas de la Compañía, conforme a lo que establecen las disposiciones legales vigentes en el país.

7. La Compañía presentó y pagó de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sus obligaciones como agente de retención y percepción de Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente e Impuesto al Valor Agregado los cuales se encuentran de conformidad con los estados financieros y registros contables mencionados en el punto anterior.

8. La Compañía aplicó adecuadamente las disposiciones contenidas en la Ley de régimen Tributario Interno y en su Reglamento y en las resoluciones del Servicio de Rentas Internas de cumplimiento general y obligatorio, para la determinación y liquidación razonable del Impuesto a la Renta e impuesto al Valor Agregado.

9. De igual manera, la compañía cumplió con el pago de las obligaciones sociales que mantiene con sus empleados y con las obligaciones para con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

10. Las ventas netas del presente ejercicio ascendieron a US $5'155,741, US $1'493,453, menos que el ejercicio inmediatamente anterior, lo que representa un 22% de disminución.



11. El costo de ventas ascendió a US $4'970,948 presentado una disminución de US $1'442,848 lo que representa un 22% con relación al período inmediatamente anterior

12. Los gastos operativos de igual manera sufrieron una disminución de US $19,507 lo que representa una variación del 7% frente al 2005.

13. La utilidad del ejercicio es de US $7,837, US $2,558 menos que el ejercicio 2005.

14. Producto de la utilidad generada en el presente ejercicio, el patrimonio neto de los accionistas es de US $7,837 lo que incide en un incremento del 1,20% respecto al ejercicio anterior.

15. El Capital de trabajo de la Compañía es de US $315,744.

16. El índice de liquidez, al 31 de diciembre de 2006, es de US $0,67 que indica que la empresa mantiene un déficit de US $0.33 por cada dólar estadounidense de obligación.

Como comisariato principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Los administradores y el personal de **EXPOFORESTAL S.A.;** me han brindado todas las facilidades para la ejecución de mi trabajo.

No existen denuncias en contra de la gestión de los administradores de la compañía, por lo que no hago propuestas de remoción de los mismos.

Sin más que informar respecto del ejercicio económico de 2006 y esperando haber cumplido la función encomendada, quedo a su disposición para absolver cualquier inquietud o duda relacionada con el trabajo desarrollado.

De ustedes señores Accionistas.

Muy atentamente;

Paúl Vergara
CPA RNC 25927